



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.10.2018

№ 1558

город Сочи

О внесении изменений в постановление администрации города Сочи от 2 июля 2018 года № 987 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту «Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков в районе улицы Батумское шоссе, улицы Ленинградская Лазаревского внутригородского района города Сочи»

В целях постановки на кадастровый учет земельных участков с установлением вида разрешенного использования, образуемых в соответствии с документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту «Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков в районе улицы Батумское шоссе, улицы Ленинградская Лазаревского внутригородского района города Сочи», утвержденной постановлением администрации города Сочи от 2 июля 2018 года № 987, на основании служебной записки департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 18 сентября 2018 года № 820/21.01-11 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменение в постановление администрации города Сочи от 2 июля 2018 года № 987 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту «Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков в районе улицы Батумское шоссе, улицы Ленинградская Лазаревского внутригородского района города Сочи», дополнив приложением № 3 «Перечень образуемых земельных участков в соответствии с документацией по планировке территории по объекту «Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков в районе улицы Батумское шоссе, улицы Ленинградская Лазаревского внутригородского района города Сочи» (прилагается).

2. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) в течение трех дней со дня издания постановления опубликовать настоящее постановление в газете «Новости Сочи».

3. Управлению информатизации и связи администрации города Сочи (Похлебаев) в течение трех дней со дня издания постановления разместить

030759

настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи, директора департамента строительства администрации города Сочи И.И.Бомбергера.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.Н.Пахомов

Перечень образуемых земельных участков в соответствии с документацией по планировке территории по объекту: «Комплексное развитие территории по инициативе правообладателей земельных участков в районе улицы Батумское шоссе, улицы Ленинградская Лазаревского внутригородского района города Сочи»

№ п/п	Экспликационный номер образованного земельного участка согласно проекту планировки	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемой части земельного участка в соответствии с проектом планировки		Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка согласно проекту планировки, м ²
			В соответствии с классификатором видов разрешенного использования, утвержденным приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 № 540	В соответствии с Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи (Решение ГСС от 29.12.2009 № 202)		
1	1	Земли населенных пунктов	В соответствии с видом разрешенного использования земельного участка учтенного в ГКН (кадастровый номер 23:49:0125017:152) – «Жилой комплекс»		:ЗУ1	38396
2	2	Земли населенных пунктов	В соответствии с видом разрешенного использования земельного участка учтенного в ГКН (кадастровый номер 23:49:0125017:152) – «Жилой комплекс»		:ЗУ2	16818
3	3	Земли населенных пунктов	Обслуживание автотранспорта (4.9)	Многоэтажная парковка	:ЗУ3	6964
4	4	Земли населенных пунктов	Образование и просвещение (3.5)	Общеобразовательная школа	:ЗУ4	29382
5	5	Земли населенных пунктов	Образование и просвещение (3.5)	Детское дошкольное учреждение	:ЗУ5	10515
6	6	Земли населенных пунктов	Гостиничное обслуживание (4.7)	Гостиница	:ЗУ6	2457
7	7	Земли населенных пунктов	Гостиничное обслуживание (4.7)	Пансион	:ЗУ7	3120
8	8	Земли населенных пунктов	Обслуживание автотранспорта (4.9)	Автостоянка	:ЗУ8	2449
9	9	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Полоса отвода автомобильной дороги	:ЗУ9	5122
10	10	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Полоса отвода автомобильной дороги	:ЗУ10	13939
11	11	Земли населенных пунктов	Отдых (рекреация) (5.0)	Парк	:ЗУ11	35194
12	12	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Благоустройство территории	:ЗУ12	2519
13	13	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Благоустройство территории	:ЗУ13	2789
14	14	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Благоустройство территории	:ЗУ14	158
15	15	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Благоустройство территории	:ЗУ15	1647

Директор департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи



В.В. Малов