

уристическое агентство, центр обслуживания, рекламное агентство, административное здание правоохранительных органов (РОВД, прокуратура и т.п.), здание суда;

Обслуживание и хранение автотранспорта: паркинг, автостоянка, многоэтажные парковки, втвозаправочная станция, автомобильные мойки;

Транспортное обслуживание: надземный и подземный пешеходный переход, причал, эллинг;

Инженерная инфраструктура: АТС, модульная котельная, КНС, РТП, ТП, ГРП, центральный тепловой пункт, индивидуальный тепловой пункт, объекты электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, линия электропередачи, линия связи (в том числе линейно-кабельное сооружение), рубопровод, полоса отвода автомобильной дороги, полоса отвода железной дороги, противопожарное сооружение;

Объекты специального назначения: объект гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций;

Благоустройство: благоустройство территории.

Условно-разрешенный вид использования:

Постоянное проживание: индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью), жилой дом, состоящий из нескольких блоков (сблокированный жилой дом);

Отправление культа: объект религиозного культа;

Культура, искусство, информатика: концертно-спортивный комплекс, театр, кинотеатр, клуб, точный клуб;

Спорт, отдых: аттракцион;

Ветеринария, ветеринария, ветеринария: ветеринарная клиника, станция скорой и неотложной помощи;

Управление, финансы, страхование: административное здание, бизнес-центры, офисные центры, выставочные центры;

Наука и научное обслуживание: научно-исследовательский (проектный, конструкторский компьютерный) центры, научно-инновационный центр;

Обслуживание и хранение автотранспорта: мастерская автосервиса;

Инженерная инфраструктура: котельные большой мощности, ГРС, ПС;

Объекты специального назначения: радио и телевизионная вышка, маломощные радиоретрансляторы, антенна сотовой, радиорелейной и спутниковой связи.

Отправление культа: объекты религиозного культа, подворье, монастырь.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка

Разрешенные при условии реализации какого-либо вида из основных или условно-разрешенных видов использования земельных участков.

Разрешенные на территории всех земельных участков и объектов капитального строительства:

благоустроенные озелененные территории;

объекты инженерного обеспечения основных, условно разрешенных и вспомогательных видов использования на соответствующем земельном участке;

автомобильные проезды, подъезды, обслуживающие соответствующий участок;

автостоянки и гаражи (в том числе подземные и многоэтажные);

общественные туалеты (кроме встроенных в жилые дома детских учреждений);

хозяйственные площадки для мусоросборников;

иные вспомогательные объекты, предусмотренные действующими нормативами для зданий и сооружений соответствующего функционального назначения.

Отнесение к вспомогательным видам разрешенного использования земельных участков объектов капитального строительства, не перечисленных в перечне вспомогательных видов разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства,