



**МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНРЕГИОН РОССИИ)

ПРИКАЗ

от " 28 " апреля 2012 г.

№ 48-ОИ

**О внесении изменений в приказ Министерства регионального развития
Российской Федерации от 6 июля 2010 года № 42-ОИ**

**«Об утверждении документации по планировке территории
(проекта планировки и проекта межевания) для размещения объектов:**

**«Комплекс трамплинов К-125, К-95 вместимостью 15 тыс. зрителей
(проектные и изыскательские работы, строительство)»,**

**«Комплекс учебно-тренировочных трамплинов К-72, К-45, К-25
(проектные и изыскательские работы, строительство)»,**

**«Автомобильная дорога от с. Эсто-Садок
до спортивно-туристического комплекса "Горная Карусель"
(проектные и изыскательские работы, строительство)»,**

**«Автомобильная дорога от с. Эсто-Садок до комплекса трамплинов
(проектные и изыскательские работы, строительство)»,**

**«Сети канализации от спортивно-туристического комплекса
"Горная Карусель" до магистрального канализационного коллектора
Краснополянского поселкового округа**

(проектные и изыскательские работы, строительство)»,

«Водозабор "Эсто-Садок - Мзымтинский"

(проектные и изыскательские работы, строительство)»,

**«Водовод от магистральной сети пос. Красная Поляна
до спортивно-туристического комплекса "Горная Карусель"
(проектные и изыскательские работы, строительство)»,**

**«Газопровод среднего давления
к спортивно-туристическому комплексу "Горная Карусель"
(проектные и изыскательские работы, строительство)»,**

**«Котельные блочные на территории
спортивно-туристического комплекса "Горная Карусель"
(проектные и изыскательские работы, строительство)»,**

**«Спортивно-туристический комплекс "Горная Карусель", в том числе
олимпийская медиадеревня на 1780 номеров (на отметке плюс 540 метров
над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 1272 номера,**

категории 4 звезды - 508 номеров, олимпийская медиадеревня на 878 номеров (на отметке плюс 960 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 272 номера, категории 4 звезды - 353 номера, категории 5 звезд - 253 номера, вспомогательный медиацентр, гостиничные и ресторанные комплексы, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Трехзвездочная гостиница на 240 мест, лыжероллерная трасса у комплекса учебно-тренировочных трамплинов (проектные и изыскательские работы, строительство)»

В соответствии с частью 2 статьи 14 Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 310-ФЗ «Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 49, ст. 6071; 2008, № 30, ст. 3618; 2009, № 1, ст. 19; № 26, ст. 3123; № 29, ст. 3592; № 52, ст. 6455; 2010, № 32, ст. 4298, 2011, № 29, ст. 4291; № 30, ст. 4591, ст. 4593), пунктом 177 Программы строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2007 года № 991 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 2, ст. 113; № 25, ст. 2978; № 46, ст. 5333; № 47, ст. 5481; 2009, № 3, ст. 389; № 10, ст. 1225; № 31, ст. 3948; 2010, № 4, ст. 408; № 7, ст. 759; № 11, ст. 1215; № 14, ст. 1652; № 18, ст. 2244; № 23, ст. 2849; № 25, ст. 3183; № 31, ст. 4267; № 34, ст. 4489; № 37, ст. 4709; № 44, ст. 5696; № 47, ст. 6133; № 49, ст. 6527; № 50, ст. 6710; 2011, № 2, ст. 304; № 4, ст. 615; № 10, ст. 1386, ст. 1389, ст. 1407; № 13, ст. 1768; № 15, ст. 2136; № 17, ст. 2435; № 20, ст. 2832; № 21, ст. 2969; № 26, ст. 3810; № 34, ст. 4979; № 35, ст. 5088; № 36, ст. 5158; № 37, ст. 5253; № 38, ст. 5388; № 43, ст. 6084; № 47, ст. 6661; № 50, ст. 7386; № 50, ст. 7400, 2012, № 1, ст. 197; № 3; ст. 441; № 6, ст. 672; № 8, ст. 1036; № 8 ст. 1041; № 13, ст. 1518; № 17, ст. 2006), на основании писем Государственной корпорации по строительству олимпийских объектов и развитию города Сочи как горноклиматического курорта от 28 апреля 2012 года № Д6-13079, администрации Краснодарского края от 27 апреля 2012 года № 04-327/12-05, приказываю:

1. Утвердить представленный Государственной корпорацией по строительству олимпийских объектов и развитию города Сочи как горноклиматического курорта и согласованный администрацией Краснодарского края прилагаемый проект межевания территории (участок К 3.1.1) для размещения олимпийского объекта «Спортивно-туристический комплекс «Горная Карусель», в том числе олимпийская медиадеревня на 1780 номеров (на отметке плюс 540 метров над уровнем моря),

из них категории 3 звезды – 1272 номера, категории 4 звезды – 508 номеров, олимпийская медиадеревня на 878 номеров (на отметке плюс 960 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 272 номера, категории 4 звезды – 353 номера, категории 5 звезд – 253 номера, вспомогательный медиацентр, гостиничные и ресторанные комплексы, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство)».

2. С момента вступления в силу настоящего приказа проект межевания территории, утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 июля 2010 года № 42-ОИ «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) для размещения объектов: «Комплекс трамплинов К-125, К-95 вместимостью 15 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Комплекс учебно-тренировочных трамплинов К-72, К-45, К-25 (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Автомобильная дорога от с. Эсто-Садок до спортивно-туристического комплекса "Горная Карусель" (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Автомобильная дорога от с. Эсто-Садок до комплекса трамплинов (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Сети канализации от спортивно-туристического комплекса "Горная Карусель" до магистрального канализационного коллектора Краснополянского поселкового округа (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Водозабор "Эсто-Садок - Мзымтинский" (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Водовод от магистральной сети пос. Красная Поляна до спортивно-туристического комплекса "Горная Карусель" (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Газопровод среднего давления к спортивно-туристическому комплексу "Горная Карусель" (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Котельные блочные на территории спортивно-туристического комплекса "Горная Карусель" (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Спортивно-туристический комплекс "Горная Карусель", в том числе олимпийская медиадеревня на 1780 номеров (на отметке плюс 540 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 1272 номера, категории 4 звезды - 508 номеров, олимпийская медиадеревня на 878 номеров (на отметке плюс 960 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 272 номера, категории 4 звезды - 353 номера, категории 5 звезд - 253 номера, вспомогательный медиацентр, гостиничные и ресторанные комплексы, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Трехзвездочная гостиница на 240 мест, лыжероллерная трасса у комплекса учебно-тренировочных трамплинов (проектные и изыскательские работы, строительство)» (в редакции от 8 июля 2011 года № 96-ОИ, от 11 марта 2012 года № 19-ОИ, от 20 марта 2012 года № 29-ОИ), в части участка К 3.1.1 в границах участка К 3.1 не подлежит применению.

Заместитель Министра



Ю.У. Рейльян



КОРРЕКТИРОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Горной зоны Краснополянского поселкового округа
Адлерского района города Сочи Краснодарского края в
части объектов № 177 Программы строительства
олимпийских объектов и развития города Сочи как
горноклиматического курорта, в части земельного
участка КЗ.1.1.



ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ФГУП РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ УРБАНИСТИКИ

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

от «28» 04 2012 г. № 98-04

Заказчик: ОАО «Красная Поляна»
Шифр:

Корректировка документации по планировке территории Горной зоны Краснополянского поселкового округа Адлерского района города Сочи Краснодарского края в части объектов № 177 Программы строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта, в части земельного участка КЗ.1.1.

Адрес: г. Сочи, Адлерский р-н, с. Эсто-Садок, СТК «Горная Карусель»

СОГЛАСОВАНО
ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИИ
ГРИШИН А. В.

Проект межевания территории

Пояснительная записка

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
СОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОГН
А.А. СМЕРНОВА

28 АПР 2012

Главный архитектор проектов

Главный инженер проекта



Санкт-Петербург
2012

В.В. Бобров

М.Ю. Медведев

Проект межевания территории

Состав проектных материалов

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

№ п/п	Наименование документации	Масштаб графических материалов
1	Пояснительная записка. Проект межевания территории	
2	Графические материалы. Чертеж межевания территории	1:1 000

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
СОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОГП
А.А. Смирнова



28 АПР 2012

ОГЛАВЛЕНИЕ

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

от «28» 04 2012 г. № 48-04

ВВЕДЕНИЕ.....	4
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ	4
2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОЛИМПИЙСКИХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ	5
3. ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ТЕРРИТОРИИ ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ВИДЫ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	6
3.1. РАЗРЕШЁННЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.....	6
3.2. ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	6

ГК «ОБЪЕКТСТРОЙ»
СОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОГП
А.А. Смирнова
28 АПР 2012

А.А. Смирнова



Введение

Проект межевания территории: «Спортивно-туристический комплекс "Горная Карусель", в том числе олимпийская медиадеревня на 1780 номеров (на отметке плюс 540 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 1272 номера, категории 4 звезды - 508 номеров, олимпийская медиадеревня на 878 номеров (на отметке плюс 960 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 272 номера, категории 4 звезды - 353 номера, категории 5 звезд - 253 номера, вспомогательный медиацентр, гостиничные и ресторанные комплексы, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство), в части земельного участка К.3.1.1» - разработан в соответствии с заданием на Корректировку документации по планировке территории Горной зоны Краснополянского поселкового округа Адлерского района города Сочи Краснодарского края в части объекта № 177 Программы строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта, в части земельного участка К3.1.1.

Разработка проекта осуществлена в соответствии с требованиями правовых и нормативно-технических документов Правительства РФ, Госстроя России:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.12.2001 г. №136-ФЗ;
- ФЗ от 1.12.2007 г. №310-ФЗ «Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
- Постановление Правительства РФ от 29.12.2007 г. №991 «Программа строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 11.06.2008 N 443, от 06.11.2008 N 807, от 07.11.2008 N 821, от 31.12.2008 N 1086, от 26.02.2009 N 177, от 27.07.2009 N 613, от 19.01.2010 N 10, от 05.02.2010 N 57, от 04.03.2010 N 120, от 25.03.2010 N 182, от 22.04.2010 N 276, от 01.06.2010 N 389, от 10.06.2010 N 425, от 28.07.2010 N 572, от 18.08.2010 N 637, от 08.09.2010 N 696, от 26.10.2010 N 860, от 13.11.2010 N 910, от 30.11.2010 N 955, от 07.12.2010 N 974, от 23.12.2010 N 1103, от 20.01.2011 N 14, от 25.02.2011 N 108, от 25.02.2011 N 111, от 01.03.2011 N 130, от 21.03.2011 N 180, от 08.04.2011 N 260, от 21.04.2011 N 305, от 07.05.2011 N 357, от 16.05.2011 N 372, от 20.06.2011 N 487, от 12.08.2011 N 673, от 19.08.2011 N 701, от 01.09.2011 N 728, от 05.09.2011 N 741, от 12.09.2011 N 768, от 21.10.2011 N 854, от 14.11.2011 N 934, от 05.12.2011 N 997, от 07.12.2011 N 1012, от 28.12.2011 N 1173, от 30.12.2011 N 1242, от 26.01.2012 N 27, от 14.02.2012 N 120, от 14.02.2012 N 126, от 15.03.2012 N 203);
- ФЗ от 14.03.1995 г. №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

1. Цели и задачи

Целью проекта является разработка градостроительной документации «Проект межевания», территории для размещения: Спортивно-туристический комплекс "Горная Карусель", в том числе олимпийская медиадеревня на 1780 номеров (на отметке плюс 540 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 1272 номера, категории 4 звезды - 508 номеров, олимпийская медиадеревня на 878 номеров (на отметке плюс 960 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 272 номера, категории 4 звезды - 353 номера, категории 5 звезд - 253 номера, вспомогательный медиацентр, гостиничные и ресторанные

комплексы, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство), в части земельного участка К.3.1.1.1 от 28.04.2012 г. № 42-04

Задачей проекта межевания является определение границ размещения объектов Программы в соответствии с Постановлением Правительства РФ №991 от 29.12.2007 г. (в ред. Постановления Правительства РФ от 19.08.2011 N701).

2. Определение границ земельных участков для размещения олимпийских объектов и объектов

Проектное решение по межеванию территории проектирования представлено на чертеже межевания территории.

В конце раздела приведены основные параметры и координаты поворотных точек формируемого земельного участка (в геодезической системе координат).

Условия пользования земельными участками уточняются в процессе выполнения комплекса работ в порядке, установленном законом.

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели проекта межевания

Обозначение участка	Наименование показателя	Расчетная площадь, га*
К.3.1.1	Спортивно-туристический комплекс "Горная Карусель", в том числе олимпийская медиадеревня на 1780 номеров (на отметке плюс 540 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 1272 номера, категории 4 звезды - 508 номеров, олимпийская медиадеревня на 878 номеров (на отметке плюс 960 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 272 номера, категории 4 звезды - 353 номера, категории 5 звезд - 253 номера, вспомогательный медиацентр, гостиничные и ресторанные комплексы, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство), в части земельного участка К.3.1.1	39.85

* Обмеры площадей выполнены ориентировочно по чертежу в горизонтальной проекции.

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
СОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОГН
А.А. Смирнова

[Подпись]

28 АПР 2012

3. Основные параметры территории формируемых земельных участков и виды разрешённого использования

3.1. Разрешённые виды использования земельных участков

1) В соответствии со ст. 14 Федерального закона №310 от 1 декабря 2007г. настоящий раздел устанавливает виды разрешенного использования для размещения олимпийских объектов, объектов, обеспечивающих функционирование олимпийских объектов, инвестиционных объектов на проектируемой территории.

2) Проектом межевания предусматриваются минимальные отступы от границ земельных участков для размещения объектов Программы в размере 20 метров от границ участков, исходя из принципов обеспечения системы безопасности от падения высокоствольных деревьев. В границах территории отступа запрещается строительство зданий и сооружений любого назначения, за исключением объектов инженерной защиты территории.

Земельный участок К3.1.1. Спортивно-туристический комплекс "Горная Карусель", в том числе олимпийская медиадеревня на 1780 номеров (на отметке плюс 540 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 1272 номера, категории 4 звезды - 508 номеров, олимпийская медиадеревня на 878 номеров (на отметке плюс 960 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 272 номера, категории 4 звезды - 353 номера, категории 5 звезд - 253 номера, вспомогательный медиацентр, гостиничные и ресторанные комплексы, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство), в части земельного участка К.3.1.1.

На территории земельного участка допускается размещение:

Основных видов разрешенного использования

- канатные дороги,
- подъемники и станции подъема;
- сооружения искусственного оснежения;
- горнолыжные трассы.

Вспомогательных видов разрешенного использования

- озелененные территории;
- резервные полосы для инженерных коммуникаций.

3.2. Основные параметры формируемых земельных участков

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели земельного участка К.3.1.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1.	Площадь территории в границах	га	39,85
2.	Протяжённость трасс		
	Протяжённость трассы 44	м	570
	Протяжённость трассы 45	м	728,2
	Протяжённость трассы 45а	м	806
	Протяжённость трассы 46	м	728,2
	Протяжённость трассы 46а	м	390,4
	Протяжённость трассы 47	м	725,6
	Протяжённость трассы 47а	м	276,8

Проект межевания территории

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
3	Пропускная способность канатных дорог		
	ППКД TSF15	чел/час	1800
	ППКД TSF16	чел/час	1800
	ППКД TSF17	чел/час	1800
	ППКД TSF18	чел/час	1800

ГК «ОБЛИНСКОЕ»
СОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОГП
А.А. Смирнова

28 АПР 2012

РосНИПИ Урбанистики, 196191, г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, 21.
Тел. (812) 375-75-07, доб.229, факс (812) 374-02-47

Таблица 3

Основные параметры территории земельного участка К.3.1.1.*

№ Программы	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га	Порядковые номера земельных участков поставленных на кадастровый учет согласно чертежу	Кадастровые номера земельных участков в границах участка межевания, (площадь, га)
№ 177	К.3.1.1	Спортивно-туристический комплекс "Горная Карусель", в том числе олимпийская медиадеревня на 1780 номеров (на отметке плюс 540 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 1272 номера, категории 4 звезды - 508 номеров, олимпийская медиадеревня на 878 номеров (на отметке плюс 960 метров над уровнем моря), из них категории 3 звезды - 272 номера, категории 4 звезды - 353 номера, категории 5 звезд - 253 номера, вспомогательный медиациентр, гостиничные и ресторанные комплексы, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство), в части земельного участка К.3.1.1	39.85	1 2 3 4 5 6 7 8 9	23:49:0512001:1244 (6.30) 23:49:0512001:1321 (0.82) 23:49:0512001:1328 (4.77) 23:49:0512001:1339 (12.31) 23:49:0512001:1368 (1.31) 23:49:0512001:1668 (4.91) 23:49:0512001:218 (9.04) 23:49:0513001:1006 (0.01) 23:49:0513001:184 (0.38)

* Постановление Правительства РФ от 29.12.2007 г. №991 «Программа строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 15.03.2012 №203). Обмеры площадей выполнены ориентировочно по чертежу в горизонтальной проекции.

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

от «28» 04 2012 г. № 98-01

РОСНИПИ УРБАНИСТИКИ
ОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОГП
А.А. Смирнова

8 АПР 2012

РосНИПИ Урбанистики, 196191, г. Санкт-Петербург, ул. Бассейная, 21.
Тел. (812) 375-75-07, доб. 229, факс (812) 374-02-47

Каталог координат формируемого земельного участка К.3.101

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y
1	230.033	4.327	19.161	50850.17	101102.6
2	132.77	317.097	22.56	50869.28	101104.04
3	98.596	235.693	7.473	50885.8	101088.68
4	140.6	196.294	4.063	50881.59	101082.51
5	269.914	286.208	17.089	50877.69	101081.37
6	269.908	16.116	10.159	50882.46	101064.96
7	196.458	32.574	7.262	50892.22	101067.78
8	210.788	63.363	4.118	50898.34	101071.69
9	73.775	317.138	6.094	50900.19	101075.37
10	92.189	229.327	32.064	50904.65	101071.23
11	132.761	182.088	21.6	50883.76	101046.91
12	270.035	272.123	3.971	50862.17	101046.12
13	68.774	160.897	32.476	50862.32	101042.15
14	153.535	134.433	94.993	50831.63	101052.78
15	212.093	166.526	50.051	50765.13	101120.61
16	186.468	172.994	41.276	50716.45	101132.27
17	177.109	170.104	60.996	50675.49	101137.31
18	171.699	161.803	70.413	50615.4	101147.79
19	162.076	143.879	91.556	50548.51	101169.78
20	160.01	123.889	49.242	50474.55	101223.75
21	156.076	99.965	54.176	50447.09	101264.63
22	144.043	64.008	25.909	50437.72	101317.99
23	280.408	164.416	27.476	50449.07	101341.28
24	202.779	187.196	1.347	50422.61	101348.66
25	159.011	166.206	62.671	50421.27	101348.49
26	167.62	153.827	13.49	50360.41	101363.43
27	190.59	164.416	43.633	50348.3	101369.38
28	154.98	139.396	139.006	50306.27	101381.1
29	163.949	123.345	81.424	50200.73	101471.57
30	164.433	107.778	271.287	50155.98	101539.59
31	252.224	180.002	63.431	50073.15	101797.93
32	94.193	94.195	303.991	50009.71	101797.92
33	220.09	134.284	343.143	49987.48	102101.1
34	151.443	105.728	391.57	49747.89	102346.75
35	33.895	319.623	50.709	49641.75	102723.66
36	329.692	109.315	82.748	49680.38	102690.81
37	180.015	109.33	24.289	49653.01	102768.9
38	132.848	62.178	19.613	49644.97	102791.82
39	145.714	27.892	84.189	49654.12	102809.17
40	95.959	303.851	41.046	49728.53	102848.55
41	172.125	295.976	176.766	49751.4	102814.46
42	153.721	269.697	60.318	49828.82	102655.55
43	211.023	300.72	303.727	49828.5	102595.24

А.А. Смирнова
8 АПР 2012

Проект межевания территории

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	от « 28 » 04 Y 2012 г. № 48-04	
44	238.569	359.289	17.975	49983.66	102334.13
45	165.127	344.416	45.21	50001.63	102333.91
46	143.518	307.934	71.412	50045.18	102321.76
47	149.656	277.59	44.967	50089.08	102265.44
48	209.957	307.547	235.631	50095.02	102220.86
49	211.859	339.406	19.073	50238.62	102034.04
50	212.366	11.772	111.864	50256.47	102027.34
51	156.342	348.114	14.803	50365.98	102050.16
52	148.941	317.055	17.526	50380.47	102047.11
53	146.599	283.655	60.698	50393.3	102035.17
54	166.345	270	71.078	50407.63	101976.19
55	195.381	285.381	418.926	50407.63	101905.11
56	221.579	326.96	35.256	50518.74	101501.19
57	134.217	281.177	1.522	50548.3	101481.96
58	243.929	345.107	3.502	50548.59	101480.47
59	161.853	326.96	11.7	50551.97	101479.57
60	167.351	314.311	54.062	50561.78	101473.19
61	136.076	270.387	75.561	50599.55	101434.51
62	223.908	314.294	358.152	50600.06	101358.95
63	283.983	100.081	425.712	50447.24	101517.01
64	274.25	194.33	186.473	50372.72	101936.15
65	263.053	277.384	134.556	50192.05	101890
66	209.414	306.798	293.88	50209.34	101756.56
67	229.3	356.098	62.005	50385.38	101521.23

Площадь участка составляет 39.85 га (в горизонтальной проекции)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
СОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОГП
А.А. Смирнова

28 АПР 2012