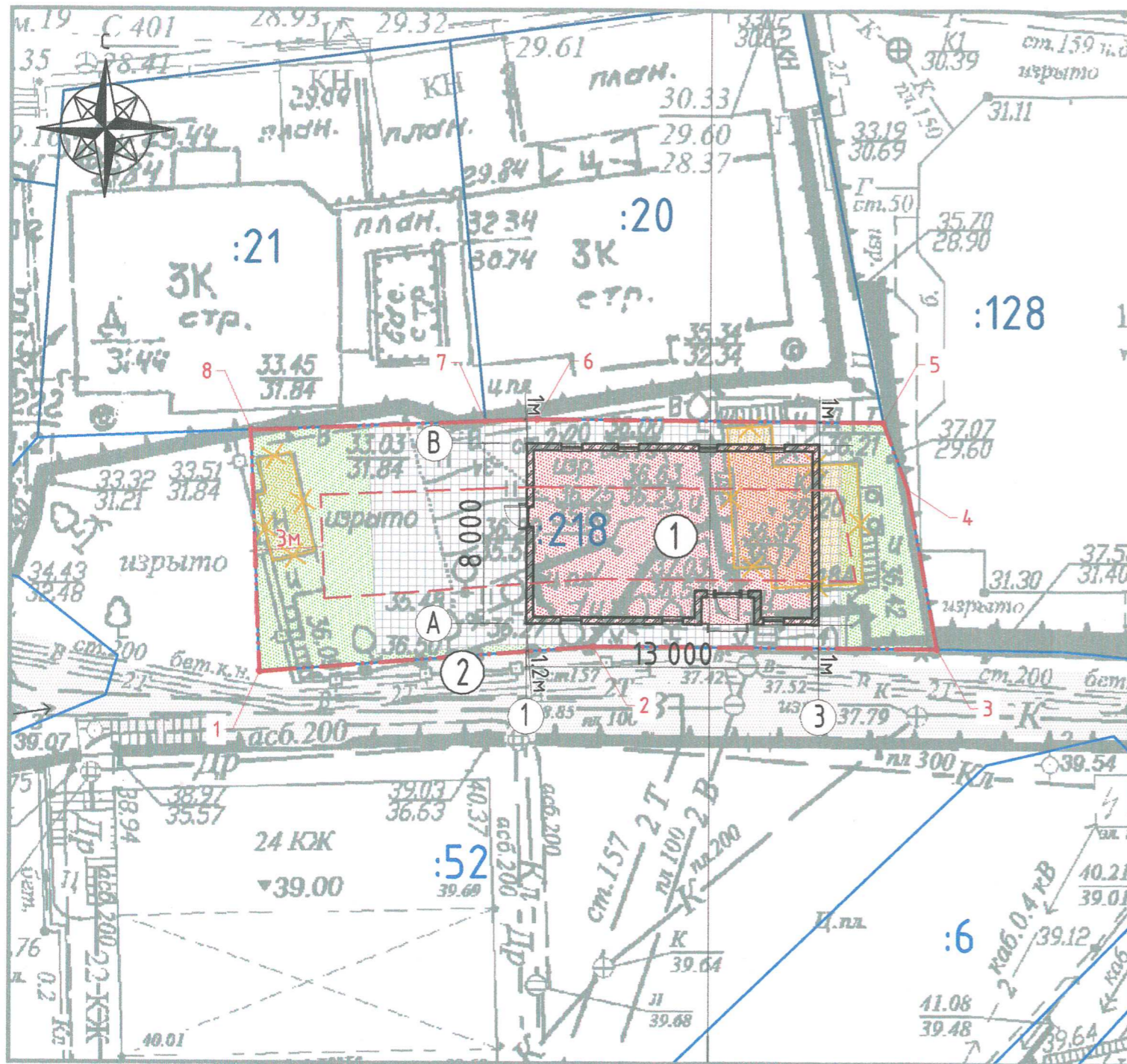


СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С ОБОЗНАЧЕНИЕМ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА М1:250



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



СОГЛАСОВАНО

" " \_\_\_\_\_ 20 г.

СОГЛАСОВАНО

" " \_\_\_\_\_ 20 г.

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

Наименование	м <sup>2</sup>	%
Правомерная площадь з/у, в т.ч.:	300.0	100
Площадь застройки	104.0	34.7
Площадь покрытий	105.0	35.0
Площадь озеленения	91.0	30.3

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Наименование	Кол-во	Ед.изм.
Количество этажей в т.ч.:	2	эт.
- подземный этаж	-	-
Площадь застройки	104.0	м <sup>2</sup>
Общая площадь здания в т.ч.:	180.0	м <sup>2</sup>
- первый этаж	88.2	м <sup>2</sup>
- второй этаж	91.8	м <sup>2</sup>
- подземный этаж	-	-
Строительный объем здания в т.ч.:	624.0	м <sup>3</sup>
- подземный этаж	-	-
Высота здания	8.7	м

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Правомерные границы проектирования		Проектируемый жилой дом
	Правомерные границы земельных участков		Демонтаж существующего здания
	Место допустимого размещения здания		Проектируемое покрытия
	Номер поворотной точки границ З/у		Зеленые насаждения
-	-		Проезды общего пользования

ЭКСПЛИКАЦИЯ

1	Проектируемый объект
2	Въезд на участок проектирования
-	-

ПРИМЕЧАНИЕ

Схема разработана на земельном участке с кад. №23:49:0204018:218 в соответствии с действующим законодательством РФ

15-07-18/1-ЭП

г.Сочи, р-н Центральный, пер.Горького, д.18б

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
								ЭП	1	8
ГИП							Схема планировочной организации земельного участка М1:250			
Ионов Д.А.										