

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

Градостроительный план земельного участка

для строительства объекта Программы строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта: «Горнолыжный курорт "Роза Хutor" с гостиничными комплексами и апарт-отелями категории 3 звезды – на 1490 номеров, категории 4 звезды – на 340 номеров, в том числе нижней базой с пожарным депо, туристическим комплексом финишной зоны, горнолыжными трассами, серией подъемников, спортивно-тренировочной базой «Нижняя Мzymta», верхней базой «Мzymta», высокогорным комплексом, плато «Роза Хutor» (проектные и изыскательские работы, строительство), (губернатора) Краснодарского края

№	R	U	2	3	3	0	9	0	0	0	-	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	2	1

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании:

Письма № 93-10РХ от 20.12.2010

Заявитель: ООО «Компания по девелопменту горнолыжного курорта «Роза Хutor»

Местонахождение земельного участка:

Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н

Кадастровый номер земельного участка: отсутствует

План подготовлен: Заместителем директора по комплексному проектированию
ФГУП «РосНИИПИ Урбанистики»

М.П. 02.02.2011
(дата)

(подпись)

Ю.Ф. Медведев /
(расшифровка подписи)

Представлен: Государственная корпорация по строительству олимпийских объектов и
развитию города Сочи как горноклиматического курорта «ГК Олимпстрой»

(дата)

Утвержден:

(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или
высшего исполнительного органа государственной власти субъекта
Российской Федерации, или главы местной администрации
об утверждении)

(дата)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической
основе, выполненной:

ООО «Меридиан+» 2008 год (масштаб 1:2000)
(дата, наименование организации)

СОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Е.В. Писоренко

08.02.2011

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан:

02.02.2011, ФГУП «РосНИПИ Урбанистики» (масштаб 1:2000)

(дата, наименование организации)

от 10 февраля 2011 г. № 10-04

2. Информация о градостроительном регламенте земельного участка

Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе правил землепользования и застройки, утвержденных представительным органом местного самоуправления:

Решение Городского Собрания Сочи от 29.12.2009 г. № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки и территории муниципального образования город-курорт Сочи»

Информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд):

Территориальная зона Р4 (Объекты спорта, туризма и активного отдыха)

Основной вид разрешенного использования:

Временное проживание: кемпинги, туристическая база, туристическая деревня.

Курортно-рекреационное проживание: спортивные базы отдыха.

Курортно-рекреационное обслуживание: экскурсионное бюро, туристические офис-центры.

Торговля: объекты мелкорозничной торговли, рассчитанные на малый поток посетителей: киоски, павильоны, палатки.

Общественное питание в здании: объекты общественного питания, рестораны, кафе, столовые.

Отправление культа: церкви, часовни, объекты религиозного назначения.

Культура, искусство, информатика: музеи, выставочные залы; библиотеки, архивы, информационные центры.

Физическая культура, спорт в здании: физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные сооружения.

Спорт, отдых, вне здания: спортивные площадки, теннисные корты; стадионы; горнолыжные, биатлонные, лыжные комплексы, санно-бобслейные трассы, трамплины, фристайл центры; парки культуры и отдыха; парки, скверы, бульвары; аквапарки; аттракционы.

Здравоохранение, соцобеспечение: амбулатории, поликлиники; пункты первой медицинской помощи, врачебные кабинеты; аптеки.

Коммунальные объекты, связь, милиция: отделения связи, опорные пункты милиции; пожарные депо, отделения милиции, военкоматы; общественные туалеты.

Наука и научное обслуживание: научно-инновационные центры.

Транспортное обслуживание: пассажирские железнодорожные остановочные пункты; надземные и подземные пешеходные переходы; причалы, эллинги.

Объекты специального назначения: антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи; объекты гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций.

Условно разрешенные виды использования:

Временное проживание: гостиницы, мотели, хостел.

Физическая культура, спорт в здании: фитнес центр, спортивные клубы, спортивные школы, бассейны и т.п.

Здравоохранение, соцобеспечение: курортные поликлиники, водо- и грязелечебницы.

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
СОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Е. В. Бородин
08.07.2011

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
 Российской Федерации

25.11.2011 г. № 10-ОИ

Наука и научное обслуживание: научные и опытные станции, метеорологические станции.

Обслуживание и хранение автотранспорта: автостоянки открытого типа.

Инженерная инфраструктура: котельные большой мощности, ГРС, ПС; АТС, небольшие блок модульные котельные, КНС, РТП, ТП, ГРП, центральные и индивидуальные тепловые пункты; КОС; объекты водоснабжения.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Разрешенные на территории всех земельных участков и объектов капитального строительства (при условии реализации какого-либо вида из основных или условно-разрешенных видов использования земельных участков):

Разрешенные для всех участков:

- благоустроенные озелененные территории;
- объекты инженерного обеспечения основных, условно разрешенных и вспомогательных видов использования на соответствующем земельном участке;
- автомобильные проезды, подъезды, обслуживающие соответствующий участок;
- автостоянки и гаражи (в том числе подземные и многоэтажные);
- общественные туалеты (кроме встроенных в жилые дома детских учреждений);
- хозяйственные площадки для мусоросборников;
- иные вспомогательные объекты, предусмотренные действующими нормативами для зданий и сооружений соответствующего функционального назначения.

Временное проживание: площадки: спортивные, для отдыха, хозяйственные; оборудованные площадки для временных сооружений.

Общественное питание в здании: оборудованные площадки (для летних кафе, хозяйственные).

Спорт, отдых, вне здания: сооружения, связанные с технологией функционирования основных объектов; развлекательные центры; комплексы аттракционов, луна-парки, аквапарки; предприятия общественного питания; общественные туалеты; выставочные павильоны; зрительные залы, эстрады; спортивные площадки без мест для зрителей; оборудованные площадки для временных сооружений обслуживания, торговли, проката; площадки для отдыха; хозяйственные постройки для инвентаря по уходу за парком; помещения для охраны; помещения для переодевания, душевые; сооружения, связанные с технологией функционирования основных объектов.

Здравоохранение, сопровождение: объекты, технологически связанные с назначением основного вида использования.

Обслуживание и хранение автотранспорта: здания или помещения для охраны.

**Территориальная зона РЗ
(Природные территории ограниченного пользования)**

Основной вид разрешенного использования:

Торговля: объекты мелкорозничной торговли, рассчитанные на малый поток посетителей: киоски, павильоны, палатки.

Общественное питание в здании: объекты общественного питания, рестораны, кафе, столовые.

Отправление культа: церкви, часовни, объекты религиозного назначения; монастыри.

Спорт, отдых, вне здания: спортплощадки, теннисные корты; парки культуры и отдыха; парки, скверы, бульвары; аквапарки.

Здравоохранение, сопровождение: пункты первой медицинской помощи, врачебные кабинеты; аптеки.

Коммунальные объекты, связь, милиция: отделения связи, опорные пункты милиции; общественные туалеты.

С 5.10.2010 г.
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Е.В. ПИСОРЕНКО

Утверждено
приказом Министерства
Республики Казахстан
от 26 февраля 2011 г. № 00-ОЖ

Транспортное обслуживание: пассажирские железнодорожные остановочные пункты; надземные и подземные пешеходные переходы; причалы эспланад; аэропорты; аэродромы; легкомоторной авиации.

Инженерная инфраструктура: КОС; объекты водоснабжения, отопления, газоснабжения, электроснабжения, телекоммуникаций; объекты специального назначения: объекты гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций; кладбища.

Условно разрешенные виды использования:

Временное проживание: гостиницы, мотели, хостел; кемпинги, туристическая база, туристическая деревня.

Курортно-рекреационное проживание: детские лагеря; спортивные базы отдыха.

Физическая культура, спорт в здании: физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные сооружения.

Спорт, отдых, вне здания: стадионы; горнолыжные, биатлонные, лыжные комплексы, санно-бобслейные трассы, трамплины, фристайл центры; аттракционы.

Здравоохранение, соцобеспечение: хосписы; психоневрологические, инфекционные, онкологические, кожно-венерологические больницы; амбулатории, поликлиники; курортные поликлиники, водо- и грязелечебницы.

Коммунальные объекты, связь, милиция: пожарные депо, отделения милиции, военкоматы.

Наука и научное обслуживание: научные и опытные станции, метеорологические станции.

Сельское хозяйство: все виды растениеводства.

Обслуживание и хранение автотранспорта: мастерские автосервиса; автозаправочные станции.

Инженерная инфраструктура: котельные большой мощности, ГРС, ПС; АТС, небольшие блок модульные котельные, КНС, РТП, ТП, ГРП, центральные и индивидуальные тепловые пункты; ТЭЦ, ТЭС, ГЭС.

Объекты специального назначения: антенные поля, радио и телевизионные вышки; антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Разрешенные на территории всех земельных участков и объектов капитального строительства (при условии реализации какого-либо вида из основных или условно-разрешенных видов использования земельных участков):

Разрешенные для всех участков:

- благоустроенные озелененные территории;
- объекты инженерного обеспечения основных, условно разрешенных и вспомогательных видов использования на соответствующем земельном участке;
- автомобильные проезды, подъезды, обслуживающие соответствующий участок;
- автостоянки и гаражи (в том числе подземные и многоэтажные);
- общественные туалеты (кроме встроенных в жилые дома детских учреждений);
- хозяйственные площадки для мусоросборников;
- иные вспомогательные объекты, предусмотренные действующими нормативами для зданий и сооружений соответствующего функционального назначения:

Временное проживание: площадки: спортивные, для отдыха, хозяйственныe; оборудованные площадки для временных сооружений.

Отправление культа: жилые дома для персонала; объекты ритуального назначения; площадки для отдыха, хозяйственныe; автостоянки или гаражи.

Общественное питание в здании: оборудованные площадки (для летних кафе, хозяйственныe).

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
СОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Е.В. ПИСОРЕНКО

Утверждено

приказом Министерства

регионального развития

Российской Федерации

25.07.2011 № 20-04

Спорт, отдых вне здания: помещения для переодевания, душевые; сооружения, связанные с технологией функционирования основных объектов; сооружения, связанные с технологией функционирования основных объектов; развлекательные центры; комплексы аттракционов, луна-парки, аквапарки; предприятия общественного питания; общественные туалеты; выставочные павильоны; зрительные залы, эстрады; спортивные площадки без мест для зрителей; оборудованные площадки для временных сооружений обслуживания, торговли, проката; площадки для отдыха; хозяйствственные постройки для инвентаря по уходу за парком; помещения для охраны.

Здравоохранение, соцобеспечение: жилые дома для персонала; объекты, технологически связанные с назначением основного вида использования; часовни; площадки для отдыха; объекты, технологически связанные с назначением основного вида использования.

Обслуживание и хранение автотранспорта: помещения для персонала; объекты технического и инженерного обеспечения.

Сельское хозяйство: здания для персонала; складские здания и площадки.

3. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

Разрешенное использование земельного участка:

основные виды разрешенного использования: заполнение не требуется

вспомогательные виды разрешенного использования: заполнение не требуется

условно разрешенные виды использования: заполнение не требуется

Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке.

Назначение объекта капитального строительства:

№ объекта согласно чертежу градостроительного плана	Назначение объекта капитального строительства	
1	Укрытие ИВУ «GAZEX» (шаттер)	
2	ИВУ «GAZEX» ($V=1.5 \text{ м}^3$)	
3	ИВУ «GAZEX» ($V=3.0 \text{ м}^3$)	
4	Снеговыдающие сооружения	
5	Снегорегулирующие заборы	

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков объектов капитального строительства, в том числе площадь:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Размер (м)		Площадь (га)
	максимальный	минимальный	
1	-	-	3,26

Предельное количество этажей – не установлено

Предельная высота зданий, строений, сооружений – 20 м

Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 35 %

Иные показатели: отсутствуют

СБ «ОЛИМПСТРОЙ»
СОСТАВЛЕНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

4. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

08.02.2011

Утверждено
приказом Министерства
регионального развития
Российской Федерации

от « 25 » февраля 2011 г. № 20-ОИ

Объекты капитального строительства:

№ объекта согласно чертежу градо-строительного плана	Назначение объекта капитального строительства
не имеется	не имеется

Инвентаризационный номер: не имеется

Кадастровый номер: не имеется

Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

№ объекта согласно чертежу градо-строительного плана	Назначение объекта культурного наследия
не имеется	не имеется

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре: не имеется

5. Информация о технических условиях подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Объект капитального строительства:

№ объекта согласно чертежу градостроительного плана	Назначение объекта капитального строительства
1	Укрытие ИВУ «GAZEX» (шelter)
2	ИВУ «GAZEX» ($V=1.5 \text{ м}^3$)
3	ИВУ «GAZEX» ($V=3.0 \text{ м}^3$)
4	Снеговыдающие сооружения
5	Снегорегулирующие заборы

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

по проекту

(тип инженерно-технического обеспечения)

6. Информация о возможности или невозможности разделения земельного участка

(ненужное зачеркнуть)

приказ Министерства регионального развития РФ № 137-ОИ от 13.12.2010г. Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) для размещения горной зоны Краснополянского поселкового округа Адлерского района города Сочи Краснодарского края.

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения).

Градостроительный план земельного участка выполнен на основе Документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) для размещения горной зоны Краснополянского поселкового округа Адлерского района города Сочи Краснодарского края, утвержденной приказом Министерства регионального развития РФ № 137-ОИ от 13.12.2010г.

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
СОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Е.В. ПИСОРЕНКО

08.02.2011

Приложение 1

Инв. № подп	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
СОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
08.02.2011 Е.В. Писоренко

Лист

1

Координаты поворотных точек участка С.1.28 (Горнолыжный курорт "Роза Хutor" с гостиничными комплексами и апарт-отелями категории Звезды на 1490 номеров, категории 4 звезды – на 340 номеров, в том числе нижней базой с пожарным депо, туристическим комплексом финишной зоны, горнолыжными трассами, серий подъемников, спортивно-тренировочной базой «Нижняя Мzymта» верхней базой «Мzymта», высокогорным комплексом, плато «Роза Хutor» (проектные и изыскательские работы, строительство)

Рукопись
Горнолыжный курорт "Роза Хutor"
Гостиничные комплексы и апарт-отели
Туристический комплекс финишной зоны
Подъемники
Спортивно-тренировочная база «Нижняя Мzymта»
Верхняя база «Мzymта»
Высокогорный комплекс
Плато «Роза Хutor»
Проектные и изыскательские работы, строительство
от «22» февраля 2011 г. № 20-04

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	156,253	8,601	76,959	47604,94	104809,5	
2	178,113	6,714	23,466	47681,03	104821,01	
3	193,549	20,262	14,728	47704,34	104823,75	
4	198,852	39,114	14,21	47718,16	104828,85	
5	197,211	56,325	9,567	47729,18	104837,82	
6	187,122	63,448	12,031	47734,49	104845,78	
7	194,323	77,771	18,215	47739,86	104856,54	
8	188,506	86,276	39,458	47743,72	104874,34	
9	178,047	84,323	30,711	47746,28	104913,72	
10	176,592	80,915	12,753	47749,32	104944,28	
11	176,726			47751,34	104956,87	
12	171,805	77,641	32,947	47758,39	104989,06	
13	180,49	69,446	46,709	47774,79	105032,79	
14	169,05	69,936	16,756	47780,54	105048,53	
15	163,692	58,986	8,159	47784,74	105055,52	
16	164,125	42,677	50,992	47822,23	105090,09	
17	168,36	26,802	17,99	47838,29	105098,2	
18	187,813	15,162	17,689	47855,36	105102,83	
19	175,138	22,975	23,335	47876,84	105111,94	
20	193,405	18,113	10,922	47887,22	105115,33	
21	176,682	31,518	27,372	47910,56	105129,64	
22	177,92	28,2	52,468	47956,8	105154,44	ГК «ОЛИМПСТРОЙ» СОСТАВЛЕНО
23	186,978	26,121	30,754	47984,41	105167,98	ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ Е.В. ПИСОРЕНКО

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

08.02.2011

Лист

24	183,001	33,099	11,873	47994,36	105174,46	Утверждено приказом Министерства согласовано по развитию Российской Федерации от « 25 » января 2011 г. № 20-ОК
25	178,978	36,1	26,408	48015,69	105190,02	
26	175,35	35,079	34,601	48044,01	105209,9	
27	176,15	30,428	21,001	48062,12	105220,54	
28	184,4	26,578	22,596	48082,33	105230,65	
29	182,513	30,978	21,789	48101,01	105241,86	
30	183,227	33,491	14,062	48112,74	105249,62	
31	186,368	36,718	13,553	48123,6	105257,73	
32	195,499	43,086	60,157	48167,53	105298,82	
33	161,697	58,585	3,342	48169,28	105301,67	
34	199,72	40,282	8,884	48176,05	105307,42	
35	174,487	60,002	40,915	48196,51	105342,85	
36	157,848	54,488	45,25	48222,79	105379,68	
37	207,161	32,336	19,297	48239,1	105390	
38	197,523	59,497	260,372	48371,26	105614,34	

Инв. № подп	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
39	170,844	77,02	11,442	48373,83 105625,49
40	75,92	67,864	33,55	48386,47 105656,57
41	98,789	323,785	53,165	48429,36 105625,16
42	205,646	242,573	62,921	48400,38 105569,31
43	194,902	268,22	44,476	48399 105524,85
44	192,367	283,122	21,205	48403,81 105504,2
45	180,677	295,489	45,572	48423,43 105463,07
46	208,026	296,165	55,889	48448,07 105412,9
47	160,101	324,191	24,513	48467,95 105398,56
48	207,729	304,292	36,763	48488,66 105368,19
49	146,597	332,021	32,832	48517,66 105352,79
50	164,55	298,618	6,393	48520,72 ГК «ОЛИМПСТРОЙ» СОГЛАСОВАНО ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ Е.В. ПИСОРЕНКО

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

08.02.2011

Лист

Утверждено приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от « 25 » февраля 2011 г. № 00-04					
Лин. № подп	Инв. № документа	Подп. и дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	
51	185,643		283,168	26,106	48526,67 105321,76
52	191,744		288,811	7,542	48529,1 105314,62
53	192,91		300,554	8,81	48533,58 105307,03
54	167,819		313,464	18,781	48546,5 105293,4
55	174,803		301,284	30,06	48562,11 105267,71
56	210,473		296,087	12,978	48567,81 105256,05
57	227,483		326,56	5,397	48572,32 105253,08
58	162,731		14,043	5,57	48577,72 105254,43
59	149,555		356,774	12,008	48589,71 105253,75
			326,329	16,46	
60	186,59		332,919	59,417	48603,41 105244,63
61	156,227		309,146	36,377	48656,31 105217,58
62	173,419		302,564	22,626	48679,27 105189,37
63	185,199		307,763	12,211	48691,45 105170,3
64	195,182		322,945	16,02	48698,93 105160,64
65	167,217		310,162	31,832	48711,71 105150,99
66	249,249		19,411	24,342	48732,24 105126,67
67	162,569		1,979	24,618	48755,2 105134,76
68	100,748		282,727	12,961	48779,81 105135,61
69	147,388		250,115	13,328	48782,66 105122,96
70	202,462		272,577	12,719	48778,13 105110,43
71	270,63		3,207	21,696	48778,7 105097,72
72	150,348		333,556	31,282	48800,36 105098,94
73	296,791		90,346	25,873	48828,37 105085,01
74	89,654		0	40,216	48828,21 105110,88
75	90		270	41,402	48868,43 105110,88 СОГЛАСОВАНО
76	135,86		225,86	48868,43 105069,48 ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ	
77	245,155			27,618	48849,2 105049,66 Е. В. ПИСОРЕНКО
Лиц.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	

08.02.2011

Лист

Инв. № подп	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
78	189,971	291,014	19,412	48856,16 105031,54 Утверждено приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от « 25 » декабря 2011 г. № 20-Ои
79	209,607	300,986	36,829	48875,12 104999,96
80	229,229	330,593	14,937	48888,13 104992,63
81	160,178	19,822	10,411	48897,93 104996,16
82	88,719	0	19,537	48917,46 104996,16
83	91,281	268,719	19,337	48917,03 104976,83
84	327,696	0	18,593	48898,44 104976,83
85	181,29	327,696	48,479	48939,41 104950,92
86	301,013	328,987	35,193	48969,58 104932,79
87	86,413	90	20,442	48969,58 104953,23
88	93,587	356,413	19,575	48989,11 104952,01
89	270	270	13,167	48989,11 104938,84
90	164,993	0	19,044	49008,16 104938,84
91	23,335	344,993	13,271	49020,98 104935,4
92	262,921	188,327	63,583	48958,06 104926,19
93	69,295	271,249	56,386	48959,29 104869,82
94	167,233	160,543	22,156	48938,4 104877,2
95	172,693	147,776	62,979	48885,12 104910,78
96	157,671	140,469	47,118	48848,78 104940,77
97	150,515	118,141	23,872	48837,52 104961,82
98	172,277	88,656	32,299	48838,28 104994,11
99	224,009	80,933	10,83	48839,99 105004,81
100	185,643	124,942	22,918	48826,86 105023,6
101	177,488	130,586	10,009	48820,35 105031,2
102	166,865	128,073	11,274	48813,4 105040,07
103	200,957	114,939	7,821	48810,00 105047,16 ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА ДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ Е.В. ПИСОРЕНКО
104	186,045	135,896	10,535	48802,53 105054,5

Пи	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

08.02.2011

Лист

Лин. № подп	Подп. и дата	Инв. № отбл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
Лин. № подп	Подп. и дата	Инв. № отбл.	Взам. инв. №	Подп. и дата
105	185,079	141,94	20,717	48786,22 105067,27
106	177,306	147,019	41,709	48751,23 105089,97
107	184,554	144,325	22,164	48733,23 105102,9
108	154,002	148,879	17,938	от «25» предвар. 20/11 г.№ 20-011
		122,881	33,677	48717,87 105112,17
109	205,585	148,466	16,862	48699,59 105140,45
110	158,576	127,041	71,576	48685,22 105149,27
111	208,072	155,114	53,047	48642,1 105206,4
112	185,375	160,489	31,753	48593,98 105228,73
113	147,101	127,59	79,545	48564,05 105239,33
114	167,417	115,007	38,856	48515,53 105302,36
115	205,256	140,263	32,292	48499,1 105337,58
116	162,053	122,316	34,422	48474,27 105358,22
117	194,355	136,671	50,113	48455,87 105387,31
118	150,563	107,234	50,622	48419,41 105421,7
119	210,8			48404,42 105470,04
120	282,832	138,035	13,89	48394,09 105479,33
121	172,842	240,867	27,751	48380,58 105455,09
122	164,181	233,709	29,121	48363,34 105431,62
123	182,588	217,89	27,21	48341,87 105414,91
124	171,26	220,478	14,148	48331,11 105405,72
125	175,058	211,738	19,844	48314,23 105395,29
126	187,434	206,796	45,079	48273,99 105374,96
127	189,943	214,231	12,508	48263,65 105367,93
128	185,929	224,174	25,3	48245,5 105350,3
129	185,282	230,103	18,534	48233,62 105336,08
130	182,441	235,385	18,187	48223,28 105321,11 СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА
131	181,671	237,826	46,054	48198,76 105282,13 «ОЛИМПСТРОЙ» СОГЛАСОВАНО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ В. Писоренко

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

08.02.2011

Лист

Инв. № подп	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	
132	232,987	239,497	1033,848	47674	104391,36
133	101,468	292,484	33,18	47686,69	104360,7
134	136,587	213,953	40,176	47653,36	104338,26
135	148,439	170,54	23,491	47630,19	104342,13
136	172,19	138,978	12,593	47620,69	104350,39
137	104,587	131,169	18,143	47608,75	104364,05
138	184,429	55,756	15,35	47617,39	104376,74
139	204,898	60,184	23,657	47629,15	104397,26
140	187,406	85,083	28,676	47631,61	104425,83
141	187,881	92,488	18,184	47630,82	104444
142	184,28	100,369	20,082	47627,2	104463,76
143	176,231	104,649	63,202	47611,22	104524,9
144	182,874	100,88	37,203	47604,2	104561,44
145	184,978	103,753	36,583	47595,5	104596,97
146	177,246	108,732	14,184	47590,94	104610,4
147	175,773	105,978	59,84	47574,47	104667,93
148	172,778	101,75	45,872	47565,13	104712,84
149	171,389	94,528	18,635	47563,66	104731,42
150	173,135	85,917	7,857	47564,22	104739,26
151	158,95	79,052	32,92	47570,47	104771,58
152	154,346	58,002	31,401	47587,11	104798,21
153	220,913	32,348	21,106	48383,02	105501,32
154	316,413	102,862	41,662	48373,75	105541,93
155	280,647	239,275	146,338	48298,98	105416,14
156	237,412	339,921	7,318	48305,86	105413,62
157	187,742	37,334	37,921	48336,01	105436,62
158	196,872	45,076	38,14	48362,94	105463,36

08.02.2011

Jlucm

7

Инв. № подп	Подп. и дата	Инв. № отбл.	Взам. инв. №	Подп. и дата			
Инв. № подп	Подп. и дата	Инв. № отбл.	Взам. инв. №	Подп. и дата			
159	16,504		61,949	42,707	48173	105277,8	
160	92,595		239,497	1017,946	47656,31	Утверждено приказом Министерства регионального развития Российской Федерации	104400,73
161	113,295		152,092	8,319	47648,96	104404,62	
162	187,101		85,387	20,93	47650,64	104425,49	г. 20-окт-11 г.№ 20-ок
163	187,881		92,488	20,665	47649,74	104446,13	
164	184,28		100,369	22,101	47645,76	104467,87	
165	176,231		104,649	63,287	47629,76	104529,1	
166	182,874		100,88	37,055	47622,77	104565,49	
167	184,978		103,753	37,886	47613,76	104602,29	
168	177,246		108,732	14,553	47609,08	104616,07	
169	175,773		105,978	58,682	47592,93	104672,49	
170	172,835		101,75	44,098	47583,95	104715,66	
171	171,332		94,585	15,673	47582,7	104731,29	
172	173,159		85,917	5,278	47583,07	104736,55	
173	157,49		79,076	31,578	47589,06	104767,56	
174	144,548		56,566	21,268	47600,78	104785,3	
175	165,289		21,113	30,219	47628,97	104796,19	
176	193,262		6,402	80,236	47708,7	104805,14	
177	189,826		19,664	14,767	47722,61	104810,11	
178	190,331		29,49	10,727	47731,95	104815,39	
179	196,505		39,821	14,998	47743,46	104824,99	
180	187,122		56,325	13,505	47750,95	104836,23	
181	194,323		63,448	15,6	47757,93	104850,18	
182	188,506		77,771	22,015	47762,59	104871,7	
183	178,047		86,276	40,547	47765,22	104912,16	
184	176,592		84,323	29,822	47768,17	104941,84	ИК «ОЛИМПСТРОЙ» СОГЛАСОВАНО Главный специалист отдела ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
185	176,727		80,915	11,672	47770,02	104953,36	Б.В. Писоренко

08.02.2011

Лист

186	173,255	77,642	31,239	47776,7	104983,88	
187	178,142	70,897	16,478	47782,09	104999,45	Утверждено приказом Министерства регионального развития Российской Федерации
188	174,409	69,039	44,497	47798,01	105041	
189	159,175	63,448	1,916	47798,87	105042,71	г.№ 10-04
190	167,856	42,623	47,44	47833,78	105074,84	
191	173,401	30,479	4,666	47837,8	105077,21	
192	171,282	23,88	7,496	47844,65	105080,24	
193	187,813	15,162	17,538	47861,58	105084,83	
194	175,138	22,975	23,826	47883,52	105094,13	
195	193,405	18,113	12,348	47895,25	105097,97	
196	176,682	31,518	29,055	47920,02	105113,16	
197	177,92	28,2	51,573	47965,47	105137,53	
198	186,978	26,121	31,567	47993,82	105151,43	
199	183,001	33,099	13,529	48005,15	105158,81	
200	178,978	36,1	26,736	48026,75	105174,57	
		35,079	33,811			
201	175,339	30,418	19,312	48054,42	105194	
202	176,16	26,578	22,817	48071,08	105203,77	
203	184,4	30,978	22,935	48091,48	105213,98	
204	182,513	33,491	15,014	48111,15	105225,79	
205	183,227	36,718	15,159	48123,67	105234,07	
205	186,275	42,993	50,83	48135,82	105243,14	

Площадь участка составляет 9,58 га (в горизонтальной проекции)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»
СОГЛАСОВАНО
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОТДЕЛА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Е.В. Писоренко

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

08.02.2011

Лист