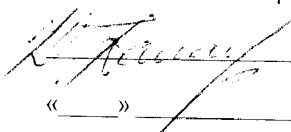


УТВЕРЖДАЮ
Председатель коллегии,
заместитель Главы города Сочи

 Ю.Ф. Паламарчук
« » 2015 год

ПРОТОКОЛ № 5
заседания коллегии управления цен и тарифов
администрации города Сочи

г. Сочи

13 ноября 2015 года

Присутствовали:

Паламарчук Ю.Ф.	Заместитель Главы города Сочи, председатель коллегии
Лукиенко В.Е.	Начальник управления цен и тарифов администрации города Сочи, заместитель председателя коллегии
Варельджан В.М.	Депутат Городского Собрания Сочи, член комитета Городского Собрания Сочи по бюджету, финансам, налогам и сборам, инвестиционной деятельности, член коллегии
Бугриев М.М.	Депутат Городского Собрания Сочи, председатель комитета по городскому хозяйству, промышленности, транспорту, связи и топливно-энергетическому комплексу Городского Собрания Сочи, член коллегии
Иванов А.В.	Заместитель директора департамента, начальник планово - экономического отдела департамента городского хозяйства администрации города Сочи, член коллегии
Гандалоева Л.Б.	Заместитель директора департамента экономики и стратегического развития администрации города Сочи, член коллегии
Коробка А.В.	Заместитель начальника управления цен и тарифов администрации города Сочи, член коллегии
Моисеев Д.В.	Заместитель начальника управления цен и тарифов администрации города Сочи, член коллегии
Ксифос Ю.Д.	Главный специалист управления цен и тарифов администрации города Сочи
Паламарчук Р.Ю.	Заместитель генерального директора ООО «Сочиводоканал»

Повестка дня:

1. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Сочиводоканал» на 2016-2018 гг.
2. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» на 2016-2018 гг.
3. Об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение для ОЦ «Санаторий «Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань» на 2016-2018 гг.
4. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Вода и канализация» на 2016-2018 гг.
5. Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Структурного подразделения Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова «Пансионат Буревестник» на 2016-2018 гг.
6. Об установлении тарифов на питьевую воду для ООО «Свод Интеренешнл» на 2016-2018 гг.
7. Об установлении тарифа на питьевую воду для ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала АО «ФПК» на 2016-2018 гг.
8. Об установлении тарифа на питьевую воду для ООО ДЛОК «Детство» на 2016-2018 гг.
9. Об установлении тарифа на водоотведение для ООО «СХФ Верлюока» на 2016-2018 гг.
10. Об установлении тарифа на водоотведение для ОАО «Санаторий «Магадан» на 2016-2018 гг.
11. Об установлении тарифа на водоотведение для ЗАО «Черноморец» на 2016-2018 гг.
12. Об установлении тарифа на водоотведение для АО «Пансионат «Лучезарный»» на 2016-2018 гг.
13. Об установлении тарифа на водоотведение для базы отдыха «Слава Черноморья» филиал ОАО «Ульяновсккурорт» на 2016-2018 гг.
14. Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко на 2016-2018 гг.
15. Об установлении тарифа на водоотведение поверхностных сточных вод для МУП города Сочи «Водосток» на 2016-2018 гг.

Слушали: В.Е. Лукиенко:

- Проинформировала собравшихся о вопросах, включенных в повестку дня.

Докладчик: Ю.Д. Ксифос**По первому вопросу повестки дня**

Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Сочиводоканал» на 2016-2018 гг.

1. **Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в**

соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования

Основные статьи расходов (2016 год)

тыс. руб.		
№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение
1	Производственные расходы	581 662,08
2	Ремонтные расходы	299 320,67
3	Административные расходы	202 731,75
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	13 491,26
5	Амортизация	31 277,64
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	24 382,59
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	26 616,80
8	Нормативная прибыль	60 128,73
ИТОГО:		
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		1 239 611,53
с 01.01.2016 по 30.06.2016		614 310,37
с 01.07.2016 по 31.12.2016		625 301,16

тыс. руб.		
№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение
1	Производственные расходы	688 339,22
2	Ремонтные расходы	33 309,73
3	Административные расходы	138 894,67
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	9 911,40
5	Амортизация	11 531,75
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	13 433,78
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	5 300,92
8	Нормативная прибыль	46 092,83
ИТОГО:		
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		946 815,01
с 01.01.2016 по 30.06.2016		455 451,76
с 01.07.2016 по 31.12.2016		491 363,25

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

Объемы отпуска холодной воды и пропуска сточных вод на 2015 год включены в расчеты на основании фактических данных реализации услуг за 2014 год, оценки реализации за 2015 год.

В результате в расчет тарифа на 2016-2018 гг. включены следующие показатели производственной программы:

Питьевая вода	2016 год	2017 год	2018 год
Подъем воды	61 280,53	61 624,65	62 996,36
Потери	17 526,23	17 624,65	18 016,96
Собственное потребление	-	-	-
Реализация услуг, в том числе:	43 754,30	44 000,00	44 979,40
-население	28 231,51	28 390,05	29 021,98
-прочие потребители	13 354,24	13 429,23	13 728,15
-бюджетные потребители	2 168,55	2 180,73	2 229,27

Водоотведение	2016 год	2017 год	2018 год
Пропуск сточных вод	41 509,2	41 300,8	41 096,6
Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	7 200,00	7 200,00	7 200,00
Пропуск через собственные очистные сооружения	34 309,2	34 100,8	33 896,6
Объем неорганизованного притока сточных вод	10 578,69	10 249,69	9 921,79
Собственное потребление	-	-	-
Реализация услуг, в том числе:	30 930,51	31 051,11	31 174,81
-население	16 427,20	16 491,25	16 556,95
-прочие потребители	12 670,21	12 719,61	12 770,28
-бюджетные потребители	1 833,10	1 840,25	1 847,58

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Сочиводоканал» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 № 29474-АВ/ДОЗИ «О

разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8-108,7%;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2-108,0%;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) -- 107,1-107,9%.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения ООО «Сочиводоканал» на 2016-2018 гг. произведено управлением цен и тарифов администрации города Сочи с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м³ воды составила 0,7 кВтч/м³.

Объем электропотребления объектами водоотведения ООО «Сочиводоканал» на 2017-2018 гг. определен управлением цен и тарифов администрации города Сочи с применением удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ в размере 1,024 кВтч/м³.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, а также в соответствии со СНиП 2.04.03.85, СНиП 2.04.03.84.

5. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

5.1. Производственные расходы

тыс.руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
Производственные расходы		854 304,12	581 662,80	272 642,05	
1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	33 634,19	22 324,89	11 309,31	Затраты на «Реагенты» снижены как не соответствующие потребности, поскольку снижен планируемый объем забора воды. Прочие расходы по данной статье отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах, а представленный расчет не содержит обоснования планирования.
2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	341 514,01	185 811,51	155 702,50	Затраты на «Электрическую энергию» снижены как не соответствующие потребности, поскольку снижен планируемый объем забора воды. Расходы на теплоэнергию, теплоноситель и топливо приняты на основании представленного расчета.
3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	13 097,24	6 880,26	6 216,98	Снижение по статье «Лицензии» связано с корректировкой, обоснованной включением планируемых предприятием расходов по аналогичным мероприятиям в предстоящем периоде регулирования и отсутствием обоснования планирования. Расходы на «Метрологические услуги» откорректированы в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах, а представленный расчет не содержит обоснования заявленной величины расходов.
4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы	378 833,97	339 191,83	39 642,14	Корректировка расходов на оплату труда производственного персонала произведена в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 – 2016 годы, Коллективным договором и с действующим штатным расписанием ООО «Сочинводоканал». Снижение расходов на отчисления на социальные нужды производственного персонала связано с корректировкой фонда оплаты труда.
5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	57 547,85	0,00	57 547,85	Расходы исключены, так как представленный расчет не содержит обоснования планирования и подтверждения экономической целесообразности.
6	Общехозяйственные расходы	13 051,21	12 896,36	154,85	Снижение расходов произведено

					в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах, а представленный расчет не содержит обоснования планирования
7	Прочие производственные расходы	16 625,65	14 577,23	2 068,42	Снижение расходов произведено в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах, а представленный расчет не содержит обоснования планирования

№ п/п	Наименование статьи затрат	тыс.руб.			
		Водоотведение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
Производственные расходы		932 410,45	688 339,92	244 070,53	
1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	47 601,11	36 835,80	10 765,31	Затраты на «Реагенты» снижены как не соответствующие потребности в связи с корректировкой цен на материалы в соответствии с представленными подтверждающими документами. Прочие расходы по данной статье отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах, а представленный расчет не содержит обоснования планирования
2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	265 562,77	158 181,39	107 381,38	Расходы на «Электрическую энергию» откорректированы в связи с исключением из расчета объектов, не переданных в эксплуатацию ООО «Сочиводоканал» Расходы на теплоэнергию и теплоноситель приняты на основании представленного расчета Затраты на топливо снижены в связи с отсутствием заключенного договора на поставку газа
3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	183 584,49	133 060,09	50 524,40	Снижение по статье «Очистка сточных вод сторонними организациями» связано с корректировкой объемов сточных вод, планируемых к передаче на очистные сооружения, эксплуатируемые сторонней организацией. Прочие расходы по данной статье отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и отсутствия экономического обоснования заявленной величины расходов
4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы	351 956,69	319 105,88	32 850,82	Корректировка расходов на оплату труда производственного персонала произведена в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации

					на 2014 – 2016 годы, Коллективным договором и с действующим штатным расписанием ООО «Сочиводоканал» Снижение расходов на отчисления на социальные нужды производственного персонала связано с корректировкой фонда оплаты труда
5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	34 949,00	0,00	34 949,00	Расходы исключены, так как представленный расчет не содержит обоснования планирования и подтверждения экономической целесообразности
6	Общехозяйственные расходы	10 675,75	10 329,33	346,42	Снижение расходов произведено в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах, а представленный расчет не содержит обоснования планирования
7	Прочие производственные расходы	38 080,63	30 827,43	7 253,20	Снижение расходов произведено в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и отсутствия экономического обоснования заявленной величины расходов

5.2. Ремонтные расходы

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
1	Ремонтные расходы	326 408,72	299 320,67	27 088,05	Расходы снижены в связи с корректировкой локальных сметных расчетов в соответствии с действующим законодательством

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
1	Ремонтные расходы	41 621,02	33 309,73	8 311,29	Расходы снижены в связи с корректировкой локальных сметных расчетов в соответствии с действующим законодательством

5.3. Административные расходы

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
Административные расходы		250 034,46	202 731,75	47 302,71	
1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	3 023,19	2 559,09	464,10	Расходы откорректированы ввиду отсутствия экономического обоснования заявленной величины расходов

2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	133 633,02	100 878,96	32 754,06	Корректировка расходов на оплату труда административно-управленческого персонала произведена в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 – 2016 годы, Коллективным договором и с действующим штатным расписанием ООО «Сочиводоканал» Снижение расходов на отчисления на социальные нужды производственного персонала связано с корректировкой фонда оплаты труда
3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	12 932,91	4 897,20	8 035,71	Отклонены расходы по аренде квартир для сотрудников в связи с отсутствием подтверждения экономической целесообразности данных расходов Расходы по лизингу исключены по планируемому к заключению договорам, так как представленный расчет не содержит обоснований планирования
4	Служебные командировки	2221,14	1 782,19	438,95	Исключены расходы на аренду квартиры в г. Краснодар, в связи с отсутствием подтверждения экономической целесообразности данных расходов
5	Обучение персонала	267,18	0,00	267,18	Расходы отклонены, так как представленный расчет не содержит обоснований планирования
6	Страхование производственных объектов	42 824,70	37 481,96	5 342,74	Исключены расходы на страхование объектов, не переданных в эксплуатацию ООО «Сочиводоканал»
7	Прочие административные расходы	54 579,10	54 579,11	0,01	Соответствующие расходы включены без корректировки
8	РКО	553,21	553,24	0,03	Расходы включены в соответствии с представленным расчетом

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиГ	Отклонение	
Административные расходы		184 646,48	138 894,67	45 751,81	
1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	2 487,82	2 105,66	382,15	Расходы откорректированы ввиду отсутствия экономического обоснования заявленной величины расходов
2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	123 353,56	89 302,88	34 050,68	Корректировка расходов на оплату труда административно-управленческого персонала произведена в соответствии с Отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2014 – 2016 годы, Коллективным договором и действующим штатным расписанием ООО «Сочиводоканал»

					Снижение расходов на отчисления на социальные нужды производственного персонала связано с корректировкой фонда оплаты труда
3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	10 380,82	4 029,61	6 351,21	Отклонены расходы по аренде квартир для сотрудников в связи с отсутствием подтверждения экономической целесообразности данных расходов Расходы по лизингу исключены по планируемому к заключению договорам, так как представленный расчет не содержит обоснований планирования
4	Служебные командировки	1 827,8	1 466,45	361,34	Исключены расходы на аренду квартиры в г. Краснодар в связи с отсутствием подтверждения экономической целесообразности данных расходов
5	Обучение персонала	219,86	0,00	219,86	Расходы отклонены, так как представленный расчет не содержит обоснований планирования
6	Страхование производственных объектов	35 240,90	30 854,36	4 386,54	Исключены расходы на страхование объектов, не переданных в эксплуатацию ООО «Сочиводаканал»
7	Прочие административные расходы	10 680,49	10 680,49	0,00	Соответствующие расходы включены без корректировки
8	РКО	455,24	455,22	0,02	Расходы включены в соответствии с представленным расчетом

5.4. Сбытовые расходы гарантирующей организации

№ п/п	Наименование статьи затрат	тыс. руб.			
		Водоснабжение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	13 518,93	13 491,26	27,67	Расходы включены в соответствии с п. 26 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-з

№ п/п	Наименование статьи затрат	тыс. руб.			
		Водоотведение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	9 913,62	9 911,40	2,22	Расходы включены в соответствии с п. 26 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-з

5.5. Амортизация

№ п/п	Наименование статьи затрат	тыс. руб.			
		Водоснабжение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
1	Амортизация основных средств и нематериальных	32 534,94	31 277,64	1 257,30	Расходы включены на основании данных бухгалтерского учета

	активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения				организации за сентябрь 2015 года. При корректировке исключены расходы по объектам, находящимся в соответствии с постановлением администрации города Сочи от 28.10.2015 № 3060 в зоне эксплуатационной ответственности ГУП СВВУК «Курганский групповой водопровод»
--	--------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	12 566,39	11 531,75	1 034,64	Расходы включены на основании данных бухгалтерского учета организации за сентябрь 2015 года. При корректировке исключены расходы по объектам, находящимся в соответствии с постановлением администрации города Сочи от 28.10.2015 № 3060 в зоне эксплуатационной ответственности ГУП СВВУК «Курганский групповой водопровод»

5.6. Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	38 001,77	24 382,59	13 619,18	Расходы по лизингу исключены по планируемым к заключению договорам, так как представленный расчет не содержит обоснований планирования. Исключены расходы по аренде олимпийских объектов в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование объектами коммунальной инфраструктуры от 17.12.2014 №075-2014, подготовленным ООО «Либра Лекс», в связи с отсутствием подписанного дополнительного соглашения к договору аренды муниципального имущества от 26.12.2007 № П/104-07 о внесении изменений в величину арендной платы.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи,	83 558,43	13 433,78	70 124,64	Расходы по лизингу исключены по планируемым к заключению договорам, так как

концессионную плату				представленный расчет не содержит обоснований планирования Исключены расходы по аренде олимпийских объектов в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование объектами коммунальной инфраструктуры от 17.12.2014 №075-2014, подготовленным ООО «Дибра Лекс», в связи с отсутствием подписанного дополнительного соглашения к договору аренды муниципального имущества от 26.12.2007 №11/04-07 о внесении изменений в величину арендной платы
---------------------	--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

5.7. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение				тыс. руб.
		Данные организации	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов	
1	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	58 888,82	26 616,80	32 272,02	Плата за негативное воздействие на окружающую среду откорректирована на основании данных за 1 кв. 2015 года, без учета платы за сверхлимит Расходы на уплату водного налога снижены как не соответствующие потребности, поскольку снижен планируемый объем забора воды Транспортный налог и налог на прибыль откорректированы ввиду отсутствия экономического обоснования заявленной величины расходов	

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение				тыс. руб.
		Данные организации	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов	
1	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	18 614,62	5 300,92	13 313,70	Плата за негативное воздействие на окружающую среду откорректирована на основании данных за 1 кв. 2015 года, без учета платы за сверхлимит Транспортный налог и налог на прибыль откорректированы ввиду отсутствия экономического обоснования заявленной величины расходов	

5.8. Нормативная прибыль

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение				тыс. руб.
		Данные организации	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов	
1	Нормативная прибыль	80 105,48	60 128,73	19 976,76	Величина предпринимательской прибыли гарантирующей организации определена в	

					соответствии с п. 47(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, в размере 5%, (ООО «Сочиводоканал» определено гарантирующей организацией на территории муниципального образования город - курорт Сочи). Расходы на социальные нужды снижены в соответствии с действующим Коллективным договором ООО «Сочиводоканал».
--	--	--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные организации	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Нормативная прибыль	65 341,61	46 092,83	19 248,77	Величина предпринимательской прибыли гарантирующей организации определена в соответствии с п. 47(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406, в размере 5%, (ООО «Сочиводоканал» определено гарантирующей организацией на территории муниципального образования город - курорт Сочи). Расходы на социальные нужды снижены в соответствии с действующим Коллективным договором ООО «Сочиводоканал».

6. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоснабжение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели качества питьевой воды				
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества	0	0	0	0

питьевой воды, %				
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	756	644	644	644
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	12 291	9 407	9 407	9 407
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	2,8	2,4	2,2	2,1
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	3 025,00	2 673,00	2 539,00	2 412,00
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	1 082,34	1 126,88	1 135,42	1 146,52
Показатели эффективности использования ресурсов				
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	60,5	28,6	28,6	28,6
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	65 497,02	17 526,23	17 624,65	18 016,96
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	108 263,51	61 280,53	61 624,65	62 996,36

5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м ³	0,506	0,506	0,506	0,506
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	54 781,34	31 007,95	31 182,07	31 876,16
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	108 263,51	61 280,53	61 624,65	62 996,36
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/м ³	0,193	0,193	0,193	0,193
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	20 894,86	11 827,14	11 893,56	12 158,30
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	108 263,51	61 280,53	61 624,65	62 996,36

Водоотведение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели очистки сточных вод				
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0	0
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0	0
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0

2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0	0
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	756	644	644	644
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	12291	9407	9407	9407
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	9,02	7,18	6,31	5,43
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	4 926	4 080	3 876	3 682
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	545,88	568,44	613,99	678,21
Показатели эффективности использования ресурсов				
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,347	0,539	0,539	0,539
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	14 706,90	22 373,46	22 261,13	22 151,07
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	42 383,00	41 509,20	41 300,80	41 096,60
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на	0,312	0,485	0,485	0,485

единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³				
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	13 223,47	20 131,96	20 030,89	19931,85
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	42 383,00	41 509,20	41 300,80	41 096,60

7. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Водоснабжение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 787 595,38 тыс.руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0,001%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 28,6%;
 - удельный расход электрической энергии - 0,7 кВтч/м³.

Водоотведение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 530 042,95 тыс.руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0,001%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 0 %;
 - удельный расход электрической энергии - 1,024 кВтч/м³.

8. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Решением Городского Собрания Сочи от 30.11.2009 № 174 «Об утверждении инвестиционной программы и текста договора о реализации инвестиционной программы ООО «Югводоканал» по строительству и модернизации систем водоснабжения и водоотведения муниципального образования город-курорт Сочи на 2010 - 2019 г.г.» утверждена инвестиционная программа ООО «Югводоканал», правопреемником которого является ООО «Сочиводоканал».

В настоящее время проводится работа по разработке схем водоснабжения и водоотведения муниципального образования город-курорт Сочи, после чего будет разработана новая инвестиционная программа в соответствии с действующим законодательством (Федеральным законом РФ от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства РФ от

29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»).

9. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование ООО «Сочиводоканал» осуществляется методом индексации впервые.

10. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение для ООО «Сочиводоканал» не установлен в связи с тем, что в настоящее время отсутствует инвестиционная программа, разработанная в соответствии с действующим законодательством.

По первому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Сочиводоканал» в следующих размерах:

	на питьевую воду		на водоотведение	
	тариф (руб./куб.м), без НДС	тариф для населения (руб./куб.м), с НДС	тариф (руб./куб.м), без НДС	тариф для населения (руб./куб.м), с НДС
с 01.01.2016 по 30.06.2016	28,08	33,13	29,45	28,96
с 01.07.2016 по 31.12.2016	28,58	33,72	31,77	30,14
с 01.01.2017 по 30.06.2017	28,58	33,72	31,77	30,14
с 01.07.2017 по 31.12.2017	28,60	33,75	32,17	37,96
с 01.01.2018 по 30.06.2018	28,60	33,75	32,17	37,96
с 01.07.2018 по 31.12.2018	28,61	33,76	34,41	40,60

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Сочиводоканал».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня.

Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» на 2016-2018 гг.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			
		Данные ори-цип	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Производственные расходы	810,9	394,67	416,23	Расходы откорректированы по статьям - «Затраты на электрическую энергию» - расчет предприятием произведен по необоснованным тарифам, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м ³ и индексов роста платы за электрическую энергию. -«Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания. -«Материалы и малоценные основные средства» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и представленный расчет не содержит обоснования планирования
2	Ремонтные расходы	119,8	12,3	107,5	Расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и обоснованного планового расчета Исключены расходы на приобретение насосного оборудования
3	Административные расходы	-	-	-	
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	
5	Амортизация	39,36	113,65	74,29	Сумма амортизационных отчислений включена в тариф на основании данных бухгалтерского учета
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	-	-	-	
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	7,00	8,67	1,67	Величина платы по водному налогу откорректирована в соответствии с Федеральным законом от 24.11.2014 № 366-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»
8	Нормативная прибыль	-	-	-	
9	Величина сглаживания	0,00	-30,86	30,86	Сглаживание произведено в соответствии

	необходимой валовой выручки, определенная органом регулирования				с п. 42 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-э
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		498,43			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		244,21			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		254,22			

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение				Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение		
1	Производственные расходы	450,31	280,74	169,57	Расходы откорректированы по статьям ---«Затраты на электрическую энергию»- расчет предприятием произведен по необоснованным тарифам, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 и индексов роста платы за электрическую энергию. -«Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания. -«Прочие производственные расходы» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и представленный расчет не содержит обоснования планирования.	
2	Ремонтные расходы	21,50	0,00	21,50	Расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и представленный расчет не содержит обоснования планирования.	
3	Административные расходы	-	-	-	-	
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	-	
5	Амортизация	127,66	127,66	0,00	Сумма амортизационных отчислений включена в тариф на основании данных бухгалтерского учета	
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	-	-	-	-	
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	-	-	-	-	
8	Нормативная прибыль	-	-	-	-	
ИТОГО:						
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		408,41				
с 01.01.2016 по 30.06.2016		204,10				
с 01.07.2016 по 31.12.2016		204,31				

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
1	Подъем воды	32,90	29,50	29,50	29,50	29,50	29,50
2	Объем покупной воды	-	-	-	-	-	-
3	Подано воды в сеть	32,90	29,50	29,50	29,50	29,50	29,50
4	Потери	тыс.м3	7,5	1,30	1,30	1,30	1,30
		%	22,7	4,41	4,41	4,41	4,41
5	Полезный отпуск	25,4	28,20	28,20	28,20	28,20	28,20
6	Внутрихозяйственный оборот	7,3	6,40	6,40	6,40	6,40	6,4
7	Реализация услуг, в т.ч.	18,10	21,80	21,80	21,80	21,80	21,80
7.1	- население	18,10	21,80	21,80	21,80	21,80	21,8
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
7.3	- бюджетные, в т.ч.	-	-	-	-	-	-
7.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.3	местный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.4	- прочие потребители	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
1	Объем отведенных сточных вод	19,30	19,30	19,30	19,30	19,30	19,30
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	19,30	19,30	19,30	19,30	19,30	19,30
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	-	-	-	-	-	-
6	Внутрихозяйственный оборот	7,30	6,40	6,40	6,40	6,40	6,40
7	Реализация услуг, в т.ч.	12,00	12,90	12,90	12,90	12,90	12,90
7.1	- население	12,00	12,90	12,90	12,90	12,90	12,90
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
7.3	- бюджетные, в т.ч.	-	-	-	-	-	-
7.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.3	местный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.4	- прочие потребители	-	-	-	-	-	-

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8%;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2%;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,1%.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» на 2016-2018 гг. произведено с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м³ воды составила 1,06 кВтч/м³.

Объем электропотребления объектами водоотведения ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» на 2016-2018 гг. определен с учетом удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ в размере 0,315 кВтч/м³.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНИП 2.04.03.85, СНИП 2.04.03.84.

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоснабжение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели качества питьевой воды				
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	9	9	9	9
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	48	48	48	48
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				

3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	0,5	0,5	0,5	0,5
Показатели эффективности использования ресурсов				
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	22,7	4,4	4,4	4,4
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	7,5	1,30	1,30	1,30
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	32,9	29,5	29,5	29,5
5. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	32,9	29,5	29,5	29,5
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ³ *	1,06	1,06	1,06	1,06
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	34,874	31,27	31,27	31,27
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	32,9	29,5	29,5	29,5

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Водоотведение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели очистки сточных вод				
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, % ⁵	0	0	0	0
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	19.30	19.30	19.30	19.30
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0	0
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0	0
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	20	20	20	20
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				

5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0	0
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	0	0	0	0
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	0,8	0,8	0,8	0,8
Показатели эффективности использования ресурсов				
6. Общий объем сточных вод, подвергавшихся очистке, тыс. м ³	19,30	19,30	19,30	19,30
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,315	0,315	0,315	0,315
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	6,088	6,088	6,088	6,088
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	19,3	19,3	19,3	19,3

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Водоснабжение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 242,15 тыс.руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 4,4%;
 - удельный расход электрической энергии - 1,06 кВтч/м³.

Водоотведение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 248,65 тыс.руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 0 %;
 - удельный расход электрической энергии - 0,315 кВтч/м³.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной

низации, источники финансирования
 стическая программа.
 метров, учтенных при корректировке
 регулируемых организаций - в случаях,
 осуществляется с применением метода
 тала или метода индексации
 методом индексации впервые.
 расчет при определении размера платы
 кое присоединение), в том числе
 порядке, с указанием стоимости этих

размер платы за подключение не установлен.

По второму вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения и водоотведения ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер» в следующих размерах:

Период действия		Тариф без НДС (руб./м ³)*	Тариф для населения (руб./м ³)*
с 01.01.2016 по 30.06.2016	питьевая вода	17,32	17,32
	водоотведение	21,15	21,15
с 01.07.2016 по 31.12.2016	питьевая вода	18,03	18,03
	водоотведение	21,17	21,17
с 01.01.2017 по 30.06.2017	питьевая вода	18,03	18,03
	водоотведение	21,17	21,17
с 01.07.2017 по 31.12.2017	питьевая вода	18,66	18,66
	водоотведение	21,62	21,62
с 01.01.2018 по 30.06.2018	питьевая вода	18,66	18,66
	водоотведение	21,62	21,62
с 01.07.2018 по 31.12.2018	питьевая вода	19,04	19,04
	водоотведение	22,72	22,72

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ФГУП «Племенной форелеводческий завод «Адлер».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня.

Об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение для ОЦ «Санаторий «Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань» на 2016-2018 гг.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение				тыс. руб.
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов	
1	Производственные расходы	1436,27	1883,19	446,92	Расходы откорректированы по статье «Затраты на электрическую энергию» - представленный предприятием расчет не содержит обоснования планирования, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м ³ и индексов роста платы за электрическую энергию	
2	Ремонтные расходы	6,0	6,0	0,00		
3	Административные расходы	-	-	-		
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-		
5	Амортизация	635,06	635,06	0,00	Сумма амортизационных отчислений включена в тариф на основании данных бухгалтерского учета	
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	-	-	-		
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	-	-	-		
8	Нормативная прибыль	-	-	-		
ИТОГО:						
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		2524,25				
с 01.01.2016 по 30.06.2016		1262,25				
с 01.07.2016 по 31.12.2016		1262,00				

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение				тыс. руб.
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов	
1	Производственные расходы	3610,01	3121,94	488,07	Расходы откорректированы по статьям - «Затраты на электрическую энергию» - расчет предприятием произведен по несооснованным тарифам, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившегося тарифа на	

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
					электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 и индексов роста платы за электрическую энергию, -«Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания, -«Материалы и малоценные основные средства» - расходы откорректированы на основании фактически понесенных расходов, представленный расчет не содержит обоснования планирования
2	Ремонтные расходы	727,88	546,67	181,21	Расходы откорректированы на основании фактически понесенных расходов, и представленного планового расчета
3	Административные расходы	-	-	-	-
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	-
5	Амортизация	527,30	419,33	107,97	Сумма амортизационных отчислений включена в тариф на основании данных бухгалтерского учета
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	-	-	-	-
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	-	-	-	-
8	Нормативная прибыль	-	-	-	-
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		4087,93			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		2025,73			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		2062,20			

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	тыс. куб. м.			
				2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
1	Подъем воды	130,94	270,0	270,0	270,0	270,0	270,0
2	Объем покушной воды	-	-	-	-	-	-
3	Подано воды в сеть	130,94	270,0	270,0	270,0	270,0	270,0
4	Потери	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Полезный отпуск	130,94	270,0	270,0	270,0	270,0	270,0
6	Внутрихозяйственный оборот	130,94	175,0	175,0	175,0	175,0	175,0
7	Реализация услуг, в т.ч.	0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0
7.1	- население	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
7.3	- бюджетные, в т.ч.	-	-	-	-	-	-
7.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.3	местный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.4	- прочие потребители	-	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
1	Объем отведенных сточных вод	35,68	178,40	178,40	178,40	179,40	180,40
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	55,68	178,40	178,40	178,40	179,40	180,40
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	-	-	-	-	-	-
6	Внутрихозяйственный оборот	19,0	115,60	115,60	115,60	115,60	115,60
7	Реализация услуг, в т.ч.	5,70	62,80	62,80	62,80	63,80	64,80
7.1	- население	7,70	32,10	32,10	20,80	20,80	20,80
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
7.3	- бюджетные, в т.ч.	2,70	14,20	14,20	20,70	20,70	20,70
7.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.3	местный бюджет	2,70	14,20	14,20	20,70	20,70	20,70
7.4	- прочие потребители	2,30	16,50	16,50	21,30	22,30	23,30

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и вводу, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на техническую воду и водоотведение для ОЦ «Санаторий «Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 года № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8%;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2%;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,1%.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Планирование объемов электропотребления объектами водоснабжения ОЦ «Санаторий Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань» на 2016-2018 гг. произведено с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м³ воды составила 1,212 кВтч/м3.

Объем электропотребления объектами водоотведения ОЦ «Санаторий Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань» на 2016-2018 гг. определен с учетом удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 в размере 2,114 кВтч/м3.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНИП 2.04.03.85, СНИП 2.04.03.84.

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоснабжение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели качества питьевой воды				

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Планоые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	0	0	0	0
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	0	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	1,5	1,5	1,5	1,5
Показатели эффективности использования ресурсов				

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0	0	0
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0	0	0	0
5. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	130,9	270	270	270
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, опускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ³ *	1,212	1,212	1,212	1,212
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	158,6246	327,24	327,24	327,24
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	130,9	270	270	270

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Водоотведение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели очистки сточных вод				
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0	0
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0	0
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	135,6	178,4	179,4	180,4
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0	0
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	660	660	660	660
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	16	34	34	34
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0	0
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	0	0	0	0
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	2,8	2,8	2,8	2,8
Показатели эффективности использования ресурсов				

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
6. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	135,7	178,4	179,4	180,4
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод; удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод кВт*ч/м ³ *	2,114	2,114	2,114	2,114
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	286,7	377	379	381,2
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	135,7	178,4	179,4	180,4

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Водоснабжение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 384,43 тыс.руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 0 %;
 - удельный расход электрической энергии - 1,212 кВтч/м3.

Водоотведение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 1934,40 тыс.руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 0 %;
 - удельный расход электрической энергии - 2,114 кВтч/м3.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование осуществляется методом индексации впервые.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение не установлен.

По третьему вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения и водоотведения ОЦ «Санаторий Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань» в следующих размерах:

Период действия		Тариф без НДС (руб./м ³)	Тариф для населения с НДС (руб./м ³)
с 01.01.2016 по 30.06.2016	техническая вода	9,35	11,03
	водоотведение	22,71	26,80
с 01.07.2016 по 31.12.2016	техническая вода	9,35	11,03
	водоотведение	23,12	27,28
с 01.01.2017 по 30.06.2017	техническая вода	9,35	11,03
	водоотведение	23,12	27,28
с 01.07.2017 по 31.12.2017	техническая вода	10,00	11,80
	водоотведение	24,74	29,19
с 01.01.2018 по 30.06.2018	техническая вода	10,00	11,80
	водоотведение	24,74	29,19
с 01.07.2018 по 31.12.2018	техническая вода	10,99	12,97
	водоотведение	26,82	31,65

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на техническую воду и водоотведение для ОЦ «Санаторий Юг» ООО «Газпром добыча Астрахань».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Вода и канализация» на 2016-2018 гг.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами

ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Производственные расходы	8 589,37	7 159,30	1 430,07	Расходы откорректированы по статьям - «Затраты на электрическую энергию» - расчет предприятием произведен по необоснованным тарифам, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м.э и индексов роста платы за электрическую энергию, «Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания, «Материалы и малоценные основные средства» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и представленный расчет не содержит обоснования планирования, «Прочие производственные расходы» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах, а представленный расчет не содержит обоснования планирования
2	Ремонтные расходы	775,89	1 245,60	469,71	Заработная плата ремонтного персонала откорректирована в соответствии с действующим штатным расписанием и индексом роста заработной платы
3	Административные расходы	2 126,74	2 187,68	60,94	
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	
5	Амортизация	111,40	130,79	19,39	Сумма амортизационных отчислений включена в тариф на основании данных бухгалтерского учета
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	-	-	-	
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	631,00	699,54	68,54	Величина платы по водному налогу откорректирована в соответствии с Федеральным законом от 24.11.2014 № 366-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»
8	Нормативная прибыль	856,40	0,00	856,40	Расходы отклонены в результате отсутствия документов обосновывающих произведенные расчеты
9	Величина сглаживания необходимой валовой выручки, определенная органом регулирования	0,00	-4,45	4,45	Сглаживание произведено в соответствии с п. 42 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-э

тыс руб

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		11 418,45			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		5 594,54			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		5 823,91			

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Производственные расходы	3 835,65	2 506,40	1 329,25	Расходы откорректированы по статьям - «Затраты на электрическую энергию» - расчет предприятием произведен по необоснованным тарифам, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившейся тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 и индексов роста платы за электрическую энергию, «Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания, «Прочие производственные расходы» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах, а представленный расчет не содержит обоснования планирования, Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями откорректированы в соответствии с тарифами, устанавливаемыми для ОАО «Санаторий Магадан»
2	Ремонтные расходы	517,15	417,07	100,08	Заработная плата ремонтного персонала откорректирована в соответствии с действующим штатным расписанием и индексом роста заработной платы
3	Административные расходы	709,33	733,74	24,41	
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	
5	Амортизация	0,00	20,04	20,04	Сумма амортизационных отчислений включена в тариф на основании данных бухгалтерского учета
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	-	-	-	
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	1,40	0,00	1,40	
8	Нормативная прибыль	354,40	0,00	354,40	Расходы отклонены в результате отсутствия документов обосновывающих произведенные расчеты
9	Величина сглаживания необходимой валовой выручки, определенная	0,00	- 121,47	121,47	Сглаживание произведено в соответствии с п 42 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-з

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
органом регулирования					
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		3 555,77			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		1 742,17			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		1 813,60			

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		тыс. куб. м.		
				План предприятия	План УЦиТ	2017 год	2018 год	
1	Подъем воды	364,82	391,30	394,49	394,49	407,02	415,20	
2	Объем покупной воды	-	-	-	-	-	-	
3	Подано воды в сеть	364,82	391,30	394,49	394,49	407,02	415,20	
4	Потери	тыс. м	77,82	90,00	87,18	87,18	93,61	95,50
		%	21,33	23,00	22,10	22,10	23	23
5	Полезный отпуск	287,00	301,30	307,31	307,31	313,41	319,70	
6	Внутрихозяйственный оборот	-	-	-	-	-	-	
7	Реализация услуг, в т.ч.	287,00	301,30	307,31	307,31	313,41	319,70	
7.1	- население	164,19	185,70	182,16	182,16	190,30	195,10	
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-	
7.3	- бюджетные, в т.ч.	69,15	55,00	61,72	61,72	62,94	63,52	
7.3.1	федеральный бюджет	21,04	12,47	18,54	18,54	19,10	19,22	
7.3.2	краевой бюджет	27,04	21,89	20,24	20,24	20,84	21,24	
7.3.3	местный бюджет	21,07	20,64	22,94	22,94	23,00	23,06	
7.4	- прочие потребители	53,66	60,60	63,43	63,43	60,17	61,08	

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ		
1	Объем отведенных сточных вод	49,30	88,00	65,00	83,00	85,00	90,00
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	49,30	88,00	65,00	83,00	85,00	90,00
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	26,80	48,40	35,75	35,75	35,75	35,75
6	Внутрихозяйственный оборот	-	-	-	-	-	-
7	Реализация услуг, в т.ч.	49,30	88,00	65,00	83,00	85,00	90,00
7.1	- население	34,51	61,60	45,50	63,50	65,50	70,50

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
7.3	- бюджетные, в т.ч.	1,48	2,64	1,95	1,95	1,95	1,95
7.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.3	местный бюджет	1,48	2,64	1,95	1,95	1,95	1,95
7.4	- прочие потребители	13,31	23,76	17,55	17,55	17,55	17,55

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Вода и канализация» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8 %;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2 %;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,1 %.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения ООО «Вода и канализация» на 2016-2018 гг. произведено с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м³ воды составила 1,088 кВтч/м³.

Объем электропотребления объектами водоотведения ООО «Вода и канализация» на 2016-2018 гг. определен с учетом удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ в размере 0,87 кВтч/м³.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНиП 2.04.03.85, СНиП 2.04.03.84.

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоснабжение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели качества питьевой воды				
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	24	24	24	24
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	50	50	50	50
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	16,5	16,5	16,5	16,5
Показатели эффективности использования ресурсов				
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	21,33	23	23	23
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	77,82	87,18	93,61	95,50
5. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	364,82	394,49	407,02	415,2
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м ^{3*}	1,088	1,088	1,088	1,088

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	396,92	429,21	442,922	451,73
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	364,82	394,49	407,02	415,2

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Водоотведение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели очистки сточных вод				
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, % ³	0	0	0	0
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	49,30	83,00	85,00	90,00
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0	0
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0	0

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	50	50	50	50
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	-	-	-	-
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0	0
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	0	0	0	0
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	0,5	0,5	0,5	0,5
Показатели эффективности использования ресурсов				
6. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	49,30	83,00	85,00	90,00
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,85	0,85	0,85	0,85
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	41,90	70,55	72,25	76,50
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	49,30	83,00	85,00	90,00

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка,

транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Водоснабжение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов – 8 087,60 тыс. руб.;
 - 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
 - 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
 - 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
- уровень потерь воды – 23 %;
- удельный расход электрической энергии - 1,088 кВтч/м3.

Водоотведение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов – 2 369,58 тыс. руб.;
 - 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
 - 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
 - 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
- уровень потерь воды - 0 %;
- удельный расход электрической энергии - 0,87 кВтч/м3.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование осуществляется методом индексации впервые.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение не установлен.

По третьему вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения и водоотведения ООО «Вода и канализация» в следующих размерах:

Период действия		Тариф без НДС (руб./м ³)*	Тариф для населения с НДС (руб./м ³)*
с 01.01.2016 по 30.06.2016	питьевая вода	36,41	36,41
	водоотведение	41,98	41,98
с 01.07.2016 по 31.12.2016	питьевая вода	37,90	37,90
	водоотведение	43,70	43,70

с 01.01.2017 по 30.06.2017	питьевая вода	37,90	37,90
	водоотведение	43,70	43,70
с 01.07.2017 по 31.12.2017	питьевая вода	40,11	40,11
	водоотведение	47,63	47,63
с 01.01.2018 по 30.06.2018	питьевая вода	40,11	40,11
	водоотведение	47,63	47,63
с 01.07.2018 по 31.12.2018	питьевая вода	40,55	40,55
	водоотведение	52,82	52,82

*организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Вода и канализация».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против -- нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Структурного подразделения Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова «Пансионат Буревестник» на 2016-2018 гг.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
1	Производственные расходы	1622,23	1011,58	610,66	Расходы откорректированы по статьям - «Затраты на электрическую энергию» - расчет предприятием произведен по необоснованному тарифам, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м ³ и индексов роста платы за электрическую энергию. -«Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания. -«Материалы и малоценные основные средства» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
					расходов в соответствующих размерах и представленный расчет не содержит обоснования планирования, - «Прочие производственные расходы» - расходы откорректированы в соответствии с фактически понесенными затратами
2	Ремонтные расходы	68,52	69,82	1,31	Заработная плата ремонтного персонала откорректирована в соответствии с действующим штатным расписанием и индексом роста заработной платы
3	Административные расходы	78,74	80,24	1,50	Заработная плата административного персонала откорректирована в соответствии с действующим штатным расписанием и индексом роста заработной платы
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	-
5	Амортизация	16,00	2,2	13,80	Сумма амортизационных отчислений включена в тариф на основании данных бухгалтерского учета
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	-	-	-	-
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	11,91	12,01	0,1	Величина платы за пользование водным объектом принята исходя из фактически уплаченной в базовом периоде
8	Нормативная прибыль	-	-	-	-
9	Величина сглаживания необходимой валовой выручки, определенная органом регулирования	0,00	-16,45	16,45	Сглаживание произведено в соответствии с п. 42 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-г
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		1159,40			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		568,20			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		591,20			

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Производственные расходы	1157,46	1144,30	13,16	Расходы откорректированы по статьям - «Затраты на электрическую энергию» - расчет предприятием произведен по необоснованным тарифам, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 и индексов роста платы за электрическую энергию, - «Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания, - «Прочие производственные расходы» - расходы откорректированы в

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
					соответствии с фактически понесенными затратами и индексами роста потребительских цен
2	Ремонтные расходы	68,52	70,08	1,57	Заработная плата ремонтного персонала откорректирована в соответствии с действующим штатным расписанием и индексом роста заработной платы
3	Административные расходы	78,74	80,54	1,80	Заработная плата административного персонала откорректирована в соответствии с действующим штатным расписанием и индексом роста заработной платы -
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	-
5	Амортизация	5,40	0,00	5,40	Сумма амортизационных отчислений отклонена на основании данных бухгалтерского учета
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	-	-	-	
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	18,00	17,26	0,74	Величина платы за негативное воздействие на окружающую среду принята исходя из фактически уплаченной в базовом периоде -
8	Нормативная прибыль	-	-	-	
9	Величина сглаживания необходимой валовой выручки, определенная органом регулирования	0,00	-57,95	57,95	Сглаживание произведено в соответствии с п. 42 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-э
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		1254,24			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		614,52			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		639,72			

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год		2018 год	
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ		
1	Подъем воды	26,60	75,20	26,60	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00
2	Объем покупной воды	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Подано воды в сеть	26,60	75,20	26,60	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00
4	Потери	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Полезный отпуск	26,60	75,20	26,60	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00
6	Внутрихозяйственный оборот	19,17	38,30	19,35	38,30	38,30	38,30	38,30	38,30
7	Реализация услуг, в т.ч.	7,43	36,90	7,25	21,70	21,70	21,70	21,70	21,70
7.1	- население	7,43	22,20	6,70	21,15	21,15	21,15	21,15	21,15

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
7.3	- бюджетные, в т.ч.	-	-	-	-	-	-
7.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.3	местный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.4	- прочие потребители	-	14,70	0,55	0,55	0,55	0,55

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
1	Объем отведенных сточных вод	37,00	54,60	30,00	54,60	58,00	62,00
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	37,00	54,60	30,00	54,60	58,00	62,00
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	-	-	-	-	-	-
6	Внутрихозяйственный оборот	19,59	38,30	13,30	37,08	38,30	38,30
7	Реализация услуг, в т.ч.	17,41	16,30	17,52	17,52	19,70	23,70
7.1	- население	17,41	12,60	17,52	17,52	19,70	23,70
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
7.3	- бюджетные, в т.ч.	-	-	-	-	-	-
7.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.3	местный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.4	- прочие потребители	-	3,70	-	-	-	-

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для Структурного подразделения Московского государственного университета имени М.В. Ломоносова «Пансионат Буревестник» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальных выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8%;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2%;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,1%.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения Структурного подразделения МГУ имени М.В. Ломоносова «Пансионат Буревестник» на 2016-2018 гг. произведено с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м³ воды составила 0,73 кВтч/м³.

Объем электропотребления объектами водоотведения Структурного подразделения МГУ имени М.В. Ломоносова «Пансионат Буревестник» на 2016-2018 гг. определен на основании удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ в размере 2,127 кВтч/м³.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлороглашаемости, в соответствии со СНиП 2.04.03.85, СНиП 2.04.03.84.

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоснабжение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы
-------------------------	---------------------------------	----------------------------------------------------------------------

	за 2014 год	2016	2017	2018
Показатели качества питьевой воды				
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	48	48	48	48
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	48	48	48	48
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	4,03	4,03	4,03	4,03
Показатели эффективности использования ресурсов				

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0	0	0
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0	0	0	0
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	0	0	0	0
5. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	26,60	60	60	60
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м ³ *	3,909	0,73	0,73	0,73
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	103,99	43,71	43,71	43,71
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	26,60	60	60	60

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

Водоотведение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели очистки сточных вод				
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, % ⁵	0	0	0	0

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0	0
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0	0
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0	0	0
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	36	36	36	36
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0	0
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	0	0	0	0
5.2. Протяженность канализационных сетей,	3,316	3,316	3,316	3,316

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
км				
Показатели эффективности использования ресурсов				
6. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	37,00	54,6	58,00	62,00
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	2,127	2,127	2,127	2,127
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	78,69	116,13	123,37	131,87
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	37,00	54,6	58,00	62,00

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Водоснабжение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 909,39 тыс.руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 0 %;
 - удельный расход электрической энергии - 0,73 кВтч/м³.

Водоотведение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 625,12 тыс.руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 0 %;
 - удельный расход электрической энергии - 2,127 кВтч/м³.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование осуществляется методом индексации впервые.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение не установлен.

По пятому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения и водоотведения Структурного подразделения МГУ имени М.В. Ломоносова «Пансионат Буревестник» в следующих размерах:

Период действия		Тариф без НДС (руб./м ³)	Тариф для населения с НДС (руб./м ³)
с 01.01.2016 по 30.06.2016	питьевая вода	18,94	22,35
	водоотведение	22,51	26,56
с 01.07.2016 по 31.12.2016	питьевая вода	19,71	23,26
	водоотведение	23,43	27,65
с 01.01.2017 по 30.06.2017	питьевая вода	19,71	23,26
	водоотведение	23,43	27,65
с 01.07.2017 по 31.12.2017	питьевая вода	21,28	25,11
	водоотведение	25,54	30,14
с 01.01.2018 по 30.06.2018	питьевая вода	21,28	25,11
	водоотведение	25,54	30,14
с 01.07.2018 по 31.12.2018	питьевая вода	23,73	28,00
	водоотведение	28,30	33,39

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для Структурного подразделения МГУ имени М.В. Ломоносова «Пансионат Буревестник».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По шестому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Свод Интеренешнл» на 2016-2018 гг.

1. **Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные**

статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Производственные расходы	27643,99	22534,22	5109,77	Расходы откорректированы по статьям - «Затраты на электрическую энергию» - расчет предприятием произведен по необоснованному тарифам, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 и индексов роста платы за электрическую энергию, «Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания, «Прочие производственные расходы» - расходы откорректированы на основании фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и представленный расчет не содержит обоснования планирования
2	Ремонтные расходы	-	-	-	
3	Административные расходы	23,39	24,93	1,54	Расходы откорректированы в связи с изменением планируемых затрат на заработную плату
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	
5	Амортизация	-	-	-	
6	Расходы на арендную плату, дивиденды, платежи, концессионную плату	-	-	-	
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	1112,72	842,60	270,12	Размер платы по водному налогу учтен в соответствии с Федеральным законом от 24.11.2014 № 366-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»
8	Нормативная прибыль	44,20	44,20	0,00	Включены расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		23401,75			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		11627,42			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		11774,33			

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
1	Подъем воды	498,31	335,7	976,49	976,49	976,49	976,49
2	Объем покупной воды	-	-	-	-	-	-
3	Подано воды в сеть	498,31	335,7	976,49	976,49	976,49	976,49
4	Потери	тыс.м3	36,56	14,00	50,00	50,00	50,00
		%	7,34	4,17	5,12	5,12	5,12
5	Полезный отпуск	461,75	321,7	926,49	926,49	926,49	926,49
6	Внутрихозяйственный оборот	430,38	208,30	775,99	775,99	775,99	775,99
7	Реализация услуг, в т.ч.	31,37	113,4	150,50	150,50	150,50	150,50
7.1	- население	0,49	0,4	0,5	0,5	0,5	0,5
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
7.3	- бюджетные, в т.ч.	-	-	-	-	-	-
7.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.3	местный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.4	- прочие потребители	30,88	113,0	150,0	150,0	150,0	150,0

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Свод Интеренешнл» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 года № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8%;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2%;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,1%.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения ООО «Свод Интеренешнл» на 2016-2018 гг. произведено с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м³ воды составила 0,277 кВтч/м³.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНиП 2.04.03.85, СНиП 2.04.03.84.

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоснабжение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели качества питьевой воды				
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	9	9	9	9

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям. ед.	0	0	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	48	144	144	144
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	6,85	23	23	23
Показатели эффективности использования ресурсов				
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	7,34	5,12	5,12	5,12
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	36,56	50,0	50,0	50,0
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	498,3	976,5	976,5	976,5
5. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	498,3	976,5	976,5	976,5

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ³ *	0,277	0,277	0,277	0,277
6.1. Общес количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	137,88	270,49	270,49	270,49
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	498,3	976,5	976,5	976,5

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Водоснабжение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 21 539,69 тыс.руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 5,12%;
 - удельный расход электрической энергии - 0,277 кВтч/м³.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование осуществляется методом индексации впервые.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе

установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение не установлен.

По шестому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения ООО «Свод Интеренешнл» в следующих размерах:

Период действия	Тариф без НДС (руб./м ³)	Тариф для населения с НДС (руб./м ³)
с 01.01.2016 по 30.06.2016	25,10	29,62
с 01.07.2016 по 31.12.2016	25,42	30,00
с 01.01.2017 по 30.06.2017	25,42	30,00
с 01.07.2017 по 31.12.2017	27,45	32,39
с 01.01.2018 по 30.06.2018	27,45	32,39
с 01.07.2018 по 31.12.2018	30,30	35,75

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «Свод Интеренешнл».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По седьмому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифа на питьевую воду для ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала АО «ФПК» на 2016-2018 гг.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
1	Производственные расходы	9973,86	4419,04	5554,83	Расходы откорректированы по статьям - «Затраты на электрическую энергию» - расчет предприятием произведен по необоснованным тарифам. корректировка осуществлена исходя из фактически сложившейся тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
					на 1 м3 и индексов роста платы за электрическую энергию, -«Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания, -«Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и представленный расчет не содержит обоснования планирования
2	Ремонтные расходы	831,12	719,64	111,48	Заработная плата ремонтного персонала откорректирована в соответствии с действующим штатным расписанием и индексом роста заработной платы.
3	Административные расходы	1077,25	1002,40	74,85	Заработная плата административного персонала откорректирована в соответствии с действующим штатным расписанием и индексом роста заработной платы.
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	
5	Амортизация	313,98	26,56	287,42	Сумма амортизационных отчислений включена в тариф на основании данных бухгалтерского учета
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	-	-	-	
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	352,47	371,37	18,90	Величина платы по водному налогу откорректирована в соответствии с Федеральным законом от 24.11.2014 № 366-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»
8	Нормативная прибыль	44,20	44,20	0,00	Включены расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором.
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		6583,21			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		3291,19			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		3292,02			

2. Объем отпуска питьевой воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

тыс. куб. м.

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
1	Подъем воды	436,64	402,4	369,03	398,69	398,69	398,69
2	Объем покупной воды	-	-	-	-	-	-
3	Подано воды в сеть	436,64	402,4	369,03	398,69	398,69	398,69

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
4	Потери	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Полезный отпуск	436,64	402,4	369,03	398,69	398,69	398,69
6	Внутрихозяйственный оборот	359,48	326,83	306,27	330,38	330,38	330,38
7	Реализация услуг, в т.ч.	77,16	75,57	62,76	68,31	68,31	68,31
7.1	- население	10,17	12,16	10,40	10,17	10,17	10,17
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
7.3	- бюджетные, в т.ч.	0,19	0,14	0,24	0,19	0,19	0,19
7.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.2	краевой бюджет	-	0,14	0,24	-	-	-
7.3.3	местный бюджет	0,19	-	-	0,19	0,19	0,19
7.4	- прочие потребители	66,80	63,27	52,12	57,95	57,95	57,95

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала АО «ФПК» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8%;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2%;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,1%.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала АО «ФПК» на 2016-2018 гг. произведено с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м³ воды составила 0,325 кВтч/м³.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНиП 2.04.03.85, СНиП 2.04.03.84. Величина расхода реагента «Серебряный Дон» определена на основании среднего показателя за 2013 год в размере 26,15 л/тыс.м³.

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоснабжение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели качества питьевой воды				
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	55	55	55	55

2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	71	71	71	71
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	5,447	5,447	5,447	5,447
Показатели эффективности использования ресурсов				
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0	0	0
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0	0	0	0
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	436,64	398,69	398,69	398,69
5. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	436,64	398,69	398,69	398,69
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, удельный расход электрической энергии, потребляемой	0,325	0,325	0,325	0,325

в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ³ *				
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	142	129,66	129,66	129,66
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	436,64	398,69	398,69	398,69

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Водоснабжение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 5351,54 тыс.руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0,007%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
- уровень потерь воды - 0,00%;
- удельный расход электрической энергии - 0,325 кВтч/м³.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование осуществляется методом индексации впервые.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение не установлен.

По седьмому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала АО «ФПК» в следующих размерах:

Период действия	Тариф без НДС (руб./м ³)	Тариф для населения с НДС (руб./м ³)
с 01.01.2016 по 30.06.2016	16,51	19,48
с 01.07.2016 по 31.12.2016	16,51	19,48
с 01.01.2017 по 30.06.2017	16,51	19,48
с 01.07.2017 по 31.12.2017	17,98	21,22
с 01.01.2018 по 30.06.2018	17,98	21,22
с 01.07.2018 по 31.12.2018	19,66	23,20

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду для ПВД Адлер Северо-Кавказского филиала АО «ФПК».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По восьмому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифа на питьевую воду для ООО ДЛОК «Детство» на 2016-2018 гг.

В соответствии с п. 15. Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» в случае непредставления регулирующими организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами, орган регулирования тарифов открывает и рассматривает дело об установлении тарифов (устанавливает тарифы без открытия дела) в отношении указанных регулируемых организаций на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования), а также на основании результатов проверки их хозяйственной деятельности.

Постановлением администрации города Сочи от 16.12.2014 № 2554 утвержден тариф на питьевую воду для ООО ДЛОК «Детство» в размере 22,69 руб./м³ (с НДС).

На основании имеющихся в распоряжении органа регулирования сведений и материалов рассмотрено дело об установлении тарифов на питьевую воду для ООО ДЛОК «Детство» на 2016-2018 гг. с применением метода индексации, в результате рассмотрения управлением цен и тарифов администрации города Сочи принято решение о сохранении в 2016 году тарифа на уровне 2015 года, тарифы на 2017-2018 годы рассчитаны в соответствии с Приказом Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 27.12.2013 № 1746-э «Об

утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

тыс. руб

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение		Основание отклонения расходов
		План 2015 год	План УЦиТ 2016 год	
1	Производственные расходы	727,24	727,24	Расходы учтены на уровне утвержденного тарифа без корректировки
2	Ремонтные расходы	-	-	
3	Административные расходы	-	-	
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	
5	Амортизация	-	-	
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	14,80	14,80	
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	6,70	6,70	
8	Нормативная прибыль	-	-	
ИТОГО:				
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		748,74		
с 01.01.2016 по 30.06.2016		374,39		
с 01.07.2016 по 31.12.2016		374,35		

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

тыс. куб. м

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
				План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
1	Подъем воды	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00
2	Объем покупной воды	-	-	-	-	-
3	Подано воды в сеть	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00
4	Потери	тыс. м ³	0,00	0,00	0,00	0,00
		%	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Полезный отпуск	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00
6	Внутрихозяйственный оборот	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00
7	Реализация услуг, в т.ч.	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00
7.1	- население	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
				План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
7.2	- специализированные организации (БКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-
7.3	- бюджетные, в т.ч	-	-	-	-	-
7.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-
7.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-
7.3.3	местный бюджет	-	-	-	-	-
7.4	- прочие потребители	-	-	-	-	-

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО ДЛОК «Детство» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8 %;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) -- 107,2 %;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,1 %.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Планирование объемов электропотребления объектами хозяйственно-питьевого водоснабжения ООО ДЛОК «Детство» на 2016-2018 гг. произведено с применением расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м³ воды составила 1,38 кВт·ч/м³.

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоснабжение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели качества питьевой воды				
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	45	45	45	45
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	100	100	100	100
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	8,86	8,86	8,86	8,86
Показатели эффективности использования ресурсов				
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0	0	0
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0	0	0	0
5. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	33,0	33,0	33,0	33,0
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ³ *	1,38	1,38	1,38	1,38
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	45,54	45,54	45,54	45,54
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	33,0	33,0	33,0	33,0

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (добыча,

транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Водоснабжение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов – 509,56 тыс. руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
- уровень потерь воды – 0 %;
- удельный расход электрической энергии - 1,38 кВт·ч/м³.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование осуществляется методом индексации впервые.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение не установлен.

По восьмому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги холодного водоснабжения и водоотведения ООО ДЛЮК «Детство» в следующих размерах:

Период действия	Тариф без НДС (руб./м ³)	Тариф для населения с НДС* (руб./м ³)
с 01.01.2016 по 30.06.2016	22,69	22,69
с 01.07.2016 по 31.12.2016	22,69	22,69
с 01.01.2017 по 30.06.2017	22,69	22,69
с 01.07.2017 по 31.12.2017	23,82	23,82
с 01.01.2018 по 30.06.2018	23,82	23,82
с 01.07.2018 по 31.12.2018	25,88	25,88

*организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО ДЛОК «Детство».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По девятому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифа на водоотведение для ООО «Сельскохозяйственная фирма «Верлюка» на 2016-2018 гг.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Производственные расходы	3 466,73	2 234,04	1 232,69	<p>Расходы откорректированы по статьям</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение», корректировка произведена на основании фактически подтвержденных расходов организации за 2014 год. - «Расходы на энергетические ресурсы», корректировка затрат на электроэнергию осуществлена, исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ и индексов роста платы за электрическую энергию, затраты на холодное водоснабжение приняты с учетом фактически понесенных расходов за 2014 год и индекса роста цен. - «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем», корректировка произведена в соответствии с фактически подтвержденными затратами за 2014 год. - «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала», корректировка произведена на основании действующего штатного расписания с учетом нормативной численности, рассчитанной в соответствии с рекомендациями по нормированию труда работников.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦГ	Отклонение	Основание отклонения расходов
					водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденным приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике от 22 марта 2015 года № 66, «Прочие производственные расходы» - корректировка произведена в соответствии с фактически понесенными затратами за 2014 год
2	Ремонтные расходы	44,76	14,68	30,08	Расходы откорректированы в соответствии с фактически подтвержденными затратами
3	Административные расходы	133,97	303,85	169,88	Расходы откорректированы по статьям: - «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями», расчет произведен на основании данных бухгалтерского учета исходя из базы распределения административных расходов - «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала», включены в соответствии с действующим штатным расписанием и индексом роста заработной платы, - «Служебные командировки», исключены в виду отсутствия подтвержденной производственной и экономической необходимости, - «Прочие административные расходы», откорректированы на основании фактически подтвержденных затрат организации
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	
5	Амортизация	69,90	69,92	0,02	Сумма амортизационных отчислений включена в тариф на основании данных бухгалтерского учета
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	-	-	-	
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	23,12	4,04	19,08	Корректировка по статье «Плата за негативное воздействие на окружающую среду» произведена на основании фактически уплаченных налогов организацией за 2014 год
8	Нормативная прибыль	-	-	-	
9	Величина сглаживания необходимой валовой выручки, определенная органом регулирования	0,00	- 51,00	51,00	Сглаживание произведено в соответствии с п. 42 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-э
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		2 575,53			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		1 262,03			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		1 313,50			

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

тыс. куб. м.

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
1	Объем отведенных сточных вод	118,20	121,00	118,20	121,00	121,00	121,00
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	118,20	121,00	118,20	121,00	121,00	121,00
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	-	-	-	-	-	-
4	Внутрихозяйственный оборот	1,35	2,00	1,35	2,00	2,00	2,00
5	Реализация услуг, в т.ч.	116,85	119,00	116,85	119,00	119,00	119,00
5.1	- население	99,62	102,50	101,55	102,50	102,50	102,50
5.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
5.3	- бюджетные, в т.ч.	1,90	2,00	-	2,00	2,00	2,00
5.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
5.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
5.3.3	местный бюджет	1,90	2,00	-	2,00	2,00	2,00
5.4	- прочие потребители	15,33	14,50	15,30	14,50	14,50	14,50

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «Сельскохозяйственная фирма «Верлюка» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8 %;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2 %;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,1 %.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Объем электропотребления объектами водоотведения ООО «Сельскохозяйственная фирма «Верлюка» на 2016-2018 гг. определен с учетом удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ в размере 0,71 кВт·ч/м³.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлороглашаемости, в соответствии со СНИП 2.04.03.85, СНИП 2.04.03.84.

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоотведение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели очистки сточных вод				
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0	0
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему	0	0	0	0

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
водоотведения, %				
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0	0
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	34	56	56	56
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0	0
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	0	0	0	0
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	0,3	0,3	0,3	0,3
Показатели эффективности использования ресурсов				
6. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	118,2	121,0	121,0	121,0
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0,706	0,706	0,706	0,706

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	83,43	85,41	85,41	85,41
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	118,2	121,0	121,0	121,0

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 2 032,95 тыс. руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 0 %;
 - удельный расход электрической энергии - 0,706 кВт·ч/м³.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование осуществляется методом индексации впервые.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение не установлен.

По девятому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги водоотведения ООО «Сельскохозяйственная фирма «Верлиока» в следующих размерах:

Период действия	Тариф без НДС (руб./м ³)*	Тариф для населения (руб./м ³)*
с 01.01.2016 по 30.06.2016	20,86	20,86

Период действия	Тариф без НДС (руб./м ³)*	Тариф для населения (руб./м ³)*
с 01.07.2016 по 31.12.2016	21,71	21,71
с 01.01.2017 по 30.06.2017	21,71	21,71
с 01.07.2017 по 31.12.2017	23,82	23,82
с 01.01.2018 по 30.06.2018	23,82	23,82
с 01.07.2018 по 31.12.2018	26,13	26,13

*организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение для ООО «Сельскохозяйственная фирма «Верлюка».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По десятому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифа на водоотведение для ОАО «Санаторий «Магадан» на 2016-2018 гг.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Водоотведение	
				Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Производственные расходы	5 988,15	3 705,77	2 282,39	Расходы откорректированы по статьям - «Затраты на электрическую энергию» - расчет предприятием произведен по необоснованным тарифам, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м ³ и индексов роста платы за электрическую энергию. -«Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания. -«Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и представленный расчет не содержит

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
					обоснования планирования -«Прочие производственные расходы» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и представленный расчет не содержит обоснования планирования
2	Ремонтные расходы	1 104,86	425,62	679,24	Расходы отклонены в связи с отсутствием обоснованного планового расчета. Зарботная плата ремонтного персонала откорректирована в соответствии с действующим штатным расписанием и индексом роста заработной платы.
3	Административные расходы	749,95	585,12	164,83	Зарботная плата административного персонала откорректирована в соответствии с действующим штатным расписанием и индексом роста заработной платы.
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	57,98	0,00	57,98	ОАО «Санаторий «Магалан» не определено как гарантирующая организация соответствующим образом.
5	Амортизация	298,80	428,63	129,83	Сумма амортизационных отчислений включена в тариф на основании данных бухгалтерского учета
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	350,00	349,66	0,34	Расходы по аренде земельных участков включены на основании дополнительного соглашения к договору аренды
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	99,30	99,30	0,00	-
8	Нормативная прибыль	-	-	-	-
9	Величина сглаживания необходимой валовой выручки, определенная органом регулирования	0,00	- 247,89	247,89	Сглаживание произведено в соответствии с п. 42 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-э
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		5 346,20			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		2 619,50			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		2 726,70			

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

тыс. куб. м.

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
1	Объем отведенных сточных вод	207,00	200,00	255,00	260,00	262,00	270,00
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	207,00	200,00	255,00	260,00	262,00	270,00
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
4	Внутрихозяйственный оборот	88,00	110,00	110,00	110,00	110,00	110,00
5	Реализация услуг, в т.ч.	119,00	125,00	145,00	150,00	152,00	160,00
5.1	- население	7,00	11,00	28,00	28,00	30,00	32,00
5.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
5.3	- бюджетные, в т.ч.	26,00	37,00	37,00	37,00	37,00	37,00
5.3.1	федеральный бюджет	26,00	37,00	37,00	37,00	37,00	37,00
5.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
5.3.3	местный бюджет	-	-	-	-	-	-
5.4	- прочие потребители	86,00	77,00	80,00	85,00	85,00	91,00

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ОАО «Санаторий «Магадан» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8 %;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2 %;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,1 %.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Объем электропотребления объектами водоотведения ОАО «Санаторий «Магадан» на 2016-2018 гг. определен с учетом удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ в размере 1,927 кВт·ч/м³.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлоропоглащаемости, в соответствии со СНиП 2.04.03.85, СНиП 2.04.03.84.

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоотведение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели очистки сточных вод				
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения. %	0	0	0	0
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения. %	0	0	0	0
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной	0	0	0	0

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %				
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	2312	2312	2312	2312
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0	0
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	0	0	0	0
5.2. Протяженность канализационных сетей, км (по территории санатория)	7	7	7	7
Показатели эффективности использования ресурсов				
6. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	207	260	262	270
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,927	1,927	1,927	1,927
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	398,89	501,02	504,87	520,3
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	207	260	262	270

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

1) Базовый уровень операционных расходов – 2 245,02 тыс. руб.;

2) Индекс эффективности операционных расходов - 1 %;

3) Нормативный уровень прибыли - 0%;

4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:

- уровень потерь воды - 0 %;

- удельный расход электрической энергии - 1,927 кВт·ч/м³.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование осуществляется методом индексации впервые.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение не установлен.

По двенадцатому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги водоотведения ОАО «Санаторий «Магадан» в следующих размерах:

Период действия	Тариф (руб./м ³) без НДС	Тариф для населения (руб./м ³) с НДС
с 01.01.2016 по 30.06.2016	20,15	23,78
с 01.07.2016 по 31.12.2016	20,97	24,74
с 01.01.2017 по 30.06.2017	20,97	24,74
с 01.07.2017 по 31.12.2017	23,07	27,22
с 01.01.2018 по 30.06.2018	23,07	27,22
с 01.07.2018 по 31.12.2018	26,11	30,81

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение для ОАО «Санаторий «Магадан».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По одиннадцатому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифа на водоотведение для ЗАО «Черноморец» на 2016-2018 гг.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

тыс. руб

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиГ	Отклонение	
1	Производственные расходы	1 928,56	1 517,64	410,93	<p>Расходы откорректированы по статьям</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение», корректировка произведена на основании фактически понесенных расходов организации за 2014 год с учетом изменения объема отведения сточных вод. - «Расходы на энергетические ресурсы», корректировка затрат на электроэнергию осуществлена, исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ и индексов роста платы за электрическую энергию, затраты на холодное водоснабжение приняты с учетом фактически понесенных расходов за 2014 год и индекса роста цен. - «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем», корректировка произведена в соответствии с фактически подтвержденными затратами за 2014 год. - «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала», расчет произведен на основании действующего штатного расписания. <p>«Общезаявственные и прочие производственные расходы» - корректировка произведена в соответствии с фактически понесенными затратами за 2014 год</p>
2	Ремонтные расходы	33,75	26,56	7,19	<p>Расходы откорректированы в соответствии с фактически</p>

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
6	Внутрихозяйственный оборот	2,25	1,70	2,55	1,70	1,70	1,70
7	Реализация услуг, в т.ч.	109,25	122,90	109,25	117,00	117,00	117,00
7.1	- население	89,19	87,70	89,19	89,30	89,30	89,30
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
7.3	- бюджетные, в т.ч.	5,26	17,60	5,26	10,10	10,10	10,10
7.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.3	местный бюджет	5,26	17,60	5,26	10,10	10,10	10,10
7.4	- прочие потребители	14,80	17,60	14,80	17,60	17,60	17,60

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ЗАО «Черноморец» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8 %;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2 %;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,1 %.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Объем электропотребления объектами водоотведения ЗАО «Черноморщ» на 2016-2018 гг. определен с учетом удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ в размере 0,81 кВт·ч/м³.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНИП 2.04.03.85, СНИП 2.04.03.84.

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоотведение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели очистки сточных вод				
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	0	0	0	0
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0	0
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной	0	0	0	0

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %				
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	34	56	56	56
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0	0
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	0	0	0	0
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	0,5	0,5	0,5	0,5
Показатели эффективности использования ресурсов				
6. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	111,50	118,70	118,70	118,70
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0.809	0.809	0.809	0.809
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	90,18	96,00	96,00	96,00
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	111,50	118,70	118,70	118,70

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 1 344,30 тыс. руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 0 %;
 - удельный расход электрической энергии - 0,809 кВт ч/м³.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование осуществляется методом индексации впервые.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение не установлен.

По одиннадцатому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги водоотведения ЗАО «Черноморец» в следующих размерах:

Период действия	Тариф без НДС (руб./м ³)*	Тариф для населения (руб./м ³)*
с 01.01.2016 по 30.06.2016	16,27	16,27
с 01.07.2016 по 31.12.2016	16,56	16,56
с 01.01.2017 по 30.06.2017	16,56	16,56
с 01.07.2017 по 31.12.2017	17,80	17,80
с 01.01.2018 по 30.06.2018	17,80	17,80
с 01.07.2018 по 31.12.2018	19,58	19,58

*организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение для ЗАО «Черноморец».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По двенадцатому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифа на водоотведение для АО «Пансионат «Лучезарный» на 2016-2018 гг.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Производственные расходы	6614,37	1661,67	4952,70	Расходы откорректированы по статьям - «Затраты на электрическую энергию» - расчет предприятием произведен по необоснованным тарифам, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м ³ и индексов роста платы за электрическую энергию. - «Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания. - «Материалы и малоценные основные средства» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и представленный расчет не содержит обоснования планирования. - «Прочие производственные расходы» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и представленный расчет не содержит обоснования планирования
2	Ремонтные расходы	650,00	650,00	0,00	
3	Административные расходы	0,00	268,49	268,49	Заработная плата административного персонала включена в соответствии с действующим штатным расписанием и индексом роста заработной платы -
4	Сбытовые расходы гарантирующей	1,83	0,00	1,83	АО «Пансионат «Лучезарный» не определено как гарантирующая

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
	организации				организации соответствует образцам -
5	Амортизация	28,68	28,68	0,00	Сумма амортизационных отчислений включена в тариф на основании данных бухгалтерского учета
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	-	-	-	-
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	-	-	-	-
8	Нормативная прибыль	-	-	-	-
9	Величина сглаживания необходимой валовой выручки, определенная органом регулирования	0,00	-176,25	176,25	Сглаживание произведено в соответствии с п. 42 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-г
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		2 432,58			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		1191,86			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		1240,72			

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год		2018 год	
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ		
1	Объем отведенных сточных вод	73,62	86,00	85,00	92,00	96,00	105,00		
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	73,62	86,00	85,00	92,00	96,00	105,00		
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	-	-	-	-	-	-		
4	Внутрихозяйственный оборот	-	-	-	-	-	-		
5	Реализация услуг, в т.ч.	73,62	86,00	85,00	92,00	96,00	105,00		
5.1	- население	7,14	8,00	8,00	8,00	8,00	8		
5.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-		
5.3	- бюджетные, в т.ч.	-	-	-	-	-	-		
5.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-		
5.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-		
5.3.3	местный бюджет	-	-	-	-	-	-		
5.4	- прочие потребители	66,48	78,00	77,00	84,00	88,00	97,00		

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для АО «Пансионат «Лучезарный» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 года № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8%;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) -- 105,8%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2%;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) -- 107,1%.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Объем электропотребления объектами водоотведения АО «Пансионат «Лучезарный» на 2016-2018 гг. определен с учетом удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ в размере 1,43 кВтч/м³.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНиП 2.04.03.85, СНиП 2.04.03.84.

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоотведение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели очистки сточных вод				
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения. %	0	0	0	0
1.1 Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м.куб.	0	0	0	0
1.2 Общий объем сточных вод, сбрасываемых в центральные общесплавные или бытовые системы, тыс. куб. м.	73,62	92	96	105
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения. %	0	0	0	0
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс.м ³	0	0	0	0
2.2 Общий объем сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
2.3. Доля проб сточных вод, несоответствующим установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной системы водоотведения. %	0	0	0	0
3.1 Количество проб сточных вод, не соответствующих нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
3.2 Общее количество проб сточных вод. ед.	296	296	296	296
4. Доля проб сточных вод, несоответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения. %	0	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	296	296	296	296
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км.	0	0	0	0
5.1. Количество аварий и засоров в канализационной сети в год.	0	0	0	0
5.2. Протяженность канализационных сетей,	1,15	1,15	1,15	1,15

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
км.				
Показатели эффективности использования ресурсов				
6. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке. Тис. м.куб	73,62	92	96	105
7. Удельный расход эл/энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, удельный расход эл/энергии. Потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб.м ³ *	1,43	1,43	1,43	1,43
7.1. Общее количество эл/энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВтч	105,43	131,56	137,28	150,15
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. куб.м.	73,62	92	96	105

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 1928,82 тыс.руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 0 %;
 - удельный расход электрической энергии - 1,43 кВтч/м3.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование осуществляется методом индексации впервые.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе

установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение не установлен.

По двенадцатому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги водоотведения АО «Пансионат «Лучезарный» в следующих размерах:

Период действия	Тариф (руб./м ³) без НДС	Тариф для населения (руб./м ³) с НДС
с 01.01.2016 по 30.06.2016	25,91	30,57
с 01.07.2016 по 31.12.2016	26,97	31,82
с 01.01.2017 по 30.06.2017	26,97	31,82
с 01.07.2017 по 31.12.2017	29,67	35,01
с 01.01.2018 по 30.06.2018	29,67	35,01
с 01.07.2018 по 31.12.2018	33,11	39,07

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение для АО «Пансионат «Лучезарный».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По тринадцатому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифа на водоотведение для ОАО «Ульяновсккурорт» филиал база отдыха «Слава Черноморья» на 2016-2018 гг.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Производственные расходы	2 651,84	2 287,95	363,88	Расходы откорректированы по статьям - «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение», корректировка произведена на основании фактически подтвержденных расходов организации за 2014 год с учетом изменения объема отведения сточных вод. - «Расходы на энергетические ресурсы».

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
					<p>корректировка затрат на электроэнергию осуществлена, исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ и индексов роста платы за электрическую энергию, затраты на холодное водоснабжение приняты с учетом фактически понесенных расходов за 2014 год и индексом роста цен.</p> <p>- «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем», исключены в виду отсутствия подтвержденной производственной и экономической необходимости.</p> <p>- «Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала», расчет произведен на основании действующего штатного расписания.</p> <p>- «Общезаятельные и прочие производственные расходы» - корректировка произведена в соответствии с фактически понесенными затратами за 2014 год</p>
2	Ремонтные расходы	-	-	-	-
3	Административные расходы	52,00	0,00	52,00	<p>Расходы откорректированы по статьям:</p> <p>- «Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями», исключены в связи с непредставлением подтверждающих материалов.</p> <p>- «Служебные командировки», исключены в виду отсутствия подтвержденной производственной и экономической необходимости</p>
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	-
5	Амортизация	714,20	702,19	12,01	Сумма амортизационных отчислений включена в тариф на основании данных бухгалтерского учета
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	397,28	397,28	0,00	-
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	495,00	213,06	281,94	<p>Расходы откорректированы по статьям:</p> <p>- «Налог на имущество организаций», расчет произведен на основании данных бухгалтерского учета.</p> <p>- «Плата за негативное воздействие на окружающую среду», корректировка произведена на основании фактически уплаченных налогов организацией за 2014 год</p>
8	Нормативная прибыль	-	-	-	-
9	Величина сглаживания необходимой валовой выручки, определенная органом регулирования	-	-	-	-
ИТОГО:					

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		3 600,47			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		1 785,06			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		1 815,41			

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		тыс. куб. м	
				План предприятия	План УЦиТ	2017 год	2018 год
1	Объем отведенных сточных вод	80,91	126,60	126,60	126,60	126,60	126,60
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	80,91	126,60	126,60	126,60	126,60	126,60
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	-	-	-	-	-	-
4	Внутрихозяйственный оборот	-	-	-	-	-	-
5	Реализация услуг, в т.ч.	80,91	126,60	126,60	126,60	126,60	126,60
5.1	- население	32,18	35,60	35,60	35,60	35,60	35,60
5.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
5.3	- бюджетные, в т.ч.	-	-	-	-	-	-
5.3.1	федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-
5.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
5.3.3	местный бюджет	-	-	-	-	-	-
5.4	- прочие потребители	48,73	91,00	91,00	91,00	91,00	91,00

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ОАО «Ульяновсккурорт» филиал база отдыха «Слава Черноморья» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8 %;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2 %;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,1 %.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Объем электропотребления объектами водоотведения ОАО «Ульяновсккурорт» филиал база отдыха «Слава Черноморья» на 2016-2018 гг. определен с учетом удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м^3 в размере $1,24 \text{ кВт}\cdot\text{ч}/\text{м}^3$.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно нормам хлорпоглощаемости, в соответствии со СНиП 2.04.03.85, СНиП 2.04.03.84.

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоотведение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели очистки сточных вод				
I. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, % ⁵	0	0	0	0

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0	0
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0	0
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0	0	0
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0	0
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	0	0	0	0
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	0,152	0,152	0,152	0,152

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели эффективности использования ресурсов				
6. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	80,91	126,6	126,6	126,6
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	1,24	1,24	1,24	1,24
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	99,93	156,36	156,36	156,36
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	80,91	126,6	126,6	126,6

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 1 465,98 тыс. руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1 %;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 0 %;
 - удельный расход электрической энергии - 1,24 кВт ч/м³.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование осуществляется методом индексации впервые.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение не установлен.

По тринадцатому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги водоотведения ОАО «Ульяновсккурорт» филиал база отдыха «Слава Черноморья» на 2016-2018 гг. в следующих размерах:

Период действия	Тариф (руб./м ³) без НДС	Тариф для населения (руб./м ³) с НДС
с 01.01.2016 по 30.06.2016	28,20	33,28
с 01.07.2016 по 31.12.2016	28,68	33,84
с 01.01.2017 по 30.06.2017	28,68	33,84
с 01.07.2017 по 31.12.2017	28,82	34,01
с 01.01.2018 по 30.06.2018	28,82	34,01
с 01.07.2018 по 31.12.2018	28,98	34,19

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение для ОАО «Ульяновсккурорт» филиал база отдыха «Слава Черноморья».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По четырнадцатому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко на 2016-2018 гг.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
1	Производственные расходы	562,63	676,83	114,21	Расходы откорректированы по статьям - «Затраты на электрическую энергию» - расчет предприятием произведен по необоснованным тарифам, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 и индексов роста платы за электрическую энергию.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоснабжение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
					«Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания, «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и представленный расчет не содержит обоснования планирования.
2	Ремонтные расходы	435,00	35,00	400,00	Расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных затрат в соответствующих размерах и обоснованного планового расчета
3	Административные расходы	0,00	0,00	0,00	Зарплата административного персонала откорректирована в соответствии с действующим штатным расписанием и индексом роста заработной платы
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	
5	Амортизация	26,49	22,87	3,62	Сумма амортизационных отчислений включена в тариф на основании данных бухгалтерского учета
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	-	-	-	
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	-	-	-	
8	Нормативная прибыль	-	-	-	
9	Величина сглаживания необходимой валовой выручки, определенная органом регулирования	0,00	-25,92	25,92	Сглаживание произведено в соответствии с п. 42 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-з
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		708,78			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		347,27			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		361,51			

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			Основание отклонения расходов
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	
1	Производственные расходы	971,50	804,48	167,02	Расходы откорректированы по статьям: «Затраты на электрическую энергию» - расчет предприятием произведен по необоснованным тарифам, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившегося тарифа на электрическую энергию, удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м3 и индексов роста платы за электрическую энергию, «Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
					персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания. «Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах и представленный расчет не содержит обоснования планирования. «Прочие производственные расходы» - расходы откорректированы в соответствии с фактически понесенными затратами и индексами роста потребительских цен
2	Ремонтные расходы	661,78	0,00	661,78	Расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных затрат в соответствующих размерах и обоснованного планового расчета
3	Административные расходы	-	-	-	-
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	-
5	Амортизация	49,93	49,93	0,00	Сумма амортизационных отчислений отклонена на основании данных бухгалтерского учета
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	-	-	-	-
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	-	-	-	-
8	Нормативная прибыль	-	-	-	-
9	Величина сглаживания необходимой валовой выручки, определенная органом регулирования	0,00	-13,87	13,87	Сглаживание произведено в соответствии с п. 42 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ РФ от 27.12.2013 №1746-э
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		840,53			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		412,02			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		428,51			

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	тыс. куб. м.			
				2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
1	Подъем воды	-	-	-	-	-	-
2	Объем покупной воды	112,19	130,8	130,8	130,8	130,8	130,8
3	Подано воды в сеть	112,19	130,8	130,8	130,8	130,8	130,8
4	Потери	тыс. м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Полезный отпуск	112,19	130,8	130,8	130,8	130,8	130,8

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
6	Внутрихозяйственный оборот	83,66	90,8	90,8	90,8	90,8	90,8
7	Реализация услуг, в т.ч.	28,53	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0
7.1	- население	22,99	40,0	40,0	40,0	40,0	40,0
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
7.3	- бюджетные, в т.ч.	3,68	-	-	-	-	-
7.3.1	федеральный бюджет	3,65	-	-	-	-	-
7.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.3	местный бюджет	0,03	-	-	-	-	-
7.4	- прочие потребители	1,86	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование	2014 год факт	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
				План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
1	Объем отведенных сточных вод	76,18	130,8	100,0	130,8	130,8	130,8
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	-	-	-	-	-	-
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	76,18	130,8	100,0	130,8	130,8	130,8
6	Внутрихозяйственный оборот	70,67	90,8	70,5	90,8	90,8	90,8
7	Реализация услуг, в т.ч.	5,51	40,0	29,5	40,0	40,0	40,0
7.1	- население	-	40,0	29,5	40,0	40,0	40,0
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-	-
7.3	- бюджетные, в т.ч.	3,65	-	-	-	-	-
7.3.1	федеральный бюджет	3,65	-	-	-	-	-
7.3.2	краевой бюджет	-	-	-	-	-	-
7.3.3	местный бюджет	-	-	-	-	-	-
7.4	- прочие потребители	1,86	3,70	-	-	-	-

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение для ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-

экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

-индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 107,4%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8%;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2%;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5%;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,1%.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Планирование объемов электропотребления объектами водоснабжения ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко на 2016-2018 гг. произведено на основании расчётной удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ добываемой и транспортируемой воды. Величина расчётной удельной нормы расхода энергоресурса на 1 м³ воды составила 0,4514 кВтч/м³.

Объем электропотребления объектами водоотведения ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко на 2016-2018 гг. определен на основании удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ в размере 0,4512 кВтч/м³.

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоснабжение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели качества питьевой воды				

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.	4	4	4	4
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
2.1. Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.	0	0	0	0
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.	4	4	4	4
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0	0	0
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.	0	0	0	0
3.2. Протяженность водопроводной сети, км	1,5	1,5	1,5	1,5
Показатели эффективности использования ресурсов				

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	0	0	0	0
4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³	0	0	0	0
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³	112,19	130,80	130,80	130,80
5. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³	0	0	0	0
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м ³	0,4514	0,4514	0,4514	0,4514
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	50,64	59,04	59,04	59,04
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³	112,19	130,80	130,80	130,80

Водоотведение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели очистки сточных вод				
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, % ⁵	0	0	0	0
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	76,18	130,80	130,80	130,80
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0	0
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0	0
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0	0	0
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	2	2	2	2
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	8	8	8	8
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0	0
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	2	5	5	5
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	3,58	3,58	3,58	3,58
Показатели эффективности использования ресурсов				
6. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0,4512	0,4512	0,4512	0,4512
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	34,37	59,02	59,02	59,02
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³	76,18	130,80	130,80	130,80

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Водоснабжение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 420,74 тыс.руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 0,0 %;
 - удельный расход электрической энергии - 0,4514 кВтч/м³.

Водоотведение:

- 1) Базовый уровень операционных расходов - 512,32 тыс.руб.;
- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
- 3) Нормативный уровень прибыли - 0,0 %;
- 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 0 %;
 - удельный расход электрической энергии - 0,4512 кВтч/м³.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование осуществляется методом индексации впервые.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение не установлен.

По четырнадцатому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги по транспортировке холодной воды и транспортировке сточных вод ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко в следующих размерах:

Период действия		Тариф без НДС (руб./м ³)	Тариф для населения с НДС (руб./м ³)
с 01.01.2016 по 30.06.2016	транспортировка воды	5,31	6,27
	транспортировка сточных вод	6,30	7,43
с 01.07.2016 по 31.12.2016	транспортировка воды	5,53	6,53
	транспортировка сточных вод	6,55	7,73
с 01.01.2017 по 30.06.2017	транспортировка воды	5,53	6,53
	транспортировка сточных вод	6,55	7,73
с 01.07.2017 по 31.12.2017	транспортировка воды	6,07	7,16
	транспортировка сточных вод	7,15	8,44
с 01.01.2018 по 30.06.2018	транспортировка воды	6,07	7,16
	транспортировка сточных вод	7,15	8,44
с 01.07.2018 по 31.12.2018	транспортировка воды	6,59	7,78
	транспортировка сточных вод	7,50	8,85

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ ДДС им. Н.А. Семашко.

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

По пятнадцатому вопросу повестки дня.

Об установлении тарифа на водоотведение поверхностных сточных вод для МУП г. Сочи «Водосток» на 2016-2018 гг.

1. Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования. Виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, с указанием оснований принятия такого решения

Основные статьи расходов (2016 год)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦП	Отклонение	Основание отклонения расходов
1	Производственные расходы	56 693,78	49 259,60	7 434,18	<p>Расходы откорректированы по статьям:</p> <p>-«Затраты на электрическую энергию» - расчет предприятием произведен по необоснованным тарифам и объемам электрической энергии, корректировка осуществлена исходя из фактически сложившегося тарифа за 9 месяцев 2015 года и объемов пропуска поверхностных сточных вод, рассчитанных на основании письма ФГБУ «СЦСМ ЧАМ» от 09.11.2015 № 489.</p> <p>-«Расходы на оплату труда и отчисления основного производственного персонала» - расчет произведен на основании действующего штатного расписания, численность производственного персонала принята в соответствии с данными проектной документации, разработанной ОАО «Инжиниринговая компания «Научно-исследовательский институт коммунального водоснабжения и очистки сточных вод» (далее - проектная документация).</p> <p>-«Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение» - расходы отклонены в связи с отсутствием фактически понесенных расходов в соответствующих размерах, а представленный расчет не содержит обоснования планирования. Расходы на реагенты приняты в соответствии с данными проектной документации.</p> <p>-«Прочие производственные расходы» - расходы откорректированы в соответствии с фактически понесенными расходами в соответствующих размерах и данными проектной документации.</p>
2	Ремонтные расходы	19 171,22	10 952,05	8 219,17	<p>Расходы на текущий ремонт откорректированы в связи с отсутствием подтверждения экономической целесообразности данных расходов. Расчет расходов на оплату труда ремонтного персонала произведен на основании действующего штатного расписания, численность ремонтного персонала принята в соответствии с данными проектной документации.</p>

№ п/п	Наименование статьи затрат	Водоотведение			
		Данные орг-ции	Данные УЦиТ	Отклонение	Основание отклонения расходов
3	Административные расходы	26 859,24	16 852,64	10 006,61	Расчет расходов на оплату труда административного персонала произведен на основании действующего штатного расписания, численность административного персонала принята в соответствии рекомендациями по нормированию труда работников водопроводно-канализационного хозяйства, утвержденными приказом Гостроя РФ от 22.03.1999 № 66. Прочие административные расходы включены на основании данных о фактически понесенных МУП «Водосток» соответствующих расходах и коэффициента накладных затрат.
4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	-	-	-	-
5	Амортизация	-	-	-	-
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	3 702,84	6 217,93	2 515,09	Расходы приняты в соответствии с представленным расчетом
7	Расходы, связанные с уплатой налогов	71,60	36,60	35,00	-
8	Нормативная прибыль	-	-	-	-
ИТОГО:					
Величина плановой нормативной валовой выручки 2016 год:		83 318,82			
с 01.01.2016 по 30.06.2016		41 664,01			
с 01.07.2016 по 31.12.2016		41 654,81			

2. Объем отпуска воды и принятых сточных вод, на основании которых были рассчитаны установленные тарифы

№ п/п	Наименование	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
			План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
1	Объем отведенных сточных вод	4062,80	4062,80	4062,80	4062,80	4062,80
2	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	4062,80	4062,80	4062,80	4062,80	4062,80
3	Объем отведенных стоков, переданных другим организациям	-	-	-	-	-
6	Внутрихозяйственный оборот	-	-	-	-	-
7	Реализация услуг, в т.ч.	4062,80	4062,80	4062,80	4062,80	4062,80
7.1	- население	-	-	-	-	-
7.2	- специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование	Утвержденный тариф 2015 год	2016 год		2017 год	2018 год
			План предприятия	План УЦиТ	План УЦиТ	План УЦиТ
7.3	- бюджетные, в т.ч.	-	-	-	-	-
7.3	1 федеральный бюджет	-	-	-	-	-
7.3	2 краевой бюджет	-	-	-	-	-
7.3	3 местный бюджет	-	-	-	-	-
7.4	- прочие потребители	4062,80	4062,80	4062,80	4062,80	4062,80

3. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на каждый энергетический ресурс и воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования

Расчет тарифов на питьевую воду и водоотведение поверхностных сточных вод для МУП г. Сочи «Водосток» на 2016-2018 гг. осуществлен в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.10.2015 № 29474-АВ/ДОЗИ «О разработке уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов»:

1) 2016 год:

- индекс потребительских цен (для определения расходов на оплату труда и социальные выплаты) – 107,4 %;

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) - 107,4 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,8 %;

2) 2017 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,8 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,2 %;

3) 2018 год:

- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения затрат по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации и налога на имущество) – 105,5 %;

- индекс цен на электрическую энергию (регулируемых тарифов и рыночных цен, для всех категорий потребителей, исключая население) – 107,1 %.

4. Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов

Объем электропотребления объектами водоотведения поверхностных сточных вод для МУП г. Сочи «Водосток» на 2016-2018 гг. определен с учетом удельной нормы расхода электрической энергии на 1 м³ в размере 1,376 кВт·ч/м³.

Расходы на химические реагенты в расчет тарифа приняты согласно данных проектной документацией, разработанной ОАО «Инжиниринговая компания «Научно-исследовательский институт коммунального водоснабжения и очистки сточных вод».

5. Плановые и фактические значения целевых показателей деятельности регулируемых организаций (в случае их установления) по годам на период действия тарифов

Водоотведение:

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
Показатели очистки сточных вод				
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, % ⁵	0	0	0	0
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³	0	4062.8	4062.8	4062.8
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0	0
2.1. Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³	0	0	0	0
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³	0	0	0	0
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0	0
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам	0	0	0	0

Наименование показателя	Фактическое значение показателя за 2014 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы		
		2016	2017	2018
на сбросы, ед.				
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0	0	0
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %	0	0	0	0
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.	0	0	0	0
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.	0	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0	0	0	0
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.	0	0	0	0
5.2. Протяженность канализационных сетей, км	34,125	34,125	34,125	34,125
Показатели эффективности использования ресурсов				
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³	0	1,376	1,376	1,376
6.1. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³	0	4 062,8	4 062,8	4 062,8
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *	0	1,376	1,376	1,376
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч	0	5 588,5 1	5 588,51	5 588,5 1

* показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления предприятия без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета электрической энергии.

6. Долгосрочные параметры регулирования - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

1) Базовый уровень операционных расходов – 54 162,63 тыс. руб.;

- 2) Индекс эффективности операционных расходов - 1%;
 3) Нормативный уровень прибыли - 0%;
 4) Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:
 - уровень потерь воды - 0 %;
 - удельный расход электрической энергии - 1,376 кВт·ч/м³.

7. Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы

Отсутствует утвержденная инвестиционная программа.

8. Перечень и величина параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций - в случаях, когда установление тарифов осуществляется с применением метода доходности инвестированного капитала или метода индексации

Регулирование осуществляется методом индексации впервые.

9. Мероприятия, принятые в расчет при определении размера платы за подключение (технологическое присоединение), в том числе установленной в индивидуальном порядке, с указанием стоимости этих мероприятий

Размер платы за подключение не установлен.

По пятнадцатому вопросу повестки дня решили:

1. Установить тарифы на услуги водоотведения поверхностных сточных вод для МУП г. Сочи «Водосток» в следующих размерах:

Период действия	Тариф без НДС (руб./м ³)
с 01.01.2016 по 30.06.2016	20,51
с 01.07.2016 по 31.12.2016	20,51
с 01.01.2017 по 30.06.2017	20,51
с 01.07.2017 по 31.12.2017	21,53
с 01.01.2018 по 30.06.2018	21,53
с 01.07.2018 по 31.12.2018	25,66

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи:

2.1. Подготовить проект решения управления цен и тарифов администрации города Сочи об установлении тарифов на водоотведение поверхностных сточных вод для МУП г. Сочи «Водосток».

2.2. После согласования и оформления в установленном порядке проекта решения управления цен и тарифов подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении указанного решения.

Голосовали:

за – 8, против – нет, воздержались – нет, решение принято единогласно.

Протокол вела

Ксифос Ю.Д.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
к протоколу заседания коллегии управления цен и тарифов
администрации города Сочи

от 13 ноября 2015 года № 5

Начальник управления цен и тарифов
администрации города Сочи

В.Е. Лукиенко

Депутат Городского Собрания Сочи,
председатель комитета по городскому хозяйству,
промышленности, транспорту, связи и топливно-
энергетическому комплексу Городского
Собрания Сочи

М.М. Бугриев

Депутат Городского Собрания Сочи, член
комитета Городского Собрания Сочи по
бюджету, финансам, налогам и сборам,
инвестиционной деятельности

В.М. Варельджан

Заместитель директора департамента экономики
и стратегического развития администрации
города Сочи

Л.Б. Гандалоева

Заместитель директора департамента, начальник
планово - экономического отдела департамента
городского хозяйства администрации города
Сочи

А.В. Иванов

Заместитель начальника управления цен и
тарифов администрации города Сочи

А.В. Коробка

Заместитель начальника управления цен и
тарифов администрации города Сочи

Д.В. Моисеев