

Российская Федерация
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
ГОРОД СОЧИ

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД – КУРОРТ СОЧИ

Сочи 354061, ул. Советская, 26, каб. 47, тел./факс (8622) 64-23-97

от 03 августа 2017 года № 16ИПЗЗ-1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
на территории муниципального образования город-курорт Сочи

В соответствии с постановлениями администрации города Сочи от 30.12.2016 года № 3064 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи», от 03.05.2017 № 730 (в ред. от 14.06.2017 № 990) «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи», с 6 мая по 12 июля 2017 года 2016 года проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи.

С 6 мая по 6 июля 2017 года комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи было обеспечено ознакомление заинтересованных юридических и физических лиц с содержанием проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи.

В период проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, в Комиссию поступили письменные замечания и предложения от координатора общественного движения «Открытый Сочи» Рогачевой Н.Е., общественного советника Главы города Сочи Л.Н. Шестак, председателя ОГД «Привет Сочи» Е.Е. Негоруца, участника ОГД «Привет Сочи» Сенцовой Е.Г., председателя ОО «Общественный экологический Совет» Остапука В.И., председателя ОУ «Градостроительный Совет города-курорта Сочи» Козинской О.В., Смирновой В.М., Емельяновой О.Н, Лященко Г.Д., Каплауха Х.А., Острецовой Н.В., Ермаковой Т.Ю., Караманян М.И., Николаенко О.Н., Кожинной И.А., Мартынюк Н.И., Кисловой М.Е., Долматовой А.П., Дудученко А.Я., Шатовой А.А., Костиной Е.А., Костиной А.Д., Полякова В.Ю., Воробьева Е.Т., Марченко фон Фелленберг С.Б., Машковой Н.П., Рыбкиной В.А., Щелкановой И.Д., от инициативной группы граждан

(Бойко А.П.), Пумистовой Л.А., Панченко Т.В., Чивозерцевой Н.В., Бойко О.В. (Всероссийское экологическое движение «Раздельный Сбор»), Макаренко А.С. (председатель Хостинского районного совета ветеранов), Шепелевой Н.Н., Дроздовой Ю.Ю.

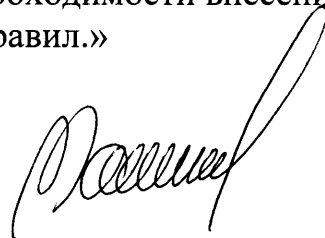
По итогам рассмотрения представленной документации и результатов публичных слушаний на заседании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи 3 августа 2017 года принято решение о необоснованности поступивших в комиссию возражений и о направлении Главе города Сочи рекомендаций о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи в соответствии с поступившими предложениями, исключив из представленного проекта следующий вопрос:

«Дополнить пункт 8.3. «Описание границ территориальных зон» главы 8 части 2 Правил словами:

Определение принадлежности земельных участков и объектов капитального строительства к территориальной зоне градостроительного регламента:

Допустимой погрешностью при увеличении масштаба карты зон градостроительных регламентов считается погрешность, затрагивающая часть земельного участка, не превышающую 30 процентов от общей площади земельного участка и не влекущая за собой необходимости внесения изменений в карту зон градостроительных регламентов Правил.»

Заместитель председателя комиссии



В.В. Малов

Секретарь комиссии



С.С. Жибуль