

Заказчик: «ГК Олимпстрой»

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от 16.01.2012 № 01-04

# ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ)

СОГЛАСОВАНО  
ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ПЕРВЫЙ ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ  
Л. А. МОРОСОВ

Утверждаемая часть  
проекта планировки и проекта межевания территории

для размещения олимпийского объекта с шифром  
№2-4 (площадка 2-4-4) Перечня шифров олимпийских  
объектов, включенных в раздел «Объекты  
безопасности» подпрограммы «Строительство и  
реконструкция объектов для развития города Сочи как  
горноклиматического курорта»  
Программы строительства

Директор



Коваленко Д.П.

Автор тома: ООО «БТИ, землеустройство, оценка»

Краснодар 2011

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ПЕРВЫЙ ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ  
Л. А. МОРОСОВ  
23.12.2011



Олимпийский объект с шифром №2-4 ( площадка 2-4-4) Перечня шифров олимпийских объектов, включенных в раздел «Объекты безопасности» подпрограммы «Строительство и реконструкция объектов для развития города Сочи как горноклиматического курорта» Программы строительства

## СОСТАВ ПРОЕКТА

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации  
от « 16 » 01 20 12.2011 01-04

№ п/п	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера листов
	<b>Утверждаемая часть проекта планировки территории</b>			
1	Титульный лист	1	1	1
2	Опись документов	1	1	2
3	Положение о размещении объектов капитального строительства	1	3	3-5
4	Чертеж планировки территории	1	1	6
5	Чертеж межевания	1	1	7
6	Чертеж планировки линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур	1	1	8

ГК «СТРОИТЕЛЬСТРОЙ»  
С.А. СОБАНКО  
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОГП  
А.А. СМЕРНОВА  
23.12.2011



с шифром №2-4 (площадка

с шифром №2-4 (площадка

с шифром №2-4 (площадка

с шифром №2-4 (площадка

с шифром №2-4 (площадка

с шифром №2-4 (площадка

с шифром №2-4 (площадка

с шифром №2-4 (площадка

с шифром №2-4 (площадка

м №2-4 (площадка 2-



4-4) Перечня шифров олимпийских объектов, включенных в раздел «Объекты безопасности» подпрограммы «Строительство и реконструкция объектов для развития города Сочи как горноклиматического курорта» Программы строительства, установления границ формируемого земельного участка, предназначенного для размещения указанного олимпийского объекта.

Формируемый земельный участок расположен в Лазаревском районе г. Сочи, п. Якорная Щель. Район расположен по берегу Чёрного моря от реки Шепси до Мамайского Перевала. Протяженность Лазаревского района – 105 км вдоль Черного моря и 26 км вглубь побережья.

Площадь зоны планируемого размещения олимпийского объекта составила 0,09 га, в том числе:

- площадь формируемого земельного участка для размещения олимпийского объекта составила 0.08га;
- площадь земельного участка планируемого установления сервитута на период строительства составила 0.01 га.

Основные технико-экономические показатели проекта представлены в таблице №1.

Таблица №1- Техничко-экономические показатели

Техничко-экономические показатели					
№	кадастровый номер	правообладатель	местоположение	использован ие	площадь кв. м.
Площадь формируемого земельного участка №1 для размещения олимпийского объекта					745.51
1	в том числе в границах земельного участка 23:49:0119001:12	Государственная собственность	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Лазаревский, п. Якорная Щель	Для сельскохозяйственного использования	745.51

ГК «ОБЛИМСТРОЙ»  
СОГЛАСОВАНО  
ГЛАЗНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОГП  
А.А. Смирнова  
23.12.2011



МИРРЕГИОН-РОССИИ  
№ Директор Департамента  
координации подготовки к  
Олимпийским играм О.А. Сарычев  
от «14» 01 2019 г.  
(подпись)

Прошито,  
франумеровано 5 листов  
Директор ООО «БТИ,  
землеустройство, оценка»

Коваленко Д. П.

