|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  УТВЕРЖДЕНО  постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ |

**ПОРЯДОК**

межведомственного взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации в муниципальном образовании городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в сфере муниципально-частного партнерства

1. Общие положения
   1. Настоящий Порядок взаимодействия отраслевых (функциональных) органов администрации в муниципальном образовании городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в сфере муниципально-частного партнерства и принятия решений о реализации проектов муниципально-частного партнерства (далее - Порядок) устанавливает порядок взаимодействия органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в сфере муниципально-частного партнерства при:

а) разработке публичным партнером предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства;

б) рассмотрении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, вносимого лицом, которое в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=23D23E8620AB5944E54AC7E4546A99C7888DB09A8D9A085D2E1DB916140AD424A5D4A588D8BE45B6EF6E1D9B1A43E08DA1B42B7C2CD1D4D73DaBI) от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 224-ФЗ) может быть частным партнером (далее - Инициатор);

в) принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

1.2. Используемые в настоящем Порядке понятия соответствуют основным понятиям, указанным в [статье 3](consultantplus://offline/ref=23D23E8620AB5944E54AC7E4546A99C7888DB09A8D9A085D2E1DB916140AD424A5D4A588D8BE44B2EF6E1D9B1A43E08DA1B42B7C2CD1D4D73DaBI) Федерального закона № 224-ФЗ.

1.3. Сторонами соглашения о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края являются:

а) публичный партнер - муниципальное образование городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, от имени которого выступает глава муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края или администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в лице отраслевого (функционального) органа администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, осуществляющего полномочия в сфере деятельности, в которой планируется реализация проекта муниципально-частного партнерства (далее - Отраслевой (функциональный) орган администрации города Сочи, осуществляющий полномочия в соответствующей сфере);

б) частный партнер - российское юридическое лицо в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=23D23E8620AB5944E54AC7E4546A99C7888DB09A8D9A085D2E1DB916140AD424B7D4FD84D9BB5AB3EB7B4BCA5C31a2I) № 224-ФЗ.

1.4. Полномочия, предусмотренные частью 2 статьи 18 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», осуществляет департамент экономики и стратегического развития администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (далее – Уполномоченный орган).

1. Разработка публичным партнером предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства
   1. При разработке проекта муниципально-частного партнерства от лица публичного партнера выступает Отраслевой (функциональный) орган администрации города Сочи, осуществляющий полномочия в соответствующей сфере.
   2. Предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства разрабатывается Отраслевым (функциональным) органом администрации города Сочи, осуществляющим полномочия в соответствующей сфере, и должно соответствовать форме и требованиям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства» (далее – Утвержденная форма), и требованиям, установленным частью 3 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ.
   3. Уполномоченный орган обеспечивает рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в соответствии с [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=190895&dst=100009) рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 года № 1388.
   4. Департамент имущественных отношений администрации города Сочи в течение 10 рабочих дней готовит ответ на запрос Уполномоченного органа о целесообразности (нецелесообразности) передачи муниципального имущества по соглашению (с приложением выписки из Реестра муниципального имущества).
   5. Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сочи, на запрос Уполномоченного органа в течение 10 рабочих дней готовит заключение о соответствии (несоответствии) объекта документам территориального планирования.
   6. Департамент по финансам и бюджету администрации города Сочи на запрос Уполномоченного органа в течение 10 рабочих дней предоставляет информацию о возможности финансирования создания и (или) реконструкции объекта муниципально-частного партнерства, его эксплуатации и (или) технического обслуживания за счет средств местного бюджета (бюджета муниципального образования город-курорт Сочи).
   7. Уполномоченный орган вправе запросить у отраслевого (функционального) органа администрации города Сочи, осуществляющий полномочия в соответствующей сфере, дополнительные сведения необходимые для рассмотрения предложения.
   8. Отраслевой (функциональный) орган администрации города Сочи, осуществляющий полномочия в соответствующей сфере, направляет предложение в уполномоченный орган с приложением своей позиции для дальнейшей подготовки заключения о возможности реализации проекта муниципально-частного партнерства.
   9. Уполномоченный орган инициирует заседание Стратегического совета города Сочи (далее – Стратегический совет). Состав Стратегического совета утвержден постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 02 августа 2023 года № 2249 «О Стратегическом совете по разработке стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края».
   10. На Стратегическом совете рассматривается предложение, указанное в [пункте 2.8 настоящего Порядка и информация в соответствии с пунктами 2.4, 2.5, 2.6](#Par26) настоящего Порядка, в течение десяти дней с момента поступления и принимается решение о целесообразности либо нецелесообразности реализации проекта муниципально-частного партнерства. Решение оформляется в форме протокола, подписываемого председателем или заместителем председателя Стратегического совета.
   11. В случае принятия Стратегическим советом решения о целесообразности подготовки проекта муниципально-частного партнерства, Уполномоченный орган в срок, не превышающий десяти дней, готовит заключение о возможности реализации проекта муниципально-частного партнерства (с приложением предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства) и направляет его на подпись главе города Сочи для принятия решения:

а) о направлении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение в орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный на проведение оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и его сравнительного преимущества.

б) о невозможности реализации проекта.

1. Взаимодействие органов администрации города Сочи при рассмотрении предложений инициатора о реализации проекта муниципально-частного партнерства
   1. Рассмотрение предложений Инициатора, подготовленных в соответствии с Утвержденной формой, осуществляется в соответствии с Законом № 224-ФЗ в срок, не превышающий 90 дней со дня поступления предложения в Отраслевой (функциональный) орган администрации города Сочи, осуществляющий полномочия в соответствующей сфере.
   2. Между инициатором проекта и публичным партнером допускается проведение предварительных переговоров, содержащих перечень вопросов для обсуждения, связанных с разработкой предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.
   3. Уполномоченный орган организует проведение предварительных переговоров в соответствии с порядком, установленным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 ноября 2015 года № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».
   4. Уполномоченный орган вправе привлекать к участию в предварительных переговорах отраслевые (функциональные) органы администрации города Сочи, осуществляющие полномочия в соответствующей сфере, консультантов и экспертов.
   5. Отраслевой (функциональный) орган администрации города Сочи, осуществляющий полномочия в соответствующей сфере, вправе участвовать с Инициатором в предварительных переговорах.
   6. В целях рассмотрения предложения Инициатора о реализации проекта муниципально-частного партнерства, отраслевой (функциональный) орган администрации города Сочи, осуществляющий полномочия в соответствующей сфере, направляет предложение в Уполномоченный орган для дальнейшей подготовки заключения о возможности реализации проекта муниципально-частного партнерства.
   7. Уполномоченный орган инициирует заседание Стратегического совета города Сочи.
   8. На Стратегическом совете рассматривается предложение, указанное в [пункте 3.6](#Par26) настоящего Порядка, и информация предоставленная в соответствии с пунктами 2.4, 2.5, 2.6 настоящего Порядка в течение десяти дней с момента поступления и принимается решение о целесообразности либо нецелесообразности реализации проекта муниципально-частного партнерства. Решение оформляется в форме протокола, подписываемого председателем или заместителем председателя Стратегического совета.
   9. В случае принятия Стратегическим советом решения о целесообразности реализации проекта муниципально-частного партнерства, Уполномоченный орган в срок, не превышающий десяти дней, готовит заключение о возможности реализации проекта муниципально-частного партнерства (с приложением предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства) и направляет его на подпись главе города Сочи для принятия решения:

а) о направлении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение в орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный на проведение оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и его сравнительного преимущества;

б) о невозможности реализации проекта.

3.10. Уполномоченный орган направляет Инициатору подписанное решение, указанное в [пункте 3.9](#Par28) настоящего Порядка, оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены).

3.11. Уполномоченный орган обеспечивает размещение решения, указанного в [пункте 3.9](#Par28) настоящего Порядка, оригиналов протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) на официальном сайте администрации города Сочи.

1. Взаимодействие органов администрации города Сочи при принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства
   1. Решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства принимается в форме постановления администрации города Сочи о реализации проекта муниципально-частного партнерства в срок, не превышающий тридцати дней со дня получения заключения об эффективности проекта муниципально-частного партнерства и его сравнительном преимуществе от соответствующего уполномоченного органа исполнительной власти Краснодарского края.
   2. Разработку и согласование проекта муниципального правового акта о реализации проекта муниципально-частного партнерства осуществляет отраслевой (функциональный) орган администрации города Сочи, осуществляющий полномочия в соответствующей сфере.
2. Осуществление контроля исполнения и мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве
   1. Контроль публичным партнером исполнения частным партнером условий соглашения о муниципально-частном партнерстве осуществляется в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=BF5B31C8EE9739D171F5A2AC200B96A4AA2324A7446F04030677085A85106FE38B5209C494CEA9ACD7700AFD314483A3596484BB4C83481DQ55BI) осуществления публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 года № 1490.
   2. Мониторинг реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве проводится Уполномоченным органом в соответствии с [Порядком](consultantplus://offline/ref=BF5B31C8EE9739D171F5A2AC200B96A4AD2827A1476A04030677085A85106FE38B5209C494CEA9ADDD700AFD314483A3596484BB4C83481DQ55BI) мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 2 февраля 2021 года № 40.

Исполняющий обязанности директора

Департамента экономики и стратегического

развития администрации

муниципального образования

городской округ город-курорт Сочи

Краснодарского края А.Ю. Вартаваньян