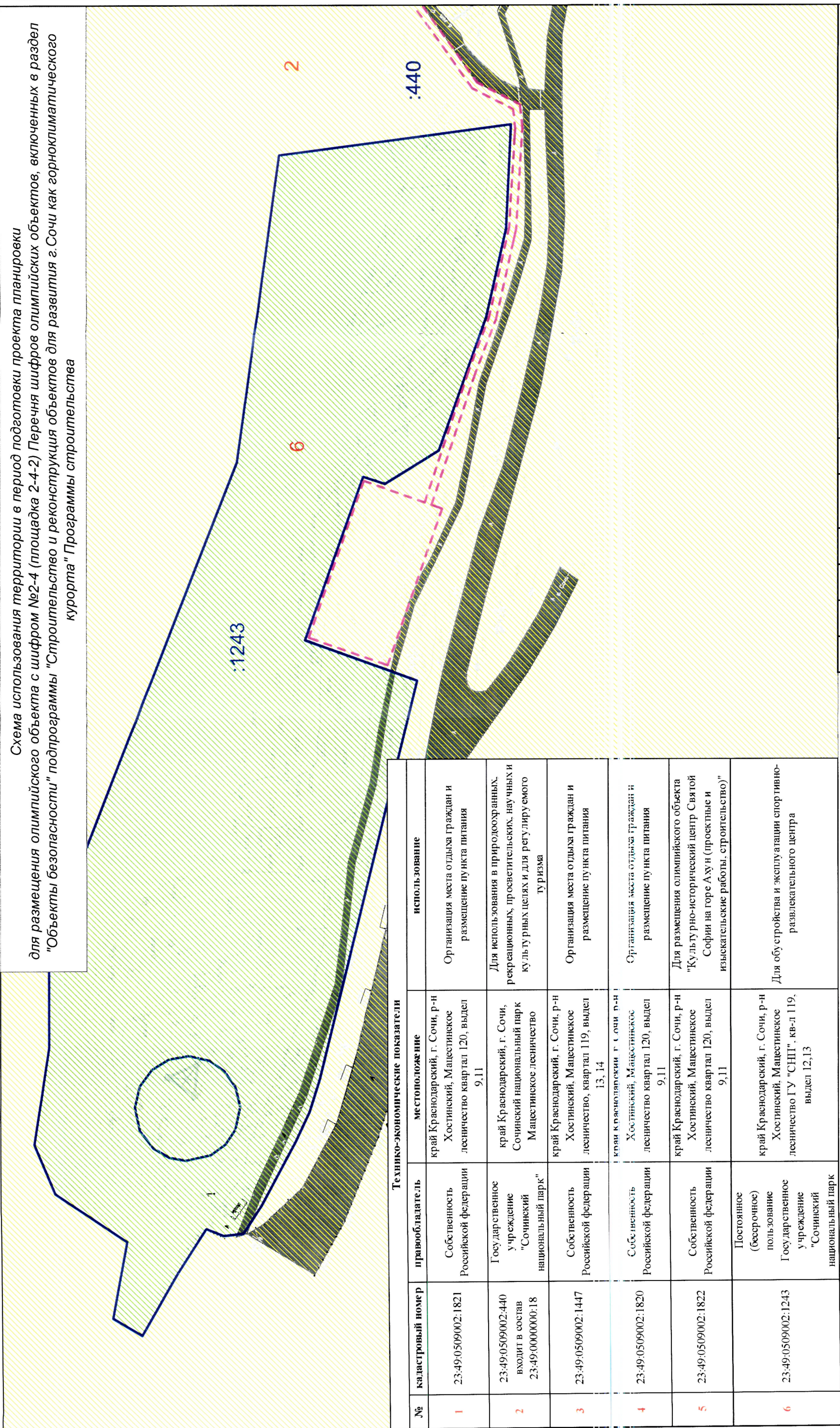


Схема использования территории в период подготовки проекта планировки для размещения олимпийского объекта с шифром №2-4 (площадка 2-4-2) Перечня шифров олимпийских объектов, включенных в раздел "Объекты безопасности" подпрограммы "Строительство и реконструкция объектов для развития г.Сочи как горноклиматического курорта" Программы строительства



Технико-экономические показатели

№	кадастровый номер	правообладатель	местоположение	использование
1	23:49:0509002:1821	Собственность Российской Федерации	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Хостинский, Мацестинское лесничество квартал 120, выдел 9,11	Организация места отдыха граждан и размещение пункта питания
2	23:49:0509002:440 входит в состав 23:49:0000000:18	Государственное учреждение "Сочинский национальный парк"	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Хостинский, Мацестинское лесничество квартал 120, выдел 9,11	Для использования в природоохранных, рекреационных, просветительских, научных и культурных целях и для регулируемого туризма
3	23:49:0509002:1447	Собственность Российской Федерации	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Хостинский, Мацестинское лесничество, квартал 119, выдел 13, 14	Организация места отдыха граждан и размещение пункта питания
4	23:49:0509002:1820	Собственность Российской Федерации	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Хостинский, Мацестинское лесничество квартал 120, выдел 9,11	Организация места отдыха граждан и размещение пункта питания
5	23:49:0509002:1822	Собственность Российской Федерации	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Хостинский, Мацестинское лесничество квартал 120, выдел 9,11	Для размещения олимпийского объекта "Культурно-исторический центр Святой Софии на горе Ахун (проектные и изыскательские работы, строительство)"
6	23:49:0509002:1243	Постоянное (бесспорное) пользование Государственное учреждение "Сочинский национальный парк"	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Хостинский, Мацестинское лесничество ГУ "СНП", кв-л 119, выдел 12,13	Для обустройства и эксплуатации спортивно-развлекательного центра

Условные обозначения

- Граница зоны планируемого размещения олимпийского объекта
- Земельные участки, стоящие на кадастровом учете
- Номер земельного участка согласно экспликации

Краснодарский край, город Сочи					
Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения олимпийского объекта с шифром №2-4 (площадка 2-4-2) Перечня шифров олимпийских объектов, включенных в раздел "Объекты безопасности" подпрограммы "Строительство и реконструкция объектов для развития г.Сочи как горноклиматического курорта" Программы строительства					
Изм.	Колуч.	Лист	М.В.ж.	Подп.	Дата
Директор		Винокуров			
Инженер	Таджимухомедов				
Заказчик: "ГК Олимпстрой"		Лист	1	Листов	2
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки		М 1:1000		ООО "БТИ, землеустройство, оценка" г.Краснодар, ул.Ставропольская 159, стр. 44	

2

40

1447

3

1820

4

5

1822

1821

1

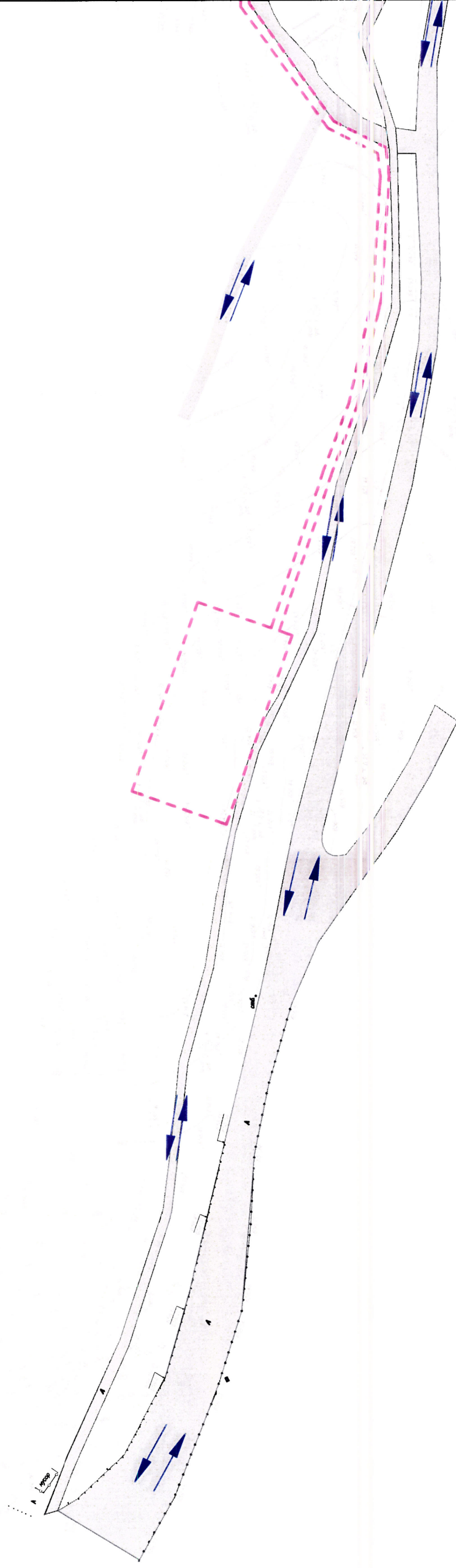
Технико-экономические показатели					
№	кадастровый номер	правообладатель	местоположение	использование	
1	23:49:0509002:1821	Собственность Российской Федерации	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Хостинский, Магистинское лесничество квартал 120, выдел 9,11	Организация места отдыха граждан и размещение пункта питания	
2	23:49:0509002:440 входит в состав 23:49:0000000:18	Государственное учреждение "Сочинский национальный парк"	край Краснодарский, г. Сочи, Сочинский национальный парк Магистинское лесничество	Для использования в природных, рекреационных, просветительских, научных и культурных целях и для регулируемого туризма	
3	23:49:0509002:1447	Собственность Российской Федерации	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Хостинский, Магистинское лесничество квартал 119, выдел 13, 14	Организация места отдыха граждан и размещение пункта питания	
4	23:49:0509002:1820	Собственность Российской Федерации	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Хостинский, Магистинское лесничество квартал 120, выдел 9,11	Организация места отдыха граждан и размещение пункта питания	
5	23:49:0509002:1822	Собственность Российской Федерации	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Хостинский, Магистинское лесничество квартал 120, выдел 9,11	Для размещения олимпийского объекта "Культурно-исторический центр Святой Софии на горе Ахун (проектные и изыскательские работы, строительство)"	
6	23:49:0509002:1243	Постоянное (бесспорное) пользование Государственное учреждение "Сочинский национальный парк"	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Хостинский, Магистинское лесничество ГУ "СНП", кв-л 119, выдел 12,13	Для обустройства и эксплуатации спортивно-развлекательного центра	

Граница зоны планируемого размещения олимпийского объекта

Номер земельного участка согласно экспликации

[illegible]

Схема организацииulichно-дорожной сети и движения транспорта для размещения олимпийского объекта с шифром №2-4 (площадка 2-4-2) Перечня шифров олимпийских объектов, включенных в раздел "Объекты безопасности" подпрограммы "Строительство и реконструкция объектов для развития г.Сочи как горноклиматического курорта" Программы строительства



Площадь формируемого земельного участка для размещения олимпийского объекта - 0,4262 га

Условные обозначения

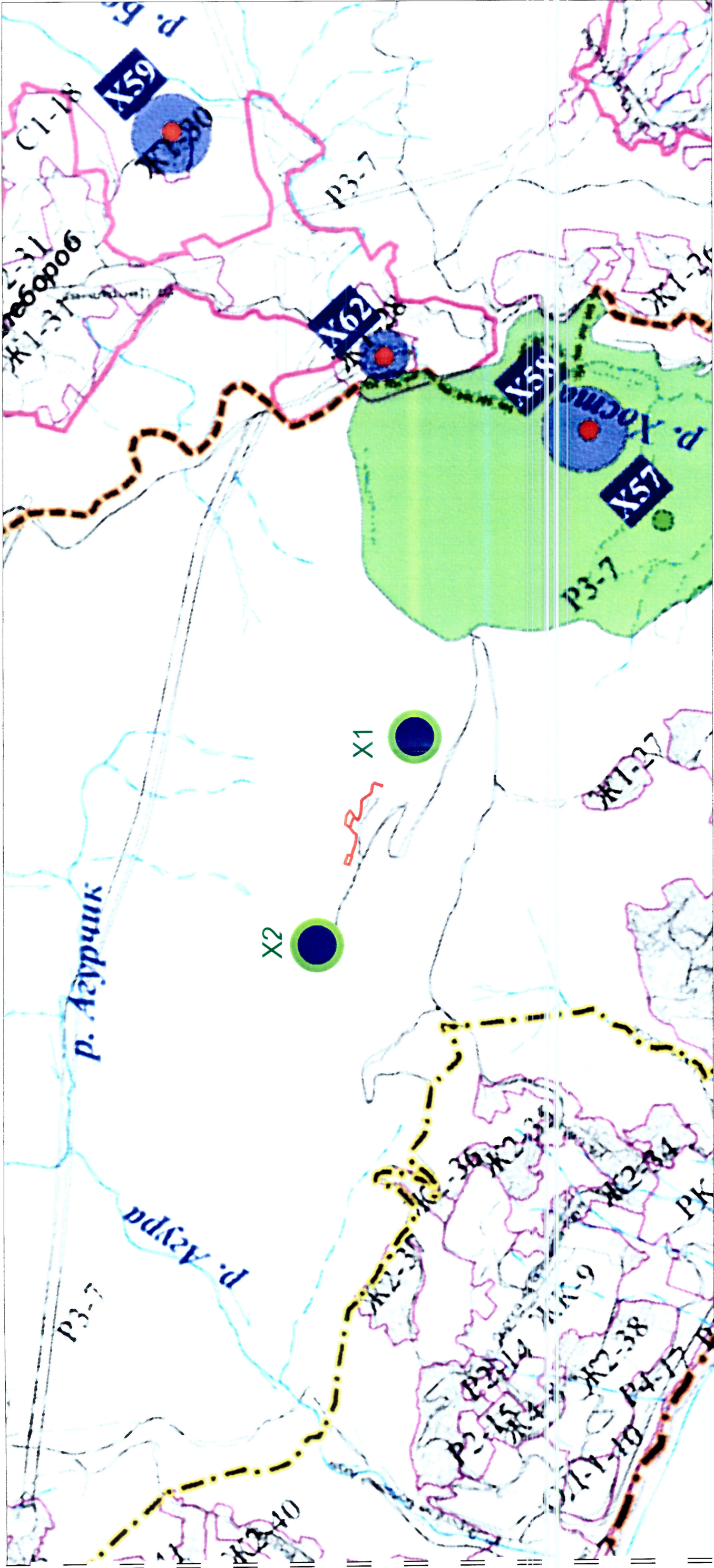
Граница зоны планируемого размещения олимпийского объекта

Направление движения транспорта

Существующая автомобильная дорога

[illegible]



Схема границ территорий объектов культурного наследия олимпийского объекта с шифром №2-4 (площадка 2-4-2) Перечня шифров олимпийских объектов, включенных в раздел "Объекты безопасности" подпрограммы "Строительство и реконструкция объектов для развития г. Сочи как горноклиматического курорта" Программы строительства



Зона округа горно-санитарной охраны курорта - Вторая

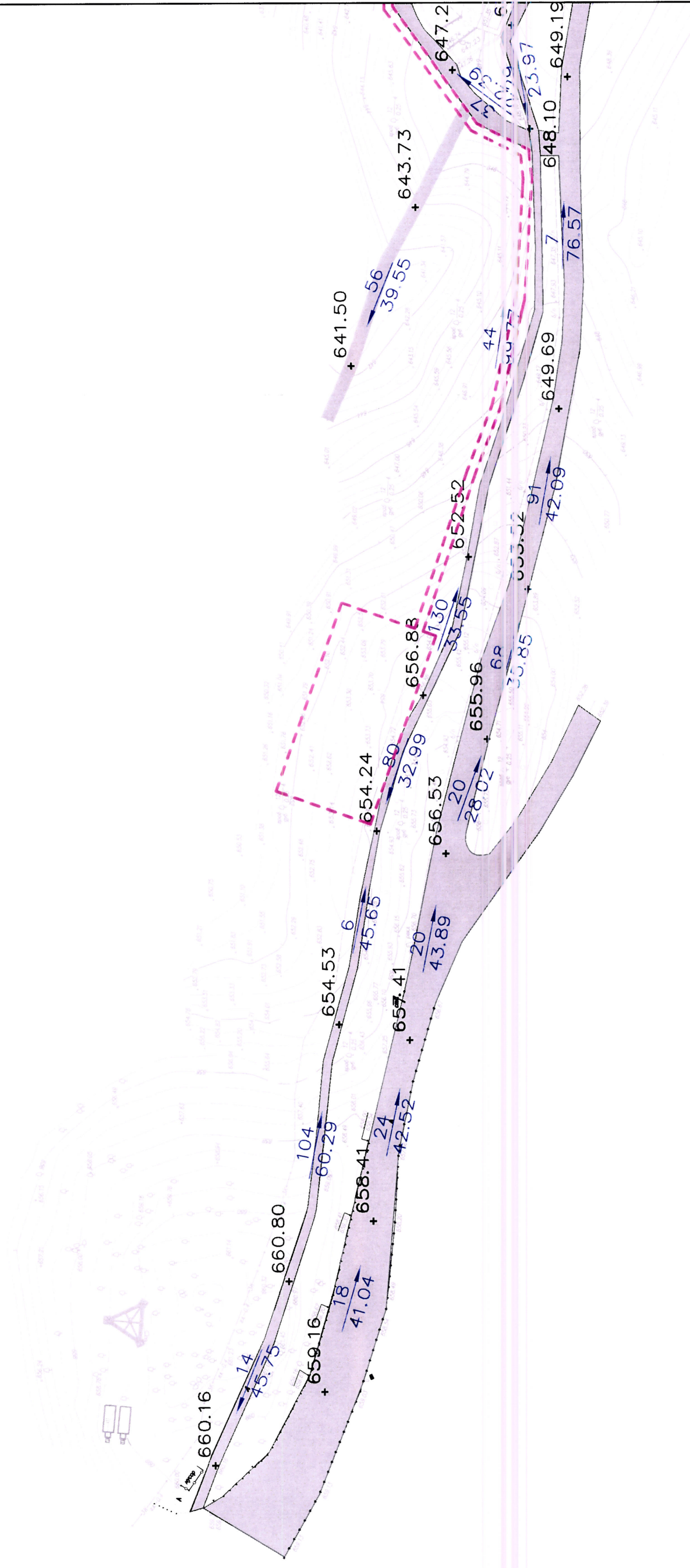
Условные обозначения:
Граница зоны планируемого размещения олимпийского объекта

- X1 Останки христианского храма
- X2 Смотровая башня

Краснодарский край, г. Сочи									
Документация по планировке территории (проект планировки территории) для размещения олимпийского объекта с шифром №2-4 (площадка 2-4-2) Перечня шифров олимпийских объектов, включенных в раздел "Объекты безопасности" подпрограммы "Строительство и реконструкция объектов для развития г. Сочи как горноклиматического курорта" Программы строительства									
Изм.	Колуч.	Лист	Издк.	Подп.	Дата	Заказчик: "ГК Олимпстрой"			
Директор		Винокуров				Лист	1	Листов	1
Инженер		Таджимухомедов				Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:20000			
ООО "БТИ, землеустроительная фирма" г. Краснодар, ул. Ставровского 159, оф. 44									

В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденных Городским Собранием Сочи 29 декабря 2009 года, в границе зоны размещения олимпийского объекта объектов культурного наследия не выявлено.

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории для размещения олимпийского объекта с шифром №2-4 (площадка 2-4-2) Перечня шифров включенных в раздел "Объекты безопасности" подпрограммы "Строительство и реконструкция г.Сочи как горноклиматического курорта" Программы строительства



Условные обозначения

Граница зоны планируемого размещения олимпийского объекта

Существующая автомобильная дорога

Уклон в промилях

_____ - Уклоноуказатель
Расстояние в метрах

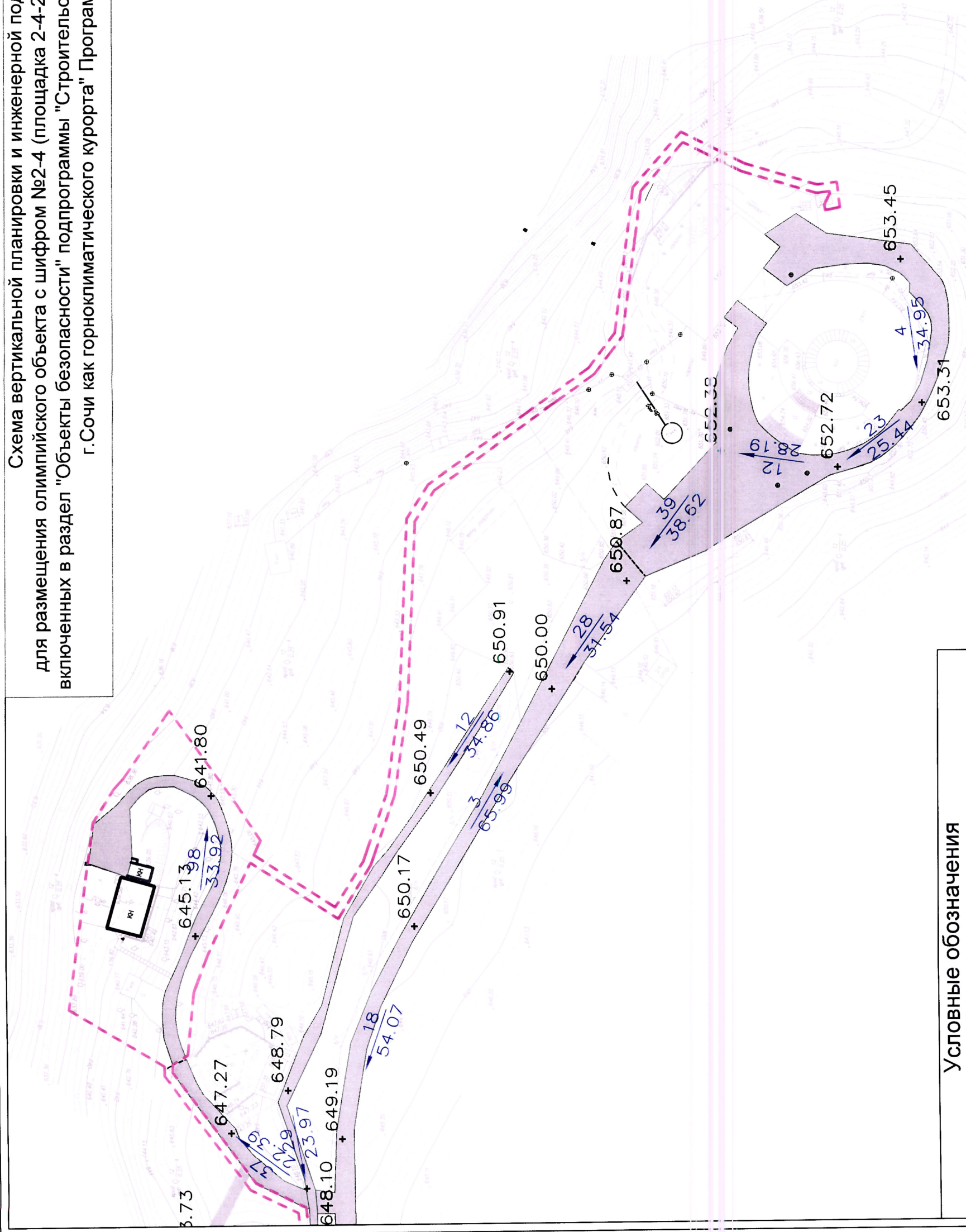
Существующая отметка

$$\begin{array}{r} 18 \\ \hline 54.07 \end{array}$$

$+658.41$

[illegible]

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории для размещения олимпийского объекта с шифром №2-4 (площадка 2-4-2) Перечня шифров олимпийских объектов, включенных в раздел "Объекты безопасности" подпрограммы "Строительство и реконструкция объектов для развития г.Сочи как горноклиматического курорта" Программы строительства



Условные обозначения

Граница зоны планируемого размещения олимпийского объекта

Существующая автомобильная дорога

Уклон в промилях _____ - Уклоноуказатель

Расстояние в метрах _____

Существующая отметка

[illegible]