

**СВОДНЫЙ ОТЧЕТ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ РЕГУЛИРУЮЩЕГО  
ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОГО НОРМАТИВНОГО  
ПРАВОВОГО АКТА**

**1. Общая информация**

**1.1. Регулирующий орган:** Правовой департамент администрации города Сочи

**1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта:** постановление администрации города Сочи «Об утверждении порядка выявления и демонтажа нестационарных объектов, незаконно размещенных на территории муниципального образования город-курорт Сочи»

**1.3. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:** со дня официального опубликования (ориентировочно апрель 2019 года)

**1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:** отсутствие правового регулирования выявления и демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи, а также механизма взаимодействия отраслевых (функциональных), территориальных органов администрации города Сочи при выявлении и демонтаже незаконно размещенных нестационарных объектов

**1.5. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:**

Утверждение порядка выявления и демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов, приведение муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством.

**1.6. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:**

Правовое регулирование механизма взаимодействия отраслевых (функциональных), территориальных органов в процессе выявления и демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов, приведение муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством.

**1.6.1. Степень регулирующего воздействия - высокая**

**Обоснование степени регулирующего воздействия:** проект нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие новые обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и (или) устанавливающие ответственность за нарушение нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**1.7. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:**

Ф.И.О. Ивлиева Елена Юрьевна

Должность: главный специалист отдела административно-правовой работы правового департамента администрации города Сочи

Тел.: 8 (862) 266-06-06 (0413), 8967-315-35-67

Адрес электронной почты: IvlievaEU@sochiadm.ru

## **2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование**

Отсутствие правового регулирования выявления и демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи, а также механизма взаимодействия отраслевых (функциональных), территориальных органов администрации города Сочи при выявлении и демонтаже незаконно размещенных нестационарных объектов.

### **2.1. Формулировка проблемы:**

В соответствии со статьями 209 и 301 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 11 и подпунктом 4 пункта 2 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город-курорт Сочи, Правилами благоустройства и санитарного содержания территории города Сочи, утвержденными решением Городского Собрания Сочи от 31 октября 2017 года № 194, с целью улучшения и поддержания надлежащего санитарного состояния и благоустройства муниципального образования город-курорт Сочи, в рамках обеспечения антитеррористической защищенности и безопасности населения, создания благоприятных условий для жизнедеятельности муниципального образования город-курорт Сочи, охраны окружающей среды, приведения муниципальных правовых актов в соответствие с изменениями действующего законодательства необходимо утвердить порядок выявления и демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи.

Кроме того, утверждение порядка, приведет к сокращению случаев неправомерного размещения нестационарных объектов, предотвращению самовольной установки нестационарных объектов, находящихся на территории города Сочи, а также исключению случаев неправомерного использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках на территории города Сочи, государственная собственность на которые не разграничена.

**2.2. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:** Для реализации полномочий органов местного самоуправления, предусмотренных статьями 209 и 301 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 11 и подпунктом 4 пункта 2 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Федерации», Уставом муниципального образования город-курорт Сочи, Правилами благоустройства и санитарного содержания территории города Сочи, утвержденными решением Городского Собрания Сочи от 31 октября 2017 года № 194, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также целью улучшения и поддержания надлежащего санитарного состояния и благоустройства муниципального образования город-курорт Сочи, в рамках обеспечения антитеррористической защищенности и безопасности населения, возникла необходимость утверждения порядка выявления и демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи, а также приведение муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством.

**2.3. Субъекты общественных отношений, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:** физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, пользующиеся земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город-курорт Сочи, и земельными участками на территории города Сочи, государственная собственность на которые не разграничена.

**2.4. Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:**

Невозможность эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления, предусмотренных статьями 209 и 301 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 11 и подпунктом 4 пункта 2 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город-курорт Сочи, Правилами благоустройства и санитарного содержания территории города Сочи, утвержденными решением Городского Собрания Сочи от 31 октября 2017 года № 194, в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Сочи, и земельных участках на территории города Сочи, государственная собственность на которые не разграничена.

**2.5. Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:** увеличение на территории города Сочи числа неправомерно установленных нестационарных объектов, вызванное отсутствием правового акта, устанавливающего порядок реализации администрацией города Сочи полномочий собственника без обращения в суд.

С целью исключения случаев неправомерного размещения нестационарных объектов на земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Сочи, и земельных

участках на территории города Сочи, государственная собственность на которые не разграничена необходимо принятие нормативного правового акта.

**2.6. Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Сочи:**

Органы местного самоуправления являются участником правоотношений, регулируемых проектом правового акта.

**2.7. Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, муниципальных образованиях Краснодарского края, иностранных государствах:** решением Челябинской городской Думы от 05.09.2013 № 45/1 утвержден Порядок демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов на территории города Челябинска, постановлением администрации города Магнитогорска Челябинской области от 16.08.2017 № 9433-П утвержден Порядок демонтажа нестационарных торговых объектов и иных нестационарных объектов на территории города Магнитогорска, постановлением Администрации городского поселения «Город Советская Гавань» Советско-Гаванского муниципального района от 26.01.2015 № 26 утвержден порядок сноса (демонтажа) незаконно размещенных некапитальных объектов и самовольных построек на территории городского поселения «Город Советская Гавань», постановлением администрации МО город Краснодар от 26.10.2011 № 8019 «Об утверждении регламента взаимодействия отраслевых и функциональных органов администрации муниципального образования город Краснодар, муниципальных учреждений при организации работы по сносу самовольно возведенных объектов недвижимого имущества, демонтажу некапитальных строений, временных сооружений, расположенных на территории муниципального образования город Краснодар, рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории муниципального образования город Краснодар без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции»

**2.8. Источники данных:**

Справочно-правовая система «Консультант плюс»

**2.9. Иная информация о проблеме:**

Иная информация отсутствует

**3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения**

3.1. Цели предлагаемого правового регулирования	3.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.3. Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Утверждение порядка выявления и демонтажа незаконно размещенных	С момента вступления в силу постановления администрации города Сочи «Об утверждении	На регулярной основе

нестационарных объектов, приведение муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством.	порядка выявления и демонтажа нестационарных объектов, незаконно размещенных на территории муниципального образования город-курорт Сочи»	
--	--	--

**3.4. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки предлагаемого правового регулирования в данной области, которые определяют необходимость постановки указанных целей:** статьи 209 и 301 Гражданского кодекса Российской Федерации, статья 11 и подпункт 4 пункта 2 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав муниципального образования город-курорт Сочи, Правила благоустройства и санитарного содержания территории города Сочи, утвержденные решением Городского Собрания Сочи от 31 октября 2017 года № 194, поручение Главы города Сочи, данное на планерном совещании при Главе города Сочи, состоявшемся 18 сентября 2018 года № 1420/18.

3.5. Цели предлагаемого правового регулирования	3.6. Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	3.7. Единица измерения индикаторов	3.8. Целевые значения индикаторов по годам
Утверждение порядка выявления и демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов, приведение муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством.	Количество демонтированных нестационарных объектов, неправомерно размещенных на земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Сочи, и земельных участках на территории города Сочи, государственная собственность на которые не разграничена	штуки	Определяется согласно установленному порядку в процессе работы специально уполномоченной комиссии

**3.9. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов:**

Целевой индикатор муниципальной программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей и решения задач муниципальной программы

**3.10. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: Затраты отсутствуют**

**4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп):**

4.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	4.2. Количество участников группы	4.3. Источники данных
физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, пользующиеся земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город-курорт Сочи, и земельными участками на территории города Сочи, государственная собственность на которые не разграничена	Не ограничено	мониторинг

**5. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Сочи, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования:**

5.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права)	5.2. Характер функции (новая/изменяемая/отменяемая)	5.3. Предполагаемый порядок реализации	5.4. Оценка изменения трудовых затрат (чел./час в год), изменения численности сотрудников (чел.)	5.5. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
<b>Территориальные органы администрации города Сочи</b>				
Организация деятельности комиссий внутригородских районов города Сочи по выявлению незаконно размещенных нестационарных объектов, находящихся на территории	изменяемая	Согласно утверждаемому порядку	изменение численности сотрудников не требуется	Потребности финансирования будут определены главным распорядителем бюджетных средств при формировании бюджета города Сочи на соответствующий

муниципального образования город-курорт Сочи				ий период
Организация демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи	новая	Согласно утверждаемому порядку	изменение численности сотрудников не требуется	Потребности финансирования будут определены главным распорядителем бюджетных средств при формировании бюджета города Сочи на соответствующий период

**6. Оценка дополнительных расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город-курорт Сочи), связанных с введением предлагаемого правового регулирования:**

6.1. Наименование функции (полномочия, обязанности или права) (в соответствии с подпунктом 5.1 пункта 5 настоящего сводного отчета)	6.2. Виды расходов (возможных поступлений местного бюджета (бюджета муниципального образования город-курорт Сочи))	6.3. Количественная оценка расходов и возможных поступлений, млн. рублей
<b>Территориальные органы администрации города Сочи</b>		
Главный распорядитель бюджетных средств (Организация демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи)	Ежегодные расходы в: финансирование за счёт бюджета муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края	Потребности финансирования будут определены главным распорядителем бюджетных средств при формировании бюджета города Сочи на соответствующий период
Главный распорядитель бюджетных средств (Организация деятельности комиссий внутригородских районов города Сочи по выявлению незаконно размещенных нестационарных объектов, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи)	Ежегодные расходы в: финансирование за счёт бюджета муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края	Потребности финансирования будут определены главным распорядителем бюджетных средств при формировании бюджета города Сочи на соответствующий период

**6.4. Другие сведения о дополнительных расходах (доходах) местного бюджета (бюджета муниципального образования город-курорт Сочи),**

возникающих в связи с введением предлагаемого регулирования:

правового

Отсутствуют

### 6.5. Источники данных:

**7. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы):**

7.1. Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (в соответствии с подпунктом 4.1 пункта 4 настоящего сводного отчета)	7.2. Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	7.3. Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	7.4. Количественная оценка, млн. рублей
физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, пользующиеся земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город-курорт Сочи, и земельными участками на территории города Сочи, государственная собственность на которые не разграничена	Самостоятельное осуществление демонтажа неправомерно размещенных нестационарных объектов на земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Сочи, и земельных участках на территории города Сочи, государственная собственность на которые не разграничена	Организация демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи	Определить невозможно и зависит от типа нестационарного объекта

**7.5. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке:** издержки на организацию демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов, находящихся на территории муниципального образования город-курорт Сочи. Стимулирование надлежащего оформления прав при размещении нестационарных объектов создаст для субъектов предпринимательской деятельности возможность развития предпринимательской деятельности в рамках действующего законодательства.



**7.6. Источники данных:**

Гражданский кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав муниципального образования город-курорт Сочи, Правила благоустройства и санитарного содержания территории города Сочи, утвержденные решением Городского Собрания Сочи от 31 октября 2017 года № 194

**8. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования:**

8.1. Виды рисков	8.2. Оценка вероятности наступления неблагоприятных последствий	8.3. Методы контроля рисков	8.4. Степень контроля рисков (полный/частичный/отсутствует)
Риски неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования отсутствуют			

**8.5. Источники данных: Отсутствуют****9. Сравнение возможных вариантов решения проблемы:**

	Вариант 1	Вариант 2
9.1. Содержание варианта решения проблемы	Принятие НПА	Непринятие НПА
9.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	уменьшиться	увеличится
9.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Возникнут расходы на демонтаж неправомерно размещенных нестационарных объектов	Не изменятся
9.4. Оценка расходов (доходов) местного бюджета (бюджета муниципального образования город-курорт Сочи), связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Возникнут расходы на демонтаж неправомерно размещенных нестационарных объектов	Не изменятся
9.5. Оценка возможности достижения заявленных	Цели будут	Цели не будут

целей регулирования (пункт 3 настоящего сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	достигнуты	достигнуты
9.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	отсутствуют	Нарушение прав муниципального образования город-курорт Сочи как собственника земельных участков

**9.7. Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:** Выбор варианта правового регулирования, предусмотренного проектом постановления обусловлен необходимостью утверждения порядка выявления и демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов, приведения муниципальных правовых актов в соответствие с изменениями действующего законодательства, в частности в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также необходимостью надлежащего исполнения полномочий администрации города Сочи, предусмотренных статьями 209 и 301 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 11 и подпунктом 4 пункта 2 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации.

Утверждение порядка, приведет к сокращению случаев неправомерного размещения нестационарных объектов, предотвращению самовольной установки нестационарных объектов, находящихся на территории города Сочи, а также исключению случаев неправомерного использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках на территории города Сочи, государственная собственность на которые не разграничена.

**9.8. Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:** в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с изменениями действующего законодательства, в частности в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также необходимостью надлежащего исполнения полномочий администрации города Сочи, предусмотренных статьями 209 и 301 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 11 и подпунктом 4 пункта 2 статьи 60 Земельного кодекса Российской Федерации внесён проект постановления администрации города Сочи «Об утверждении порядка выявления и демонтажа нестационарных объектов, незаконно размещенных на

территории муниципального образования город-курорт Сочи».

**10. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:**

**10.1. Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:**

Вступает в силу со дня его официального опубликования (ориентировочно апрель 2019 года).

**10.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: есть (нет)**

а) срок переходного периода: 0 дней с даты вступления в силу муниципального нормативного правового акта;

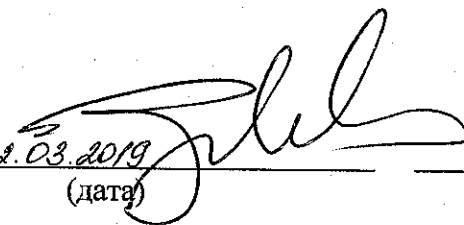
б) отсрочка введения предлагаемого правового регулирования: 0 дней с даты вступления в силу муниципального нормативного правового акта;

**10.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: нет**

**10.3.1. Период распространения на ранее возникшие отношения:**  
не распространяется.

**10.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимости распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: не распространяется.**

Заместитель директора  
правового департамента  
администрации города Сочи  
В.И. Кравцов  
(инициалы, фамилия)



22.03.2019  
(дата)

(подпись)