Приложение

УТВЕРЖДЕНО

постановлением

администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

об особо охраняемой природной территории местного значения

муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края природной рекреационной зоны «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи»

**Раздел I**

**Общие положения**

1. Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края природной рекреационной зоны «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» (далее – Положение) разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 января 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», [Уставом](consultantplus://offline/ref=A86E8F6AD05BCF4C3B8A21D231DE62A1A2432386D883E628EDDF774E48E0E01CF91FE042265E0FCC058FDDb2A5M) муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, постановлением администрации города Сочи от 07 октября 2022 года № 3384 «Об утверждении Порядка создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края» и устанавливает наименование, местонахождение, площадь, границы, режим особой охраны особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края природной рекреационной зоны «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» (далее – ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи»), природные объекты, находящиеся в границах ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи».

2. Настоящее Положение разработано на основе материалов комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоны «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи».

3. ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» имеет рекреационный профиль и создана в целях сохранения сложившегося природного ландшафта, природных комплексов, объектов животного и растительного мира парковой территории санатория «Белые ночи».

Создание режима особо охраняемой природной территории на части земельного участка с кадастровым номером 23:49:0125001:1541 обеспечит осуществление организованной рекреационной деятельности.

4. ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» относится к категории природных рекреационных зон местного значения.

**Раздел II**

**Состав и назначение ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи»**

5. Основными задачами создания ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» являются:

охрана ландшафта, природного комплекса, сохранение биологического разнообразия растительного и животного мира;

проведение организованной рекреации на её территории;

организация эколого-просветительской деятельности;

предотвращение сокращения площади земельных участков занятых зелёными насаждениями.

6. Фаунистический состав ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» характерен для урбанизированных территорий.

Фауна на территории ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» не многочисленна и представлена преимущественно синантропными видами. Рептилии представлены ящерицей Браунера (Darevskia brauneri Mehely), веретеницей ломкой (Anguis fragilis Linnaeus). Териофауна - рыжей вечерницей (Nyctalus noctula Schreber), могущей использовать участок парка, серой крысой (Rattusnorvegicus Berkenhout), мышью домовой (MusmusculusL.), кошкой домашней (Félis silvéstris cátusL.).

В орнитофауне в основном представлены синантропные и лесные виды: голубь сизый (Columba livia Linnaeus), кольчатая горлица (Streptopelia decaocto Frivaldszky), домовый воробей (Passer domesticus Linnaeus), серебристая чайка (Larus argentatus Pontoppidan), серая славка (Sylvia communis Latham), чёрный дрозд (Turdus merula L.).

7. Флористический состав ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи».

На территории ботанического сада произрастает 2786 видов и форм растений. Это одна из крупнейших коллекций России. Имеются уникальные виды растений, которые произрастают в единственном экземпляре на территории Российской Федерации.

К редким экземплярам, произрастающим на территории сада, относятся: Fatsia policarpa, Liquidambar acalycina, Glochidion obovatum, Wisteria floribunda, Liquidambar orientale, Cupressus dupreziana, Manglietia fordii, Illicium henryi, Xanthorrhoea henryi, Michelia crassipes.

Среди представителей коллекции голосемянных растений представлены такие виды, как Araucaria angustifolia (Bertol.) Kuntze (Araucariaceae), Podocarpus macrophyllus (Thunb.) Sweet (Podocarpaceae); представители семейства Pinaceae: Abies numidica de Lannoy ex Carrière, Cedrus deodara (Roxb. ex D.Don) G.Don; и семейства Taxaceae: Cephalotaxus fortunei Hook., Taxus baccata L., Torreya californica Torr., широко представлены на территории ботсада представители семейства Cupressaceae: Calocedrus decurrens (Torr.) Florin, Cryptomeria japonica (Thunb. ex L.f.) D.Don, Cunninghamia lanceolata (Lamb.) Hook., Cupressus cashmeriana Royle ex Carrière, Metasequoia glyptostroboides Hu & W.C.Cheng, Sequoiadendron giganteum (Lindl.) J.Buchholz, Sequoia sempervirens (D.Don) Endl., Taxodium distichum (L.) Rich., Taxodium distichum var. mexicanum (Carrière) Gordon & Glend.

В целом на территории сада представлены достаточно редкие виды из различных регионов мира. Washingtonia filifera (Rafarin) H.Wendl. ex de Bary (Arecaceae) – пальма, которая раньше была широко распространена в Северной Америке, сейчас представлена только на западе Северной Америки или в охраняемых местах. Colletia paradoxa (Spreng.) Escal. (Rhamnaceae) – жестколистный колючий кустарник, обитающий на юго-востоке Южной Америки.

Chamaerops humilis L. (Arecaceae) является единственной пальмой, ареал которой заходит в Западную Европу, но вид также распространен в Северной Африке. Во флору Средиземноморья входит ещё один из имеющихся в живой коллекции вид – Cupressus sempervirens L. (Cupressaceae). Другой вид кипариса, являющийся узколокальным эндемиком, он распространен в Алжире на нагорье Тибести – Cupressus dupreziana A.Camus (Cupressaceae). Вид, ареал которого также затрагивает Африку и далее протягивается до Океании – Myrsine africana L. (Primulaceae).

Также есть и представители растений, распространенных на территории Азии. Platycarya strobilacea Siebold & Zucc. (Juglandaceae) – листопадное дерево, важный лесообразователь Центрального Китая. Ginkgo biloba L. (Ginkgoaceae) является реликтовым листопадным деревом из Восточного Китая. Trachycarpus fortunei (Hook.) H.Wendl. (Arecaceae) – пальма, обитающая в Гималаях.

Melaleuca L. (Myrtaceae) – довольно крупный род вечнозеленых кустарников, распространенных в Южной Азии и Австралии. Еще один многочисленный род Eucalyptus L'Hér. (Myrtaceae), в котором насчитывается 758 видов [ссылка на powo], преимущественно распространенных в Австралии. Xanthorrhoea Sm. (Asphodelaceae) – эндемик Австралии и Новой Зеландии. Ещё одно хвойное растение – Podocarpus totara G.Benn. ex D.Don (Podocarpaceae), являющееся важным лесообразователем в Новой Зеландии.

На территории сада представлены все флористические регионы планеты, что видно из приведенного ниже списка растений, которые здесь произрастают.

**Раздел III**

**Границы и площадь ООПТ «Сквер «Старый город»**

8. ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» состоит из 8-ми разрозненных участков в границах территории с кадастровым номером: 23:49:0125001:1541. Общая площадь ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» составляет 39776 м2.

9. Сведения о местоположении границ ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» представлены в приложении №1 к настоящему Положению в виде каталога координат границ системы МСК-23, сведения о границах ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» представлены в приложении №2 и сведения о текстовом описании местоположения границ ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» представлены в приложении №3.

10. Разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0125001:1541 - санаторная деятельность.

**Раздел IV**

**Режим особой охраны ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» и функциональные зоны**

11. Функциональные зоны (зоны с дифференцированным режимом хозяйственной и иной деятельности) в границах ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» не установлены.

12. На всей территории ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» запрещается деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности флористических объектов, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории:

12.1. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, а также расширение существующих мест временного хранения отходов, кроме соответствующим образом оборудованных компостных ям.

12.2. Сброс канализационных и поверхностных сточных вод без очистки.

12.3. Производство всех видов работ, связанных с нарушением почвенно-растительного покрова, за исключением работ по ремонту существующих, устройству новых (при необходимости) инженерных сетей, установке аншлагов, информационных щитов, шлагбаумов и иных объектов, необходимых для функционирования особо охраняемой природной территории, работ по поддержанию функционирования особо охраняемой природной территории (ремонта и прокладки коммуникационных сетей инженерно-технического обеспечения, строительства подпорных стен, удерживающих от обрушения и сползания грунт на уклонах).

12.4. Проезд и стоянка всех видов моторных транспортных средств на территории ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи», за исключением моторных транспортных средств, связанных с функционированием Субтропического сада, транспортных средств уполномоченного органа, подведомственных ему муниципальных учреждений, научных организаций, научных работников, действующих по согласованию с указанным органом, а также для перемещения лиц с ограниченными возможностями (инвалидов).

12.5. Заправка топливом и мойка автомобилей и иного моторного транспорта.

12.6. Разрушение (уничтожение) обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для размножения.

12.7. Вырубка деревьев, пальм, кустарников и лиан, за исключением рубок ухода и санитарных рубок, в том числе в охранных зонах линейных объектов, полосах отвода автомобильных дорог, а также санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки зелёных насаждений.

12.8. Любые вырубки зелёных насаждений без письменного согласования с уполномоченным органом.

12.9. Вырубка деревьев, за исключением деревьев, потерявших механическую прочность, аварийных деревьев, без письменного согласования с уполномоченным органом.

12.10.\_Повреждение древесно-кустарниковой растительности посетителями Субтропического сада, а также при установке и эксплуатации малых архитектурных форм, урн, скамеек, элементов освещения и благоустройства территории.

12.11. Сжигание растительности, разведение костров, осуществление весенних палов.

12.12. Самовольная посадка деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия, направленные на обустройство ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи».

12.13. Изыскательские, взрывные и буровые работы (за исключением работ, связанных с обеспечением функционирования сквера).

12.14. Сбор недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений в коммерческих целях.

12.15. Сбор объектов растительного мира, занесённых в Красные книги Российской Федерации и Краснодарского края.

12.16. Размещение спортивных и детских площадок, вне специально отведённых мест.

12.17. Загрязнение почв.

12.18. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного и растительного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных мероприятий) в границах ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» без согласования с уполномоченным органом.

12.19. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха.

12.20. Размещение рекламных и информационных щитов на фундаментной основе, вне специально отведённых мест,.

12.21. На газонах и участках, не имеющих искусственного покрытия, устройство спортивных и игровых площадок, установка спортивного оборудования, прокладка и маркировка спортивных трасс и маршрутов, размещение объектов общественного питания и розничной торговли, организация и проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий.

12.22. Организация новых площадок (в том числе автопарковочных мест).

12.23. Все виды земляных работ, кроме проводимых с целью обеспечения эксплуатации и ремонта существующих линейных сооружений и коммуникаций, обустройства клумб и цветников, оборудования дорожек и создания дорожно-тропиночной сети, благоустройства Субтропического сада.

13. В случае возникновения угрозы либо наступления режима чрезвычайной ситуации, проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством о чрезвычайных ситуациях. Информация о планируемых и реализуемых мероприятиях, а также о нанесённом вреде природной рекреационной зоне направляется в уполномоченный орган администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, в ведении которого находится ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи».

**Раздел V**

**Контроль за состоянием ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи»**

14. Функционирование и уходные мероприятия на ООПТ «Субтропический сад Кубани на территории Санатория «Белые ночи» осуществляется АО «Санаторий «Белые ночи»

Директор департамента по охране окружающей

среды, лесопаркового, сельского хозяйства и

промышленности администрации муниципального

образования городской округ город-курорт

Сочи Краснодарского края А.В.Гиньковский